

VÝROČNÍ ZPRÁVA 2025

Saint-Gobain
Construction Products CZ a.s.
Česká republika

**Zpráva představenstva
o podnikatelské
činnosti**



MAKING THE WORLD A BETTER HOME

ZPRÁVA PŘEDSTAVENSTVA O PODNIKATELSKÉ ČINNOSTI

Vážení obchodní partneři, dámy a pánové,

předkládám Vám výroční zprávu společnosti **Saint-Gobain Construction Products CZ a.s. za kalendářní rok 2025.**

Tato zpráva je zpracována v souladu s ustanoveními § 21 Zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a obsahuje úplnou účetní závěrku společnosti, zprávu nezávislého auditora i zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou.

Rok 2025 byl pro naši společnost dalším obdobím, ve kterém jsme dokázali potvrdit stabilitu našeho podnikání a schopnost dlouhodobě dosahovat velmi dobrých výsledků. Navzdory proměnlivým podmínkám na trhu se nám opět dařilo naplňovat stanovené cíle a posilovat naši pozici spolehlivého partnera pro zákazníky i obchodní partnery.

Současně jsme pokračovali v postupné konsolidaci našich aktivit, zejména v oblasti obchodu a marketingu. Cílem těchto kroků je být zákazníkům ještě blíže, lépe porozumět jejich potřebám a nabídnout jim co nejefektivnější a nejvyšší kvalitu servis napříč celým naším portfoliem. Tento směr se ukazuje jako správný a přináší nejen vyšší efektivitu, ale i lepší zákaznickou zkušenost.

Velmi důležitou oblastí zůstává dlouhodobě udržitelnost. I v roce 2025 jsme pokračovali v naplňování našich závazků, a to s konkrétními a měřitelnými výsledky. Daří se nám systematicky snižovat emise CO₂, zvyšovat podíl recyklovaných materiálů i optimalizovat využívání vody a dalších zdrojů. Tyto výsledky potvrzují, že naše strategie v oblasti udržitelného stavebnictví není pouze deklarací, ale reálným závazkem naplňovaným v každodenní praxi.

Rok 2025 byl navíc výjimečný i tím, že jsme si jako Skupina připomněli 360 let od založení Saint-Gobain. Toto výročí je pro nás silným symbolickým momentem – potvrzením dlouhodobé kontinuity, schopnosti inovovat a přizpůsobovat se měnícím se podmínkám, ale také závazkem do budoucna.

Základem všeho, co děláme, však zůstává výroba. Právě naše výrobní závody, jejich technická úroveň, stabilita a kvalita produkce tvoří pevný pilíř našeho podnikání. Dlouhodobě investujeme do jejich rozvoje, modernizace i bezpečnosti práce, a díky tomu jsme schopni dodávat inovativní produkty té nejvyšší kvality. Patří za to poděkování všem kolegům, kteří se na výrobě podílejí.

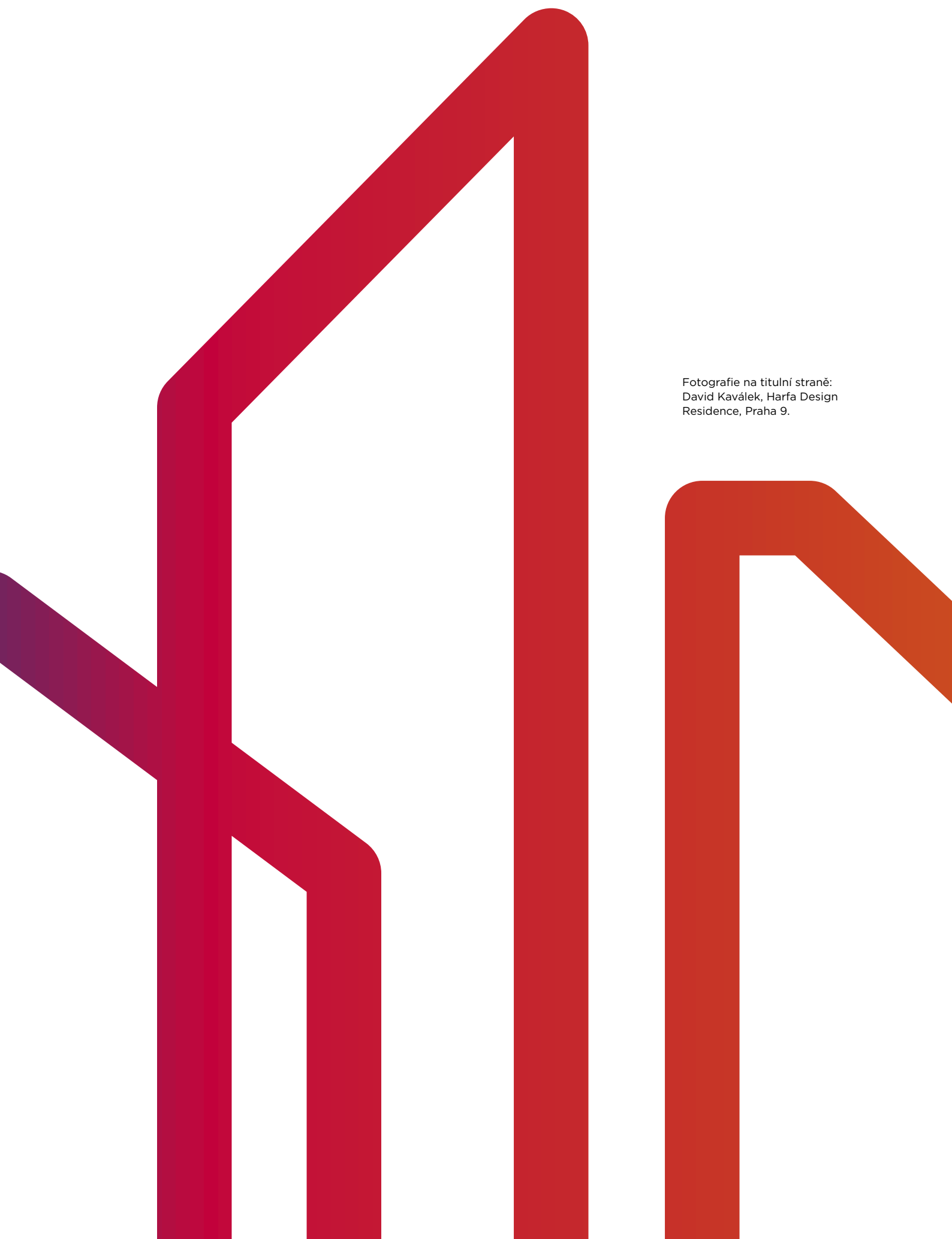
Rok 2026 má jasný cíl: navázat na dosažené výsledky a dále je rozvíjet. Jsme připraveni pokračovat v nastaveném směru, posilovat naši výkonnost a zároveň zůstávat odpovědnou firmou vůči zákazníkům, zaměstnancům i celé společnosti.

Dovolte mi na závěr poděkovat všem našim zaměstnancům za jejich nasazení a profesionalitu, stejně jako našim zákazníkům a obchodním partnerům za důvěru a spolupráci. Právě díky vám můžeme společně pokračovat v budování silné a úspěšné společnosti.

S úctou,

Tomáš Rosák
generální ředitel a předseda představenstva
Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.





Fotografie na titulní straně:
David Kaválek, Harfa Design
Residence, Praha 9.

Obsah

Skupina SAINT-GOBAIN a její hodnoty	9
Saint-Gobain Construction Products CZ a.s. - Informace o účetní jednotce	17
Informace o činnosti a hospodářském postavení společnosti v roce 2025 a výhled na rok 2026	18
Novinky v roce 2025	22
Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje	24
Informace o aktivitách v oblasti bezpečnosti a ochrany životního prostředí a udržitelnosti	26
Informace o aktivitách v oblasti lidských zdrojů	28
Informace o aktivitách v oblasti společenské odpovědnosti	29
Informace k významným událostem, ke kterým došlo po 31. 12. 2025	33
Informace o nabytí vlastních akcií	33
Informace požadované podle zvláštních předpisů	33
Informace o tom, zda má společnost pobočku, nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí	33
Přílohy	34

NAŠE ZNAČKY



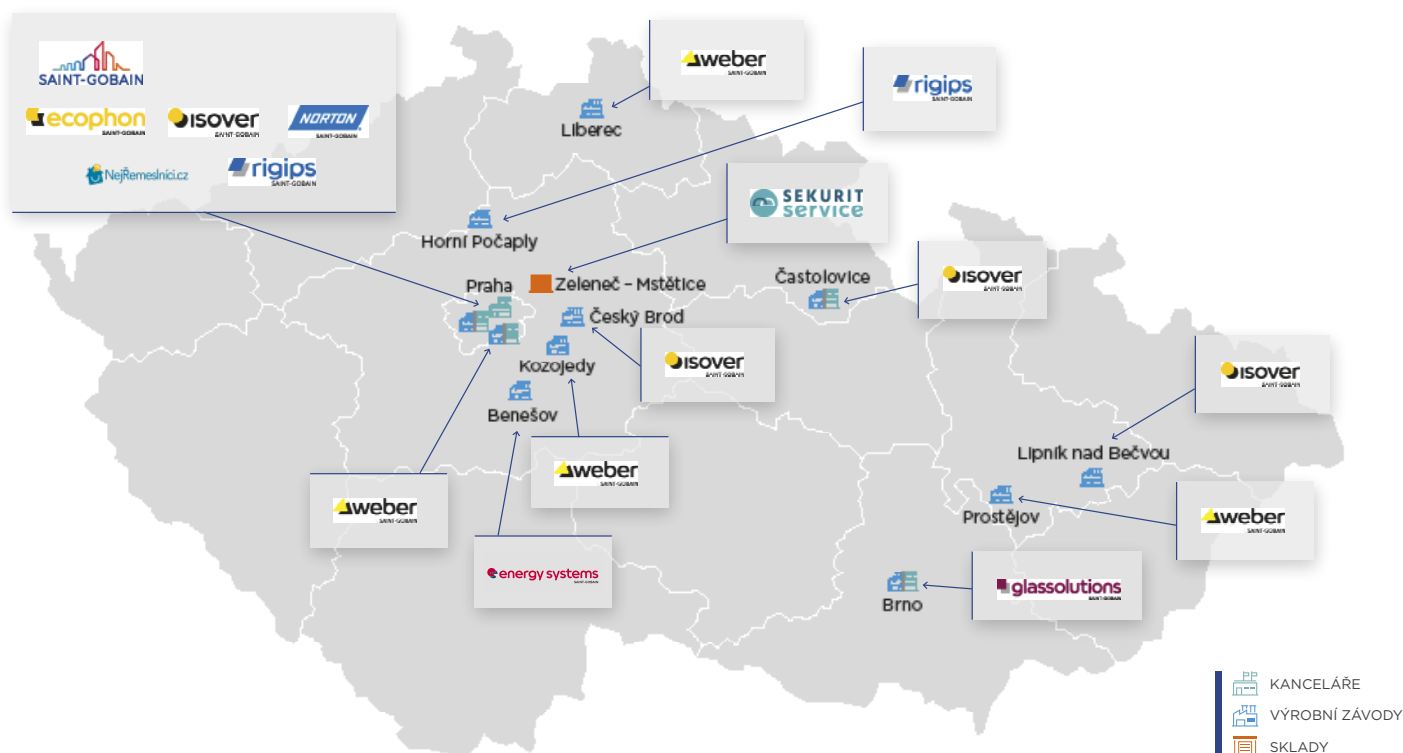
Akustická řešení



Zpracování skla
pro fasády a okna



Tepelné izolace





Portál zprostředkovávající
řemeslné práce



Abrasiva a nástroje pro
průmysl a stavebnictví



Sádrokartony
a systém suché výstavby



Distribuce autoskel
a příslušenství



Vytápění, větrání, obnovitelné
zdroje a energetická
optimalizace objektu



Fasádní systémy, omítky,
lepidla, podlahy, sanace



SAINT-GOBAIN A JEHO HODNOTY

JSME SOUČÁSTÍ SILNÉ NADNÁRODNÍ SKUPINY

- **Společnost Saint-Gobain Construction Products CZ a.s. je součástí skupiny Saint-Gobain se sídlem ve Francii.**
- Skupina Saint-Gobain je světový lídr v moderním a udržitelném stavebnictví, Saint-Gobain navrhuje, vyrábí a distribuuje materiály a služby pro stavebnictví a průmysl. Jeho

komplexní řešení pro renovaci veřejných a soukromých budov, lehké konstrukce a dekarbonizaci stavebnictví a průmyslu jsou vyvíjena v rámci soustavného inovačního procesu a poskytují udržitelnost a výkonnost. Závazek Skupiny se řídí jejím posláním „MAKING THE WORLD A BETTER HOME“.

NAŠE HODNOTY

- Práce v Saint-Gobain musí být synonymem pro bezpečné pracovní prostředí, kde každý může naplnit svůj potenciál, aniž by byl vystaven jakýmkoliv zdravotním nebo bezpečnostním rizikům. Ochrana zdraví, bezpečnost práce i péče o životní prostředí jsou povinností každého z nás dnes a denně, a to jak v práci, tak i doma. Každý musí na své příslušné úrovni přispět k vyšší bezpečnosti a ochraně zdraví na pracovišti, a odpovídající měrou se také zapojit do iniciativ zaměřených na péči o životní prostředí. Naším společným úkolem je konzistentně snižovat dopad našich aktivit na životní prostředí.
- Hlavní hodnoty, které utváří základy kultury skupiny Saint-Gobain a které provází její každodenní činnosti a operace, jsou zahrnuté v etickém kodexu vyjádřeném principy chování a jednání, které se zavazují dodržovat všichni zaměstnanci skupiny. Chceme zdůraznit hluboký závazek čestnosti a integrity k našim zákazníkům, obchodním partnerům, konkurentům a ostatní veřejnosti, stejně tak jako mezi zaměstnanci navzájem.

ZÁSADY JEDNÁNÍ



Bezpečnost práce a ochrana zdraví



Dodržování zákona



Starost o životní prostředí



Práva zaměstnanců

ZÁSADY CHOVÁNÍ



Profesionalita



Loajalita



Respekt k ostatním



Solidarita



Integrita



ZÁVAZKY UDRŽITELNOSTI

Saint-Gobain poskytuje svým zákazníkům výrobky a řešení pro udržitelné a komfortní bydlení. Protože si uvědomujeme, že právě udržitelnost se stává klíčovým faktorem nejen pro naši výrobu, ale i pro budoucnost nás všech, přijali jsme několik ambiciózních závazků, které povedou k větší udržitelnosti naší výroby.

Do roku 2030 jsme se zavázali snížit naše výstupy ve srovnání s rokem 2017:

- 1) **Snížit množství nerecyklovaných odpadů a jiných výstupů z výrob o 80 %.** Podařilo se nám v porovnání s rokem 2017 snížit toto množství již o 53 %.
- 2) **Snížit množství spotřeby vody o 50 %.** Snižování spotřeby vody ve výrobě je komplikovaný a dlouhotrvající proces. Aktuální výsledky jsou na úrovni snížení o 5 %, ale další projekty jsou v procesu přípravy. Větší progres jsme zaznamenali v oblasti úspory spotřeby vody z vodovodu, kde jsme dosud snížili jejich množství až o 46 %.
- 3) **Mít pokryto 100% našich produktů environmentálními prohlášeními o produktu (EPD).** Tyto dokumenty prokazují soubor měřitelných informací o vlivu produktu na životní prostředí v průběhu jeho životního cyklu (např. spotřeba energií a vody, produkce odpadů, vliv na změnu klimatu, eutrofizaci, rozrušování ozonové vrstvy apod.) Poměr obratu z produktů s prohlášením EPD ve společnosti Saint-Gobain Construction Products CZ a.s. byl v roce 2025 na úrovni 81 %, což potvrzuje správný směr a silnou pozici i v této oblasti.
- 4) **Společnost Saint-Gobain si dala celosvětově za cíl snížit emise CO₂ pro Scope 1,2 o 33 % a pro Scope 3**

o 16 %. V roce 2025 se nám podařilo v porovnání s rokem 2017 ve Scope 1,2 snížit emise CO₂ (tedy emise pocházející zejména z výroby a spotřeby energie) již o 20 %. Výsledky emisí CO₂ ve Scope 3, které se do procesu dostávají zejména přes primární suroviny a dopravu, jsou o 8 % nižší než v roce 2019. Tento progres je možný jenom díky úzké spolupráci s dodavateli, kteří jsou nedílnou součástí trvalého zlepšování v této oblasti.

Saint-Gobain dlouhodobě svými ucelenými řešeními prosazuje výstavbu udržitelných budov, ty jsou projektovány s ideou přinášet pohodlné bydlení lidem na celém světě. Skupina Saint-Gobain jako lídr v oblasti stavebních produktů citlivě vnímá otázku šetrnějšího přístupu k životnímu cyklu budov. Hrdě se k současnému trendu hlásí a jako jeden z prvních průkopníků optimalizuje veškeré procesy spojené s dodávkami environmentálně šetrných produktů. Saint-Gobain používá lokální nebo recyklované suroviny, pracuje na zvyšování využití svých vedlejších produktů a usiluje o vyvážení udržitelných a užitných vlastností našich řešení. Má zaveden systém environmentálního managementu a vybírá si dodavatelské firmy, které jej užívají také. Výrobky Saint-Gobain jsou vybaveny bezpečnostními informacemi, dokumentací EPD a dalšími doklady osvědčujícími jejich kvality z pohledu šetrného stavebnictví. Skupina Saint-Gobain je jedním ze zakládajících členů České rady pro šetrné budovy a od jejího vzniku ji podporovala jako exklusivní člen a výrazně se podílela na práci většiny pracovních skupin.



360 YEARS YOUNG

MAKING THE WORLD
A BETTER HOME

360 LET INOVACÍ VE STAVEBNICTVÍ

V roce 2025 jsme oslavili 360 let Skupiny Saint-Gobain. Toto výročí je nejen oslavou dlouhé historie, ale především potvrzením naší schopnosti neustále se přizpůsobovat, inovovat a přinášet řešení pro měnící se potřeby společnosti.

Navrhujeme, vyrábíme a distribuujeme materiály a řešení pro stavebnictví, automotive i průmysl. Naše integrovaná řešení, vznikající v procesu kontinuálních inovací, přispívají k vyšší udržitelnosti a výkonnosti v každodenním životě.

Dlouhodobě se zaměřujeme zejména na renovace veřejných i soukromých budov, lehké stavební konstrukce a dekarbonizaci stavebnictví i průmyslu. Tím aktivně

podporujeme snižování emisí uhlíku, efektivní využívání přírodních zdrojů a rozvoj cirkulární ekonomiky. Naším cílem je dosáhnout uhlíkové neutrality do roku 2050.

Skupina Saint-Gobain dnes působí ve více než 80 zemích světa a zaměstnává přes 160 000 lidí. Na českém trhu jsme aktivní od roku 1992. Zastupuje nás zde šest společností, které provozují 14 výrobních závodů, spravují 15 značek a zaměstnávají více než 4 300 pracovníků.

*** 360 LET**
DĚLÁME SVĚT
LEPŠÍM DOMOVEM

NÁŠ PŘÍSTUP K PRÁCI

V reakci na rychle se měnící podnikatelské prostředí Saint-Gobain definoval pět základních přístupů k práci, které by se měly stát součástí pracovního života každého zaměstnance. Těmito přístupy jsou:

- být zákazníkům blíž – to znamená pochopit, předvídat a naplňovat potřeby interních a externích zákazníků vždy a na všech úrovních organizace
- chovat se jako majitel firmy – to znamená ukazovat pevné odhodlání a smysl pro zodpovědnost, přistupovat k projektům, na kterých pracujeme jako by byly naše vlastní, zaměřit se na výsledky, jako by šlo o naši vlastní firmu
- inovujme – to znamená nacházet inovativní, odlišná a nová řešení, schopnost být originální a mít odvahu experimentovat
- budme proaktivní – to znamená uvažovat a jednat velmi rychle, chopit se příležitosti a stát se její aktivní součástí
- vytvářejme otevřené a motivující prostředí – to znamená být otevření, akceptovat rozdíly, přijímat pozitivní i negativní odezvu a podporovat týmového ducha, snažit se hledat nové způsoby práce i spolupráce.



**BUĎME
ZÁKAZNÍKŮM
BLÍŽ**



**CHOVEJME SE
JAKO MAJITEL
FIRMY**



INOVUJME



**BUĎME
PROAKTIVNÍ**



**VYTVÁŘEJME
OTEVŘENÉ
A MOTIVUJÍCÍ
PROSTŘEDÍ**

STRATEGIE



Důležité trendy, které formují naš svět...

Celosvětová poptávka po výstavbě, adaptace na změny klimatu a ochrana přírodních zdrojů.

To jsou trendy, které výrazně proměňují náš svět, otevírají množství příležitostí k růstu a vybízejí nás k novému pohledu na výstavbu a renovaci. Je třeba stavět více, lépe a rychleji, podporovat odolnost a přizpůsobivost a směřovat k udržitelnému stavebnictví s nízkou uhlíkovou stopou a principy cirkulární ekonomiky.

Lead & Grow 2030, náš ambiciózní strategický plán, přináší odpovědi na všechny tyto výzvy.

Zavedli jsme ho v 80 zemích díky podpoře silných místních organizací a opírá se o jedinečné portfolio udržitelných řešení, přizpůsobených na míru trhu. Díky tomu nám Lead & Grow pomáhá vést proměnu stavebnictví a zároveň podporuje naše ambice na ziskový růst.

... a otevírají nové příležitosti.

Lead & Grow 2030 není jen plán. Je to hybná síla. Je to náš týmový duch a odhodlání vítězit.

Chceme urychlit náš ziskový růst všude, kde působíme. Abychom toho dosáhli, musíme reagovat na výzvy rychle se měnícího světa: globální poptávku po výstavbě, adaptaci na změny klimatu a ochranu přírodních zdrojů.

Náš plán je „vést“, protože chceme být inspirativním lídrem, hybatelem změny a průkopníkem v sektoru, který prochází transformací. Chceme inspirovat zákazníky, zmobilizovat potřebné týmy a formovat stavebnictví směrem k udržitelnějšímu modelu.

Náš plán je „růst“, protože po minulých úspěších se chceme posunout ještě dál. Tentokrát s širší a bohatší nabídkou, díky které bude Saint-Gobain silnější, odolnější a ziskovější.

Lead & Grow 2030 je způsob, jakým přemýšlíme.

Je to závazek. A touha vyhrát.

Hlavní cíle Lead & Grow 2030

Všechny cíle mají jednu společnou ambici: podpořit náš ziskový růst a posílit vedoucí postavení na trhu.

Lead & Grow 2030 je dokonalý soulad s naším posláním a naší vizí. Je to nový plán, ale je přitom zakotvený v našem dlouhodobém směřování. Vychází z našeho poslání – Making the world a better home – a z naší vize – být světovým lídrem v moderním a udržitelném stavebnictví.

Tři pilíře nové strategie:

1

nabízet řešení,
ne pouhé
produkty

2

být první
volbou našich
zákazníků

3

být vždy
o krok napřed
před našimi
trhy

SAINT-GOBAIN VE SVĚTĚ

Silná globální skupina blízko svým zákazníkům



Závazek uhlíkové neutrality
do roku 2050



Evropský lídr ve všech
oblastech kde podniká

Založená před více než

360

lety

Působí v

80

zemích

Výzkum a vývoj v

8

R & D centrech

Více než

162.000

zaměstnanců

Více než

1.100

výrobních závodů
po celém světě

Více než

2.600

prodejních míst

Excelentní finanční výkonnost skupiny v roce 2025

46,5

mld. €

obrat

5,3

mld. €

provozní zisk

11,4

%

marže

2,9

mld. €

čistý zisk



Volný cash flow
3,8 mld. €



Kapitálové výdaje
2 mld. €

Informace o účetní jednotce

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Obchodní název	Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.
Právní forma	akciová společnost
Datum zápisu do obchodního rejstříku	15. prosince 1997
Identifikační číslo	250 29 673
Daňové identifikační číslo	CZ25029673
Číslo zápisu v obchodním rejstříku	Obchodní rejstřík, vedený Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 9601
Základní kapitál	1.645.000.000 Kč
Akcie	940 ks kmenových akcií na jméno v listinné podobě v nominální hodnotě 1.750.000 Kč

Na společnost přešlo jmění níže uvedených společností v důsledku fúze sloučením (data zápisu podnikových kombinací do obchodního rejstříku):

Saint-Gobain Weber Terranova spol. s r.o.	IČO 482 45 224	k 30. listopadu 2004
CUSTOM stavební materiály s.r.o.	IČO 489 50 203	k 31. březnu 2006
Saint-Gobain Isover CZ s.r.o.	IČO 465 07 515	k 1. srpnu 2011
Rigips s.r.o.	IČO 411 93 954	k 1. srpnu 2011
SAINT-GOBAIN GLASS SOLUTIONS CZ, s.r.o.	IČO 251 354 49	k 30. září 2014
SAINT-GOBAIN Abrasives, s.r.o.	IČO 457 96 882	k 1. prosinci 2015
TrustYard s.r.o.	IČO 289 60 823	k 1. lednu 2020
Autosklo Centrum SL s.r.o.	IČO 272 42 544	k 1. listopadu 2021
V-systém elektro s.r.o.	IČO 267 60 860	k 1. listopadu 2023

Informace o činnosti a hospodářském postavení společnosti v roce 2025 a výhled na rok 2026



Značka Ecophon vyvíjí, vyrábí a dodává akustické výrobky a systémy, které přispívají k dobrému pracovnímu prostředí. Nabízí širokou škálu designových akustických řešení jak na stropy, tak na stěny, které nachází uplatnění zejména v kancelářích, vzdělávacích a zdravotnických zařízeních.



Značka Glassolutions nabízí široký sortiment výrobků z plochého stavebního skla v nejvyšší kvalitě včetně odborného technického poradenství přímým zákazníkům, projektantům, architektům a designérům. Značka dodává výrobky na český i mezinárodní trh zpravidla prostřednictvím specializovaných firem. Široká paleta produktů zahrnuje skleněné výplně lehkých obvodových plášťů, interiérová řešení ze skla včetně pochozích, zábradelní systémy až po standardní skleněné izolační výplně plastových, dřevěných i hliníkových oken. To vše za použití materiálů nejvyšší kvality a systémů řízení výrobních procesů.

Díky vysoké úrovni technického poradenství, portfolia digitálních nástrojů včetně EPD dokumentů jak pro základní sklo tak pro izolační sklo a programů vzdělávání jednotlivých skupin zákazníků obchodně-technickými zástupci, se značka Glassolutions stala spolehlivým partnerem svým obchodním partnerům – specializovaným fasádním firmám, výrobcům oken, stavebním firmám a tvůrcům interiérů.



Isover nabízí nejširší sortiment tepelných, zvukových a protipožárních izolací v té nejvyšší kvalitě na českém trhu, v celosvětovém měřítku se jedná o nejvýznamnějšího a největšího světového výrobce s působností a výrobními závody po celém světě. Kompletní nabídka sortimentu značky Isover zahrnuje produkty z čedičové i skelné vlny, expandovaného polystyrenu a doplňky pro systémová izolační řešení pro izolace podlah, příček, stěn, fasád, stropů, podhledů, plochých i šikmých střech či potrubních rozvodů. Samozřejmostí je odborné poradenství při volbě nejvhodnějšího typu izolačního materiálu pro dosažení optimálního řešení přesně dle potřeb a požadavků zákazníků, a to jak po stránce technické, tak také po stránce ekonomické. Isover je moderní dynamická značka vycházející z tradice produkce téměř 60 let ve vlastním výrobním závodě ve východočeských Častolovicích a díky závodům v Českém Brodě a v Lipníku nad Bečvou jedním z největších výrobců stavebních izolací z expandovaného polystyrenu v ČR.



Jedná se o provoz internetového portálu nejremeslnici.cz. Tento portál je jedním z největších řemeslných portálů v ČR a uživatelům poskytuje kompletní servis pro jejich řemeslné projekty – od článků, rad a cenových srovnání ve fázi plánování projektu až po zprostředkování stavební či řemeslné firmy pro fázi realizace.

Zprostředkování probíhá přes vlastní poptávkový systém. Řemeslníkům tak nabízí možnost prezentace a snadné získávání pracovních zakázek.



Značka Norton je světovou jedničkou v oblasti brusiv s více než 130letou tradicí. Nabízí široké portfolio produktů pro broušení, řezání, sjednocování, dokončování a leštění povrchů. Zaměřuje se na inovativní řešení pro průmysl, autoopravárství, stavebnictví a řadu dalších odvětví.

Rok 2025 byl pro Norton Abrasives obdobím pokračujícího rozvoje navzdory přetrvávajícím výzvám na evropských trzích. Značka se soustředila především na podporu vysoce výkonných výrobků s vyšší přidanou hodnotou, které zákazníkům přinášejí delší životnost, vyšší produktivitu a zároveň nižší dopad na životní prostředí.

Významného úspěchu dosáhla inovativní produktová řada RazorStar, která využívá unikátní tvarované keramické zrno. Díky této pokročilé technologii nabízí vyšší úběr materiálu, delší životnost a nižší tvorbu tepla při broušení, což zákazníkům přináší vyšší produktivitu a nižší celkové procesní náklady.

V roce 2025 pokračoval také rozvoj sortimentu netkaných brusných materiálů (NonWoven), které jsou určeny pro čištění, sjednocování povrchů, odstraňování otřepů a finální dokončovací operace. Tyto výrobky umožňují konzistentní výsledky bez výrazného úběru základního materiálu a představují efektivní řešení pro široké spektrum průmyslových aplikací.

Důležitým projektem roku 2025 byla pro značku Norton rovněž simplifikace produktového portfolia, jejímž cílem

je postupná eliminace okrajových výrobků a větší zaměření na klíčové high-performance produkty. Tento krok umožňuje zjednodušení nabídky, lepší orientaci zákazníků a efektivnější podporu hlavních produktových řad.

Ve stavebnictví pokračovalo posilování pozice značky, zejména díky rozšiřování nabídky diamantových nástrojů, stavebních strojů a akumulátorových řešení. Strategické zaměření na inovace, výkonné produkty a udržitelná řešení tak i nadále potvrzuje dlouhodobý směr společnosti Saint-Gobain.



Značka Rigips je synonymem kvality a inovací v oblasti suché výstavby a na českém trhu vystupuje především jako poskytovatel ucelených, systémových řešení pro moderní stavby. Její nabídka zahrnuje sádkartonové a sádrovláknité desky, konstrukční profily, tmely i kompletní příslušenství, které jsou navrhovány jako vzájemně provázaný celek a umožňují realizaci funkčních příček, skladeb podlah, podhledů včetně akustických podhledů. Rigips se zároveň uplatňuje i v oblasti provětrávaných fasád. Díky dlouholeté praxi, certifikovaným systémům a promyšleným technickým detailům nabízí spolehlivá řešení, která usnadňují návrh i realizaci staveb a odpovídají současným požadavkům na kvalitu, bezpečnost a dlouhodobou funkčnost.

Značka Rigips se v České republice stala spolehlivým partnerem, jak stavebním firmám všech velikostí, tak i živnostníkům a koncovým spotřebitelům. Výrobky mají zpracované environmentální analýzy a disponují specifickými EPD, jakož i VOC deklamacemi. Sádkartonové desky jsou vyráběny v Horních Počaplech u Mělníka.



Nabízí autoskla a související sortiment pro trh s náhradními díly. V ČR je zastoupená od roku 2021 a ze svého skladu ve Mstěticích u Zelenče prodává zboží autoopravnám specializovaným na výměnu autoskel a distributorům autodílů v ČR. V roce 2025 se značka soustředila především na zvýšení bezpečnosti práce, rozšiřování logistických služeb a usilovala o komplexní nabídku náradí a příslušenství pro výměnu autoskel.



Energy Systems se zaměřuje na dodávky technologií a energetické a dotační poradenství pro rezidentní výstavbu z oblasti TZB s doporučením materiálů značek Skupiny Saint-Gobain, pro novostavby i rekonstrukce. Portfolio konkrétně zahrnuje technologie pro kompletní řešení řízeného větrání s rekuperací tepla – centrální i lokální, vytápění pomocí elektrických podlahových topných kabelů či tepelných čerpadel, klimatizace a fotovoltaické elektrárny.

Pro zimní období je určen sortiment produktů pro prevenci škod v důsledku zamrznutí potrubí, okapů, detailů střech či náledí venkovních ploch. Další činností je návrh a dodávka průmyslových řešení pomocí elektrických topných kabelů a příslušenství pro zajištění procesních ohřevů médií v potrubích a nádobách a řešení proti jejich zamrznutí.

Veškeré obchodní aktivity navazují na odborné poradenství v oblasti snižování energetické náročnosti staveb primárně s použitím produktů Saint-Gobain.



Je jedním z nejvýznamnějších dodavatelů vysoce kvalitních fasádních zateplovacích systémů, designových omítek, nátěrů, podlahových skladeb a sanačních řešení. Výrobky a řešení této značky se každý rok uplatní na milionech m² fasád, esteticky doplní a renovují historické budovy, pomáhají při rekonstrukci významných děl inženýrských sítí, střešních konstrukcí plochých střech, sanaci i nové výstavbě balkonů a teras. Do interiérů budov se dodávají podlahové hmoty různého typu, od betonových potěrů po designová řešení podlah, lepidla na obklady a dlažby, povrchy parkovacích ploch, omítky a nátěry stěn a stropů a mnoho dalších technicky vyspělých řešení a produktů. Výrobní závody jsou umístěny v Praze, v Liberci, v Kozojedech u Kostelce nad Černými Lesy a v Prostějově.

Rok 2025 byl v porovnání s předchozím rokem náročný a produkty se nevyhnuly objemovému poklesu odrážejícímu ochlazení na stavebním trhu. Došlo však ke zlepšení produktového mixu, kde zákazníci ocenili a využili nabídku kvalitativně vyšších funkčních produktů a řešení. Značka Weber si tak upevnila svoje postavení nejen ve svém silném segmentu fasádních systémů, přičemž k pozitivnímu vývoji došlo zejména u podlahových skladeb díky výrazně zlepšeným užitným vlastnostem. V tomto duchu očekáváme vývoj i v roce 2026, kdy novinky uvedené na trh v roce 2025 nabudou na oblíbenosti mezi zákazníky, což se pozitivně odrazí v prodejkách.

Celkově v roce 2026 očekáváme překonání hranice 8 miliard Kč obratu a růst provozního hospodářského výsledku.

top
EMPLOYER

JIŽ PO JEDENÁCTÉ

TOP EMPLOYER

Skupina Saint-Gobain získává nezávislou certifikaci Top Employer v ČR i celosvětově každoročně již od roku 2015.



top
EMPLOYER

Česká republika
Czech Republic
2026

FOR A BETTER WORLD OF WORK

top
EMPLOYER

Global
2026

FOR A BETTER WORLD OF WORK



Novinky v roce 2025



V roce 2025 byl pro závod Glassolutions rokem růstu objemu zakázek. Podařilo se realizovat zakázky jak v oblasti rezidenčního sektoru tak komerčních staveb. Byly dokončeny investiční akce na izolačních linkách, výrobě lepeného bezpečnostního skla i v oblasti opracování skel a potisku distančních rámečků. Další investice byly směřovány i do rozšíření využití zbytkového tepla a technického zázemí výroby.



Jak je již standardem, investiční aktivity v závodě v Častolovicích se soustředily do tří klíčových oblastí. Šlo o ochranu životního prostředí a bezpečnosti práce, dále o rekonstrukci stávajícího výrobního zařízení a do třetice o rozvoj moderních výrobních trendů, projektů se souhrnným názvem Industry 4.0. Investiční akce v EPS závodech se nesly v podobném duchu, klíčová byla instalace moderní manipulační technologie v závodě Český Brod a zavedení nových obalů pro EPS produkty.

Samostatnou kapitolou je výstavba nové výrobní linky v Častolovicích, která díky své unikátní technologii přinese další výrazné úspory emisí CO₂ a otevře zcela nové možnosti v oblasti recyklace odpadů na bázi stavebních izolací z kamenných vláken. Jde o největší investiční akci v dějinách Isoveru. Tento unikátní projekt otevírá značce dveře do světa cirkulární

ekonomiky, jakožto základního konceptu udržitelného rozvoje průmyslové výroby. Tato investiční akce byla v roce 2025 tou nejvyšší prioritou.



V roce 2025 se značka zaměřila na zavádění nové generace vysoce výkonných výrobků do praxe. Kromě rozsáhlého testování byla realizována také školení u zákazníků, aby mohli plně využít potenciál těchto inovativních produktů. Značka nabízí komplexní řešení pro efektivní broušení s cílem dosáhnout perfektního povrchu před lakováním a současně minimalizovat počet pracovních kroků. Tento přístup zároveň přispívá ke zvýšení produktivity a snížení ekologické stopy.

V segmentu BM (Building Materials) značka pokračuje v rozšiřování nabídky o řešení pro průmyslové broušení podlah a uvádí novou řadu aku strojů pro stavebnictví.

V oblasti AAM (Auto After Market) byl zaznamenán nárůst zájmu o značku, podpořenou intenzivní marketingovou kampaní zaměřenou na video obsah. I špičková autokosmetika pro každého, si našla cestu k širšímu spektru zákazníků a potvrzuje rostoucí zájem o kvalitní péči o vozidla.

V roce 2025 byla také rozšířena nabídka produktů pro broušení stavebních materiálů – kromě cihlových bloků se

nyní značka zaměřuje také na broušení betonových zdících prvků. Touto inovací reaguje na aktuální potřeby stavebnictví a přináší zákazníkům efektivní řešení pro zpracování různorodých stavebních materiálů.

V roce 2025 se pokračovalo v odborných školeních i pro zákaznickou síť distributorů.



V oblasti prefabrikace se v Enveo podařilo úspěšně rozběhnout segment prefabrikovaných koupelen a tento systém jsme etablovali na českém trhu.

V roce 2025 se nám podařilo rozšířit počet certifikátů EPD pro sádkokartonové desky vyráběné v České republice z 8 na 14. Dnes tak máme specifické certifikáty EPD pro téměř celé portfolio desek vyráběných v závodě Rigips v České republice.

Pro konstrukční desku RigiStabil 12,5 a 15 jsme v roce 2025 získali Evropské technické posouzení (ETA), která nám pomůže při exportních aktivitách a při prosazení RigiStabilu zejména v dřevostavbách a kovostavbách.

Rigips úspěšně uvedl na trh další z produktů pro řešení prostorové akustiky zajímavým a kvalitním způsobem. Jsou jím modulární ostrovy Saint-Gobain API Insula, které vynikají nejen svou pevností, ale i jednoduchostí montáže a velkou rozměrovou a tvarovou variabilitou. Jedná se o řešení formou ostrovů, ale s velmi širokými možnostmi výsledného akustického nastavení na základě použitého typu výplňového panelu.



Aktivita Energy Systems se v roce 2025 soustředily na společná a úsporná řešení technologií Energy Systems a materiálů značek Saint-Gobain.

Současně došlo ke změně názvu značky z V-systém na Energy Systems, aby název lépe odpovídal požadavkům trhu a produktovému mixu značky. Zároveň došlo k vizuálnímu sladění loga s ostatními značkami Saint-Gobain.



Investice do výrobních závodů značky Weber byly soustředěny do oblastí souvisejících s ochranou životního prostředí/udržitelnosti, zajištění bezpečnosti a zvýšení standardu pracovního prostředí.

Kromě výše uvedeného probíhá kontinuální obnova strojního zařízení směřující ke zvýšení automatizace a zajištění vysoké kvality produktů.

Vynaložené prostředky korespondují s výdaji loňského roku.

Do dalších let plánujeme další projekty podporující neustálou snahu o rozvoj technologií tak, aby naše činnost směřovala k nabídce produktů podporujících moderní a udržitelné bydlení s minimálním dopadem na naše okolí.

Informace o aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje



Glassolutions se podílí na aktivitách v oblasti výzkumu a vývoje, které jsou řízeny Skupinou Saint-Gobain. Výsledky výzkumu a vývoje aplikuje v České republice tým, že investuje do zlepšení výrobních postupů nebo tým, že uvádí na trh nové výrobky s vyššími užitnými vlastnostmi, či přímo hotové certifikované konstrukce. V oblasti nových produktů bylo nejdůležitější novinkou uvedení nízkouhlíkového skla ORAÉ, které umožní zásadním způsobem snížit uhlíkovou stopu snížit uhlíkovou stopu stavebního odvětví a urychlí rozvoj cirkulární ekonomiky.



Tým R&D průběžně pracuje na zlepšování technických parametrů jednotlivých výrobků tak, aby u výsledných produktů bylo dosaženo co nejlepších možných tepelně izolačních parametrů a mechanických vlastností. Zároveň se cíleně soustředí na zvyšování efektivity výroby při současné redukci nákladů. Oddělení kvality pravidelně kontroluje dosahování deklarovaných parametrů stavebních a technických izolačních materiálů i výrobků určených pro agrovýrobu.



Značka Rigips pokračovala v investicích do technologií pro recyklaci sádkartonových desek a dále rozšiřovala síť odběru desek určených k recyklaci z lokálního trhu. V oblasti využívání druhotných surovin

jsme úspěšně otestovali použití skelných vláken ze závodu Adfors Litomyšl ve výrobním procesu a následně pokračujeme v produktových zkouškách.

Procesní tým se průběžně zaměřoval na optimalizaci technických parametrů jednotlivých výrobků s cílem dosahovat co nejlepších akustických, mechanických a protipožárních vlastností finálních produktů. Současně jsme pokračovali v aktivitách vedoucích ke snižování uhlíkové stopy našich výrobků. Významná pozornost byla rovněž věnována posílení kybernetické bezpečnosti výrobních řídicích systémů a zajištění jejich spolehlivého zálohování.



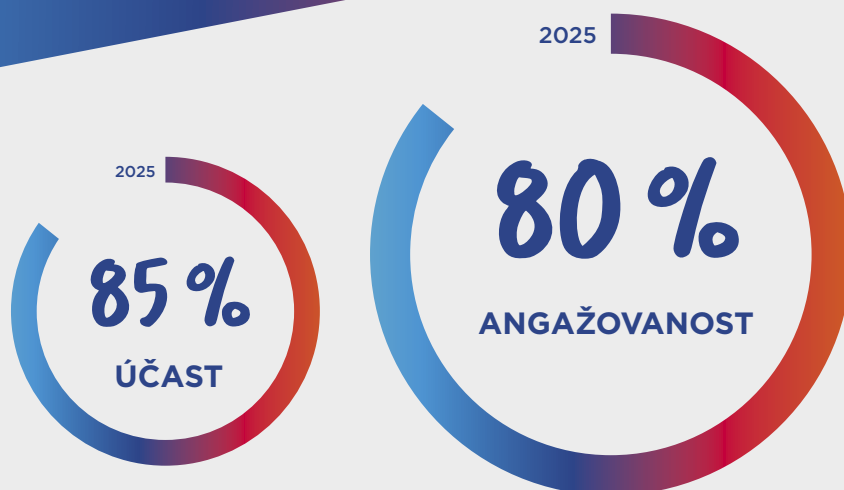
V průběhu roku se spolupracovalo s ostatními značkami Saint-Gobain. Výsledkem jsou nové otestované možnosti pro společná systémová řešení.



Oblast výzkumu a vývoje zažívá hektické období při zesílené aktivitě hledání surovinových alternativ, a to nejen z důvodu nákladových, ale v neméně míře i s cílem redukovat CO₂ stopu v celém řetězci aktivit až do finálního produktu značky Weber. Průběžně pokračují i práce na zlepšování vlastností produktů pro jejich lepší technické vlastnosti a zpracovatelnost. Významného pokroku bylo činěno ve vývoji a certifikaci produktů postavených částečně na recyklovaných zdrojích a postupech.

VÝSLEDKY PRŮZKUMU me@Saint-Gobain

Česká republika 2025



VÝSLEDKY PRŮZKUMU V ČESKÉ REPUBLICCE

Průzkumu se v České republice zúčastnilo 85 %. Výsledky jsou celkově velmi pozitivní. Důležitým ukazatelem je angažovanost, kde 80 % zaměstnanců uvedlo, že Saint Gobain vnímá jako dobrého a spolehlivého zaměstnavatele, a že si zde dokáže představit pracovat i během dalších let. Velice si ceníme tohoto hodnocení a považujeme je za velmi důležitý podklad pro plánování strategie v oblasti lidských zdrojů a zlepšování pracovního prostředí.



IMAGE

83%

Jsme pyšní na to, že pracujeme ve společnosti Saint-Gobain.



VZDĚLÁVÁNÍ

94%

Jsme správně proškoleni, abychom mohli dělat svou práci.



BEZPEČNOST

93%

Bezpečnost a zdraví jsou v našem týmu prioritou pro každého.



VEDENÍ

91%

Náš nadřízený nás podporuje.



AKTIVITA

94%

Náš objem práce zvládáme bez problémů.



ODPOVĚDNOST

91%

Při výkonu naší práce máme dostatek samostatnosti.



SPOLUPRÁCE

90%

Náš nadřízený naslouchá našemu týmu.



PROSTŘEDÍ

85%

Pracovní podmínky v naší firmě jsou dobré.

Informace o aktivitách v oblasti bezpečnosti a ochrany životního prostředí a udržitelnosti

V oblasti udržitelnosti a životního prostředí se nám v roce podařilo přiblížit k našim střednědobým a dlouhodobým závazkům. Principy udržitelného chování se nám systematicky daří prosazovat nejen v rámci výrobní činnosti ale i na pracovišti prostřednictvím edukace zaměstnanců. Kromě tradičních aktivit, jako je dobře známý Uhlíkový fond nebo kampaň Začni u Sebe, se pevnou součástí vzdělávacího systému stalo také školení s názvem Climate Fresk. Tato iniciativa si klade za cíl šířit povědomí o klimatické krizi a jak jí předcházet. Toto školení již absolvovalo od roku 2022 více než 80% zaměstnanců.

I tenhle rok se nám podařilo zrealizovat několik strategických projektů se zaměřením na úsporu CO₂, vody a samozřejmě také na zefektivnění cirkulární ekonomiky s důrazem na recyklaci ať už v rámci odpadového hospodářství nebo výroby. Na dále platí, že všechny naše výrobní závody mají platné certifikáty ISO 9001 pro systém řízení managementu kvality a ISO 14001 pro systém ochrany životního prostředí. Většina našich výrobních závodů má platný certifikát ISO 45 001 pro management bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Značky Weber, Isover a Rigips mají platný certifikát pro management energetické úspornosti ISO 50001. Výrobní závody Častolovice, Český Brod a Lipník nad Bečvou dokonce získaly tento certifikát jako jedny z prvních společností v České republice. Ještě intenzivněji se věnujeme zvyšování transparentnosti informací o environmentálním dopadu našich produktů, poskytováním EPD dokumentů (Environment product declaration).

Také i nadále spolupracujeme s organizacemi, které podporují udržitelný rozvoj. Díky našemu partnerství s Českou radou pro šetrné budovy jsme loni měli možnost podílet se na přípravě tzv. Position paperu zaměřeného na nakládání s odpady a recykláty. Cílem tohoto dokumentu je pojmenovat, poukázat na a představit odpovědným subjektům hlavní překážky, které brání širšímu zavádění cirkulární ekonomiky ve stavební praxi.

Níže naleznete přehled nejdůležitějších aktivit za jednotlivé značky, které byly realizovány v uplynulém roce:



Pokračující aktivity v oblasti zlepšení pracovních podmínek na pracovištích. Díky pokračující rekonstrukci světlíků na výrobní hale se zamezilo protékání, ale také zvýšila propustnost přirozeného světla, což přispělo také ke zlepšení pracovních podmínek na pracovišti.

Ve výrobních procesech byly realizovány instalace dalších technologií s cílem snížení spotřeby pitné vody i energetické náročnosti.



Isover se aktivně zapojuje do podpory obcí v okolí svých výrobních závodů. Co se týče recyklace, pokračuje v úspěšném zpětném odběru čistého EPS ze staveb a sběrných dvorů. U obou závodů na EPS v Lipníku nad Bečvou i v Českém Brodě, jsou umístěny nádoby určené ke zpětnému odběru EPS.



V roce 2025 se pokračovalo v investicích do ekologických obalů, které nejen snižují environmentální stopu, ale zároveň zajišťují bezpečnou ochranu produktů během dopravy.

Zásadním přínosem je projekt nízkotavitelných pojiv, který přináší nejen úsporu energie, ale i výrazné snížení emisí CO₂.



V roce 2025 enormně vzrostl zájem o využívání služby zpětného odběru sádrokartonu ze staveb. Objem recyklovaného sádrokartonu se tak ve srovnání s předchozím rokem téměř zdvojnásobil. Nadále spolupracujeme s dopravci na snižování emisí. Jednou z cest je používání čistších paliv jako je HVO100.

Zaměřili jsme se na snižování rizika vzniku požáru v závodě prostřednictvím zlepšení kontroly a technického vybavení kuřáckých míst. Současně jsme pořídili autonomní úklidové stroje pro výrobní a skladovací prostory s cílem zvýšit kvalitu pracovního prostředí pro naše zaměstnance. Pro posílení bezpečnosti a zefektivnění výrobních i logistických procesů jsme dále rozšířili kamerový systém v areálu závodu. Významnou pozornost jsme věnovali také údržbě a renovaci flotily vysokozdvížných vozíků s cílem maximálně prodloužit jejich životnost a přispět tak ke snižování uhlíkové stopy spojené s výrobou nových zařízení.



V roce 2025 se značka věnovala především bezpečnosti práce. Provedli jsme důležité úpravy ve skladu, včetně nového značení pro zajištění bezpečnějšího pracovního prostředí.

Podařila se zajistit cirkularita obalové fólie, která se používá pro balení autoskel. Nyní je tato fólie odebírána zpět od našich zákazníků a je předávána zpět k další recyklaci.



V roce 2025 Energy Systems výrazně pokročil ve sladování standardů SGCP v oblasti bezpečnosti. V návaznosti na začlenění do Saint-Gobain došlo k revizi stávajících pracovních pozic s přesahem do agend EHS.



Dlouhodobě a systematicky zvyšujeme míru recyklace a opětovného využití odpadů. Z celkového množství vyprodukovaných odpadů bylo v hodnoceném období roku 2025 80 % materiálově využito, z toho 70 % interně (přímo v našich procesech) a dalších 10 % prostřednictvím externí recyklace.

Díky realizaci několika projektů se nám podařilo významně omezit množství odpadů ukládaných na skládky. Ve srovnání s rokem 2025 došlo ke snížení tohoto podílu o 27 %.

V návaznosti na uvedení nového kbelíku, s 50% podílem recyklátu na trh v září 2023, jsme po úspěšném otestování rozšířili využití tohoto řešení i na naše další výrobky. V roce 2025 jsme tak navýšili počet těchto kbelíků o více než 200 tisíc kusů a ušetřili tak více než 33t emisí CO₂.

Na základě pozitivních výsledků testování jsme rovněž optimalizovali obalová řešení u dalších vybraných produktů balených do pytlů. Původní třívrstvé obaly (papír-polyethylen-papír) byly nahrazeny dvouvrstvými papírovými obaly (papír-papír). V roce 2025 se tato změna týkala dalších 320 tisíc pytlů a přinesla úsporu přesahující 9 tun emisí CO₂.

Informace o aktivitách v oblasti lidských zdrojů

Rok 2025 byl pro naši společnost obdobím práce s lidmi v prostředí probíhajících změn i přetrvávajících externích výzev. Díky nasazení zaměstnanců, otevřené komunikaci a důrazu na spolupráci se nám dařilo plnit stanovené cíle a udržovat stabilitu organizace. Zaměstnance jsme průběžně informovali o vývoji společnosti a podporovali jejich angažovanost.

V průběhu roku pokračovala harmonizace klíčových procesů na úrovni SGCP napříč podpůrnými funkcemi. Cílem těchto změn je sjednocování přístupů a posilování role centrálních týmů, které zajišťují efektivní a kvalitní servis jednotlivým značkám. Tento vývoj přispívá k naplnění strategie Lead & Grow.

Součástí tohoto procesu bylo také postupné začleňování značky Chryso pod značku Weber, které bude probíhat i v následujícím roce.

V průběhu roku jsme realizovali průzkum spokojenosti zaměstnanců, jehož výsledky potvrdily stabilně vysokou úroveň angažovanosti a loajality. Ve většině sledovaných oblastí došlo k udržení nebo zlepšení výsledků, přičemž zaměstnanci dlouhodobě oceňují zejména pracovní prostředí, přístup nadřízených a možnosti rozvoje.

Významnou roli nadále hrálo vzdělávání a rozvoj zaměstnanců. V této oblasti jsme pokračovali v systematickém rozvoji

na všech úrovních organizace, a to jak v oblasti odborných a manažerských kompetencí, tak v oblasti bezpečnosti práce, udržitelnosti či kompetencí úzce spjatých se zastávanou pozicí. Současně jsme odstartovali první ročník rozvojového diverzitního programu, který podporuje širší zapojení žen a posiluje inkluzivní pracovní prostředí.

Nadále jsme se věnovali tématům udržitelného rozvoje, diversity, rovnosti a začleňování, které jsou součástí strategie skupiny Saint-Gobain.

V průběhu roku jsme zároveň implementovali změny vyplývající z novelizace českého zákoníku práce a promítli je do našich interních procesů.

Stabilní pracovní prostředí se dlouhodobě odráží i v nízké míře fluktuace. Ta potvrzuje atraktivitu společnosti jako zaměstnavatele na českém trhu práce a schopnost udržet si kvalifikované a zkušené zaměstnance.

V roce 2025 jsme zároveň opět obhájili mezinárodní certifikaci Top Employer, která je udělována na základě nezávislého auditu organizovaného společností Top Employers Institute. Toto ocenění potvrzuje kvalitu našeho přístupu k zaměstnancům a naši dlouhodobou pozici mezi nejatraktivnějšími zaměstnavateli v České republice.

Informace o aktivitách v oblasti společenské odpovědnosti

Společenská odpovědnost patří k základním hodnotám společnosti Saint-Gobain Construction Products CZ a.s. Věříme, že podnikání musí jít ruku v ruce s respektem k lidem, komunitám i životnímu prostředí. Naše CSR aktivity dlouhodobě propojují podporu lokálních i celostátních iniciativ, investice do vzdělávání, kultury, architektury a udržitelného rozvoje. V roce 2025 jsme podpořili řadu smysluplných projektů, které reflektují náš závazek vytvářet svět, ve kterém se dobře žije – Making the World a Better Home.

Kolegové z Isoveru pomáhají čistit Přírodní park Orlice

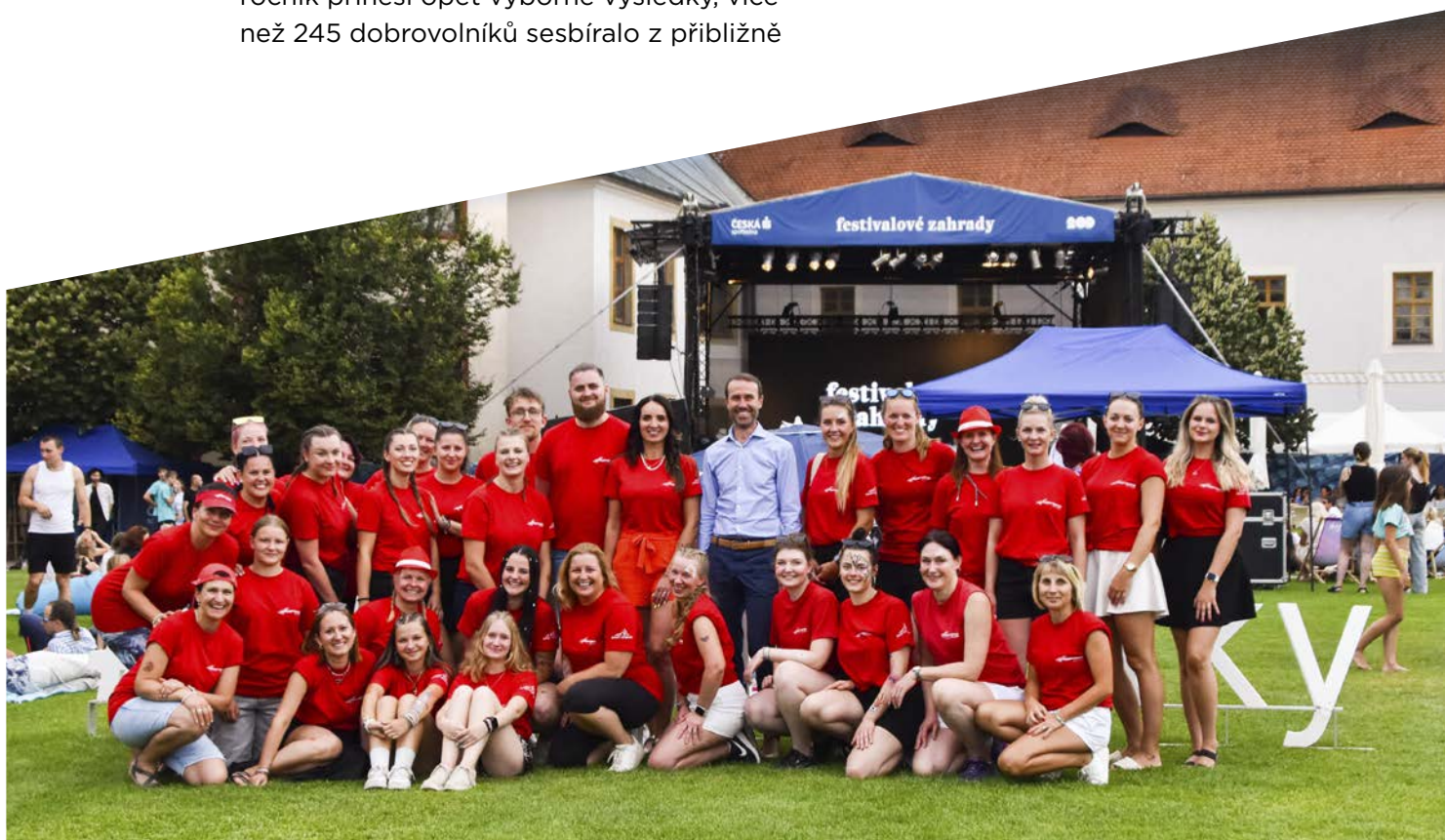
Ochrana okolní přírody je pro Saint-Gobain dlouhodobou prioritou, proto kolegové z častolovického závodu Isover již mnoho let podporují tradiční dobrovolnickou akci Čištění Orlice. Její 18. ročník přinesl opět výborné výsledky, více než 245 dobrovolníků sesbíralo z přibližně

70 kilometrů říčního toku a břehů téměř 4 tuny odpadu, včetně naplavenin po povodních.

Finanční podpora Isoveru zajišťuje potřebné zázemí celé akce – od vybavení až po bezpečný odvoz odpadu. Jako stabilní partner místního Klubu dětí a mládeže tak Saint-Gobain Isover pomáhá udržovat okolní krajinu čistou a zdravou.

Smetanova Litomyšl – čtrnáct let s českou hudební tradicí

Kultura je nedílnou součástí kvalitního života – a jako dlouhodobý partner prestižního hudebního festivalu Smetanova Litomyšl ji aktivně podporujeme. Festival s více než šedesátiletou historií patří mezi nejvýznamnější klasicko-hudební události





pro harmonické soužití průmyslu a kulturního dědictví.

Monitory dechu – každoroční podpora bezpečí nejmenších

Bezpečí a zdraví jsou pro nás prioritou nejen v pracovním prostředí. I v roce 2025 jsme pokračovali v každoroční podpoře projektu Monitory dechu pro novorozence, který pomáhá rodičům i zdravotnickému personálu včas rozpoznat riziko náhlého selhání dechu u kojenců – tzv. syndrom náhlého úmrtí.

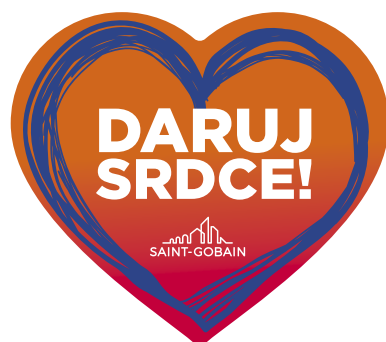
V rámci této iniciativy jsme věnovali částku 25 000 Kč na nákup monitorů, které jsou následně zdarma zapůjčovány do českých porodnic a rodin. Projekt realizuje organizace Nadační fond Křížovatka, který se této problematice věnuje dlouhodobě.

Daruj srdce – síla solidarity zaměstnanců

Již po šesté jsme se v prosinci zapojili do naší tradiční charitativní sbírky Daruj srdce, která má za cíl podporovat ty, kteří to nejvíce potřebují. Sběrka probíhá každoročně pod mottem „Saint-Gobain daruje své srdce, věnujte ho také“ a stala se tak významnou součástí naší firemní kultury, spojuje nás napříč všemi značkami Skupiny v duchu solidarity a vzájemné pomoci. Do šestého ročníku sbírky se zapojila většina našich značek a společně se svými zaměstnanci vybírali finanční prostředky pro předem vybrané neziskové organizace. Každá z těchto organizací navíc obdržela od Skupiny samostatný finanční dar, čímž se naše podpora stala ještě konkrétnější a smysluplnější. V roce 2025 se nám společně podařilo vybrat úžasných 559 640 Kč, částku, která přinese konkrétní podporu těm, kteří ji nejvíce potřebují. Velké poděkování patří

ve střední Evropě. V roce 2025 jsme přispěli částkou 600 000 Kč, čímž jsme navázali na více než desetileté partnerství.

Podporou festivalu nepřímo přispíváme nejen k rozvoji kultury, ale také ke zvýšení atraktivity regionu, ve kterém působíme – Litomyšl je důležitým centrem našich aktivit, zejména díky výrobnímu závodu ADFORS. Hudba, umění a architektura zde vytvářejí přirozené prostředí





všem, kteří přispěli finančně, pomohli šířit myšlenku sbírky a motivovali ostatní ke spolupráci.

Charitativní běh pro Tomíka podpořili kolegové z Isoveru

Podpora komunit a charitativních projektů patří ke klíčovým hodnotám Saint-Gobain. Kolegové z Isoveru Častolovice se zapojili do jubilejního 10. ročníku Běhu týnišťskými pralesy, který minulý rok pomáhal pětiletému Tomíkovi s dětskou mozkovou obrnou.

Díky běžcům, organizátorům a dárcům se podařilo vybrat krásných 65 000 Kč na jeho rehabilitace. Isover přispěl věcnými dary a s hrdostí podpořil akci, která má přímý dopad na život rodiny v blízkém regionu.



Středisko výchovné péče ALFA

V Radiměři na Svitavsku se slavnostně otevřela nově zrekonstruovaná budova Střediska výchovné péče ALFA. Moderní zařízení poskytuje dvouměsíční terapeutické pobyty pro

dívky od jedenácti let, které se potýkají s psychickými obtížemi.

Klíčovým partnerem projektu byla Skupina Saint-Gobain, která prostřednictvím své Nadace přispěla částkou 1,8 milionů korun. Dalších více než 500 tisíc korun poskytly jednotlivé značky společnosti Saint-Gobain – Weber, Rigips, Isover a ADFORS – ve formě stavebního materiálu.

Czech Green Building Council – společně za udržitelné stavebnictví

Naší ambicí je být lídrem v oblasti udržitelného stavebnictví. Proto jsme i v roce 2025 pokračovali v úzké spolupráci s organizací Czech Green Building Council (CZGBC), která sdružuje firmy usilující o ekologičtější, zdravější a ekonomicky efektivní budovy.



Podpořili jsme konání odborné konference o udržitelném stavebnictví jako její generální partner částkou 300 000 Kč a současně jsme uhradili členský příspěvek 160 000 Kč jako exkluzivní člen CZGBC. Účast na této platformě nám umožňuje aktivně ovlivňovat trendy a legislativu v oblasti energeticky efektivních a zdravých staveb.

Česká cena za architekturu – oslava estetiky a inovací

Společnost Saint-Gobain je tradičním partnerem projektů, které propojují architekturu, inovace a udržitelnost. V roce 2025 jsme již popáté podpořili prestižní soutěž Česká cena za architekturu, pořádanou Českou komorou architektů, částkou 150 000 Kč.

ČESKÁ CENA ZA ARCHITEKTURU

Oceněná díla reflektují současné výzvy v oblasti veřejného prostoru, udržitelného plánování i estetického vnímání staveb. Podpora této soutěže pro nás představuje cestu, jak inspirovat nové generace architektů a podpořit kvalitní výstavbu, která přináší hodnotu společnosti.



Uklidme Česko

Uklidme Česko napříč celou Skupinou Saint-Gobain

Skupina Saint-Gobain se už mnoho let pravidelně zapojuje do celosvětového úklidového dne. Akci Uklidme Česko Skupina podporuje nejen finančně, ale především aktivním zapojením svých zaměstnanců. V minulých ročnících se podařilo uskutečnit až 13 firemních úklidů napříč Českou republikou v okolí našich závodů.

Závěrem

Rok 2025 potvrdil, že společenská odpovědnost není pro Saint-Gobain Construction Products CZ pouhým marketingovým pojmem, ale živou součástí našeho každodenního fungování. Věříme, že propojení ekonomické stability, sociální soudržnosti a environmentální udržitelnosti je jedinou cestou k dlouhodobému úspěchu. Děkujeme všem partnerům, zaměstnancům i komunitám, se kterými jsme mohli tyto hodnoty sdílet a naplňovat.



Informace k významným událostem, ke kterým došlo po 31. 12. 2025

Ke dni 1.1.2026 společnost CHRYSO Chemie, s.r.o., IČ 25097555, DIČ CZ25097555, se sídlem Křížíkova 226/16, 186 00 Praha 8 zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 49439 zanikla sloučením se společností Saint-Gobain Construction Products CZ a.s., se sídlem Praha 8, Libeň, Smrčkova 2485/4 IČ: 25029673, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9601.

Ke dni 1.1.2026 při rozdělení odštěpením sloučením přešlo na obchodní společnost Saint-Gobain Sekurit AGR CZ s.r.o. jmění obchodní společnosti Saint-Gobain Construction Products CZ a.s., akciové společnosti, se sídlem Smrčkova 2485/4, Libeň, 180 00 Praha 8, identifikační číslo 25029673, které bylo uvedeno v projektu rozdělení.

S účinností od 1.4.2026 byla provedena změna na pozici člena představenstva společnosti. Od výše uvedeného data je členem představenstva Zuzana Kadochová, která nahradila Ladislava Krumpolce.

V roce 2026 došlo k rozhodnutí o odprodeji značky Glassolutions nespřízněné osobě.

Informace o nabytí vlastních akcií

Společnost v roce 2025 nezískala žádné vlastní akcie.

Informace požadované podle zvláštních předpisů

Společnosti nevyplývají povinnosti zveřejňovat údaje podle zvláštních předpisů.

Informace o tom, zda má společnost pobočku, nebo jinou část obchodního závodu v zahraničí

Společnost Saint-Gobain Construction Products CZ a.s. nevlastní v zahraničí žádný podíl, ani pobočku a ani společnost.

Přílohy

- a) Rozvaha společnosti k 31. 12. 2025
- b) Výkaz zisků a ztrát společnosti za účetní období končící 31. 12. 2025
- c) Přehled o peněžních tocích za rok končící 31. 12. 2025
- d) Přehled o změnách vlastního kapitálu za rok končící 31. 12. 2025
- e) Příloha v účetní závěrce
- f) Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou
- g) Zpráva nezávislého auditora

Příloha

a)

Rozvaha společnosti
k 31. 12. 2025

ROZVAHA

v plném rozsahu
k 31. prosinci 2025
(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.
Smrčková 2485/4
180 00 Praha 8 - Libeň
Česká republika

Identifikační číslo

250 29 673

Označ. a	AKTIVA b	řád. c	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	Netto 4
	AKTIVA CELKEM	1	11 435 854	-6 133 322	5 302 532	5 112 583
B.	Stálá aktiva	2	9 943 726	-6 033 760	3 909 966	3 753 302
B.I.	Dlouhodobý nehmotný majetek	3	246 138	- 226 236	19 902	47 676
B.I.2.	Ocenitelná práva	4	224 452	- 210 355	14 097	18 260
B.I.2.1.	Software	5	149 832	- 135 735	14 097	18 260
B.I.2.2.	Ostatní ocenitelná práva	6	74 620	- 74 620		
B.I.3.	Goodwill	7	15 881	- 15 881		
B.I.4.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	8	1 637		1 637	20 357
B.I.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	9	4 168		4 168	9 059
B.I.5.2.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	10	4 168		4 168	9 059
B.II.	Dlouhodobý hmotný majetek	11	9 697 588	-5 807 524	3 890 064	3 705 626
B.II.1.	Pozemky a stavby	12	2 722 178	-1 523 343	1 198 835	1 245 294
B.II.1.1.	Pozemky	13	229 142		229 142	229 142
B.II.1.2.	Stavby	14	2 493 036	-1 523 343	969 693	1 016 152
B.II.2.	Hmotné movité věci a jejich soubory	15	3 942 616	-3 418 416	524 200	548 994
B.II.3.	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	16	865 765	- 865 765		54 173
B.II.5.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	17	2 167 029		2 167 029	1 857 165
B.II.5.1.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	18	21 576		21 576	266 234
B.II.5.2.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	19	2 145 453		2 145 453	1 590 931

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Rozvaha

k 31. prosinci 2025

Označ.	AKTIVA	řad.	Běžné účetní období			Minulé účetní období
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
C.	Oběžná aktiva	20	1 483 147	- 99 562	1 383 585	1 350 763
C.I.	Zásoby	21	829 357	- 74 904	754 453	696 454
C.I.1.	Materiál	22	434 636	- 44 853	389 783	343 650
C.I.2.	Nedokončená výroba a polotovary	23	26 324		26 324	25 195
C.I.3.	Výrobky a zboží	24	368 397	- 30 051	338 346	327 306
C.I.3.1.	Výrobky	25	208 272	- 18 439	189 833	204 955
C.I.3.2.	Zboží	26	160 125	- 11 612	148 513	122 351
C.I.5.	Poskytnuté zálohy na zásoby	27				303
C.II.	Pohledávky	28	653 728	- 24 658	629 070	654 204
C.II.1.	Dlouhodobé pohledávky	29	6 581		6 581	6 629
C.II.1.5.	Pohledávky - ostatní	30	6 581		6 581	6 629
C.II.1.5.2.	Dlouhodobé poskytnuté zálohy	31	6 581		6 581	6 629
C.II.2.	Krátkodobé pohledávky	32	647 147	- 24 658	622 489	647 575
C.II.2.1.	Pohledávky z obchodních vztahů	33	594 068	- 24 658	569 410	597 700
C.II.2.4.	Pohledávky - ostatní	34	53 079		53 079	49 875
C.II.2.4.3.	Stát - daňové pohledávky	35	20 611		20 611	19 358
C.II.2.4.4.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	36	22 390		22 390	17 201
C.II.2.4.5.	Dohadné účty aktivní	37	10 042		10 042	13 248
C.II.2.4.6.	Jiné pohledávky	38	36		36	68
C.IV.	Peněžní prostředky	39	62		62	105
C.IV.1.	Peněžní prostředky v pokladně	40	61		61	105
C.IV.2.	Peněžní prostředky na účtech	41	1		1	
D.	Časové rozlišení aktiv	42	8 981		8 981	8 518
D.1.	Náklady příštích období	43	8 864		8 864	8 373
D.3.	Příjmy příštích období	44	117		117	145

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Rozvaha

k 31. prosinci 2025

Označ.	PASIVA	řad.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM	45	5 302 532	5 112 583
A.	Vlastní kapitál	46	2 898 711	2 763 518
A.I.	Základní kapitál	47	1 645 000	1 645 000
A.I.1.	Základní kapitál	48	1 645 000	1 645 000
A.II.	Ážio a kapitálové fondy	49	179 705	179 705
A.II.2.	Kapitálové fondy	50	179 705	179 705
A.II.2.1.	Ostatní kapitálové fondy	51	179 705	179 705
A.IV.	Výsledek hospodaření minulých let (+/-)	52	451 696	270 701
A.IV.1.	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	53	451 696	270 701
A.V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-)	54	622 310	668 112
B. + C.	Cizí zdroje	55	2 385 773	2 334 581
B.	Rezervy	56	136 761	130 167
B.4.	Ostatní rezervy	57	136 761	130 167
C.	Závazky	58	2 249 012	2 204 414
C.I.	Dlouhodobé závazky	59	51 151	70 758
C.I.8.	Odložený daňový závazek	60	51 114	70 459
C.I.9.	Závazky - ostatní	61	37	299
C.I.9.3.	Jiné závazky	62	37	299

Označ.	PASIVA	řad.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	5	6
C.II.	Krátkodobé závazky	63	2 197 861	2 133 656
C.II.3.	Krátkodobé přijaté zálohy	64	21 674	26 385
C.II.4.	Závazky z obchodních vztahů	65	720 183	1 080 826
C.II.6.	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	66	612 443	405 649
C.II.8.	Závazky ostatní	67	843 561	620 796
C.II.8.3.	Závazky k zaměstnancům	68	69 253	70 233
C.II.8.4.	Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	69	38 113	38 865
C.II.8.5.	Stát - daňové závazky a dotace	70	20 652	10 523
C.II.8.6.	Dohadné účty pasivní	71	715 504	501 127
C.II.8.7.	Jiné závazky	72	39	48
D.	Časové rozlišení pasiv	73	18 048	14 484
D.1.	Výdaje příštích období	74	14 353	10 415
D.2.	Výnosy příštích období	75	3 695	4 069

Příloha

b)

Výkaz zisků a ztrát
společnosti za účetní
období končící
31. 12. 2025

VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY**druhové členění**

za rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

Obchodní firma a sídlo

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Smrčkova 2485/4

180 00 Praha 8 - Libeň

Česká republika

Identifikační číslo

250 29 673

Označ.		řad.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	1	6 507 559	6 311 967
II.	Tržby za prodej zboží	2	1 727 732	1 571 089
A.	Výkonová spotřeba	3	5 455 999	5 403 471
A.1.	Náklady vynaložené na prodané zboží	4	1 134 154	1 034 793
A.2.	Spotřeba materiálu a energie	5	2 861 056	2 936 853
A.3.	Služby	6	1 460 789	1 431 825
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti (+/-)	7	7 714	- 75 477
C.	Aktivace (-)	8	- 4 396	- 8 517
D.	Osobní náklady	9	1 483 573	1 384 291
D.1.	Mzdové náklady	10	1 060 658	992 592
D.2.	Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	422 915	391 699
D.2.1.	Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	361 137	335 944
D.2.2.	Ostatní náklady	13	61 778	55 755
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti	14	218 157	260 082
E.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	244 379	269 048
E.1.1.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	247 416	250 472
E.1.2.	Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17	- 3 037	18 576
E.2.	Úpravy hodnot zásob	18	12 307	- 2 078
E.3.	Úpravy hodnot pohledávek	19	- 38 529	- 6 888
III.	Ostatní provozní výnosy	20	132 059	125 207
III.1.	Tržby z prodaného dlouhodobého majetku	21	928	1 264
III.2.	Tržby z prodaného materiálu	22	7 977	14 667
III.3.	Jiné provozní výnosy	23	142 564	109 276
F.	Ostatní provozní náklady	24	325 747	110 837
F.1.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	300	434
F.2.	Prodaný materiál	26	6 989	8 967
F.3.	Daně a poplatky	27	10 641	10 038
F.4.	Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	6 594	- 9 979
F.5.	Jiné provozní náklady	29	320 663	101 377
*	Provozní výsledek hospodaření (+/-)	30	880 556	933 576

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.**Výkaz zisku a ztráty - druhové členění**

za rok končící 31. prosincem 2025

Označ.	VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY	řad.	Běžné účetní období	Minulé účetní období
a	b	c	1	2
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	31		2 072
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy	32	23 685	74 429
VI.1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	33	23 685	74 429
J.	Nákladové úroky a podobné náklady	34	37 134	83 405
J.1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	35	37 100	83 343
J.2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	36	34	62
VII.	Ostatní finanční výnosy	37	45 621	64 259
K.	Ostatní finanční náklady	38	114 526	132 464
*	Finanční výsledek hospodaření	39	- 82 354	- 79 253
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-)	40	798 202	854 323
L.	Daň z příjmů	41	175 892	186 211
L.1.	Daň z příjmů splatná	42	195 237	203 125
L.2.	Daň z příjmů odložená (+/-)	43	- 19 345	- 16 914
**	Výsledek hospodaření po zdanění (+/-)	44	622 310	668 112
***	Výsledek hospodaření za účetní období (+/-)	45	622 310	668 112
*	Čistý obrat za účetní období	46	8 235 291	7 883 056

Příloha



Přehled o peněžních
tocích za rok končící
31. 12. 2025

PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

za rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

Identifikační číslo

250 29 673

Obchodní firma a sídlo

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Smrčková 2485/4

180 00 Praha 8 - Libeň

Česká republika

	Běžné účetní období	Minulé účetní období
P. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	105	123
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti		
Z: Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	798 202	854 323
A.1. Úpravy o nepeněžní operace	237 572	260 319
A.1.1. Odpisy stálých aktiv	193 243	192 755
A.1.2. Změna stavu:	31 508	57 348
A.1.2.1. goodwillu a oceňovacího rozdílu k nabytému majetku	54 173	57 717
A.1.2.2. rezerv a opravných položek	- 22 665	- 369
A.1.3. Zisk(-) ztráta(+) z prodeje stálých aktiv	- 628	- 830
A.1.5. Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	13 449	8 976
A.1.6. Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace		2 070
A*. Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a změnami pracovního kapitálu	1 035 774	1 114 642
A.2. Změna potřeby pracovního kapitálu	242 325	377 048
A.2.1. Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, aktivních účtů dohadných a časového rozlišení	79 854	479 986
A.2.2. Změna stavu kr. závazků z provozní činnosti, pasivních účtů dohadných a časového rozlišení	232 777	- 50 737
A.2.3. Změna stavu zásob	- 70 306	- 52 201
A.** Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním	1 278 099	1 491 690
A.3. Zaplacené úroky s výjimkou kapitalizovaných úroků	- 42 077	- 88 050
A.4. Přijaté úroky	27 385	81 438
A.5. Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	- 211 891	- 221 624
A.*** Čistý peněžní tok z provozní činnosti	1 051 516	1 263 454
Peněžní toky z investiční činnosti		
B.1. Nabytí stálých aktiv	- 773 145	- 987 081
B.1.1. Nabytí dlouhodobého hmotného majetku	- 773 145	- 980 236
B.1.2. Nabytí dlouhodobého nehmotného majetku		- 6 845
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	928	1 264
B.2.1. Příjmy z prodeje dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku	928	1 264
B.3. Zápůjčky a úvěry spřízněným osobám	- 3 700	- 7 009
B.*** Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	- 775 917	- 992 826
Peněžní toky z finančních činností		
C.1. Změna stavu dlouhodobých, popř. krátkodobých závazků z finanční oblasti	211 475	409 884
C.2. Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky	- 487 117	- 680 530
C.2.1. Zvýšení základního kapitálu, ážia event. fondů ze zisku		1
C.2.6. Vyplacené podíly na zisku včetně zaplacené srážkové daně a tantiémy	- 487 117	- 680 531
C.*** Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	- 275 642	- 270 646
F. Čisté zvýšení nebo snížení peněžních prostředků	- 43	- 18
R. Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci účetního období	62	105

Příloha

d)

Přehled o změnách
vlastního kapitálu
za rok končící
31. 12. 2025

PŘEHLED O ZMĚNÁCH VLASTNÍHO KAPITÁLU

za rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

Identifikační číslo	Obchodní firma a sídlo
250 29 673	Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.
	Smrčková 2485/4
	180 00 Praha 8 - Libeň
	Česká republika

	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Celkem
Zůstatek k 1.1.2025	1 645 000	179 705	270 701	668 112	2 763 518
Převod výsledku hospodaření	--	--	668 112	-668 112	--
Podíly na zisku	--	--	-487 117	--	-487 117
Výsledek hospodaření za běžný rok	--	--	--	622 310	622 310
Zůstatek k 31.12.2025	1 645 000	179 705	451 696	622 310	2 898 711

	Základní kapitál	Ostatní kapitálové fondy	Nerozdělený zisk nebo neuhrazená ztráta minulých let (+/-)	Výsledek hospodaření běžného účetního období	Celkem
Zůstatek k 1.1.2024	1 645 000	179 704	192 086	759 146	2 775 936
Převod výsledku hospodaření	--	--	759 146	-759 146	--
Podíly na zisku	--	--	-680 531	--	-680 531
Zaokrouhlení	--	1	--	--	1
Výsledek hospodaření za běžný rok	--	--	--	668 112	668 112
Zůstatek k 31.12.2024	1 645 000	179 705	270 701	668 112	2 763 518

Příloha

e)

Příloha v účetní
závěrce

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

1. Charakteristika a hlavní aktivity

Vznik a charakteristika společnosti

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s. (dále jen společnost) vznikla zapsáním do obchodního rejstříku, vedeného Městským soudem v Praze odd. B, vložky 9601 dne 15. prosince 1997 (původní název společnosti byl Lafarge Colbet, a.s., později v roce 2004 byla společnost přejmenovaná na Saint-Gobain Weber Terranova, a.s., od 1. srpna 2011 nese současný název Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.).

Hlavním výrobním programem společnosti je výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, provozování dráhy železniční vlečky a výroba nebezpečných chemických látek a nebezpečných chemických směsí a prodej chemických látek a chemických směsí klasifikovaných jako vysoce toxické a toxické.

Vlastník společnosti

Společnost má dva vlastníky. SAINT-GOBAIN PRODUITS POUR LA CONSTRUCTION S.A.S., se sídlem Courbevoie, 18 Avenue D Alsace Les Miroirs 92400, Francouzská republika je s celkovým podílem 95 % majoritním akcionářem. SAINT-GOBAIN ABRASIFS, se sídlem Rue de l'Ambassadeur, 878 Conflans-Saint-Honorine, Francouzská republika je s celkovým podílem 5 % minoritním akcionářem.

Společnost je součástí konsolidačního celku mateřské společnosti – většinového akcionáře.

Základní kapitál

Základní kapitál společnosti k 31. prosinci 2025 činí 1 645 000 tis. Kč a je tvořen 940 kusy kmenových akcií na jméno o jmenovité hodnotě 1 750 tis. Kč. Akcie jsou emitovány v listinné podobě.

Sídlo společnosti k 31. prosinci 2025:

Smrčková 2485/4, Libeň, 180 00 Praha 8, Česká republika

V sídle společnosti sídlí management společnosti a částečně administrativní složka společnosti. Účetnictví společnosti zpracovává společné centrum služeb pro průmyslové podniky skupiny patřící do koncernu Saint-Gobain se sídlem v Litomyšli.

Identifikační číslo

250 29 673

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

Členové představenstva a dozorčí rady k 31. prosinci 2025

Členové představenstva

Ing. Tomáš Rosák (předseda)

PaeDr. Ladislav Krumpolec

Ing. Robert Kazda

Ing. Nikola Hoffmann

Ing. Zdeněk Staško

Jana Grigová

Ing. Markéta Kopecká

Mgr. Michaela Vitovjáková

Členové dozorčí rady

Barbora Biernacki (předseda)

Radomír Kamler

Radim Vavrač

Společnost zastupují v plném rozsahu vždy společně dva členové představenstva.

Konsolidovanou účetní závěrku nejužší a zároveň nejširší skupiny účetních jednotek, ke které společnost jako konsolidovaná účetní jednotka patří, sestavuje COMPAGNIE DE SAINT-GOBAIN S.A. se sídlem Courbevoie, 18 Avenue D Alsace Les Miroirs 92400, Francouzská republika. Tuto konsolidovanou účetní závěrku je možné získat v sídle konsolidující společnosti.

Organizační struktura

Společnost od 1.4.2024 přešla k centralizovanému modelu řízení a je složena z devíti značek– Weber, Isover, Rigips, Glassolutions, Abrasives, Ecophon, NejŘemeslníci, Sekurit Service a Energy Systems.

Značka Weber má čtyři výrobní závody v Prostějově, v Praze, v Liberci a v Kozojedech u Kostelce nad Černými Lesy a skladové prostory s prodejny v Praze, Liberci, v Kozojedech a v Českých Budějovicích.

Značka Isover má tři výrobní závody v Častolovicích, Českém Brodě a v Lipníku nad Bečvou.

Značka Rigips má jeden výrobní závod v Horních Počáplech.

Značka Glassolutions má jeden výrobní závod v Brně, dále pak jedno distribuční středisko ve Sviadnově u Frýdku - Místku.

Značka Abrasives má jedno výrobně-distribuční středisko v Českých Budějovicích.

Značka Energy Systems má závod v Benešově

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

2. Zásadní účetní postupy používané společností

Tato účetní závěrka je připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o účetnictví) a s vyhláškou Ministerstva financí České republiky č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v soustavě podvojného účetnictví, ve znění platném pro rok 2025 (dále jen vyhláška).

Účetní závěrka je sestavena za předpokladu nepřetržitého trvání společnosti.

(a) Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je evidován v pořizovací ceně.

Dlouhodobým majetkem se rozumí hmotný a nehmotný majetek s cenou pořízení vyšší než 80 tis. Kč a dobou použitelnosti vyšší než 1 rok. Tento majetek se odepisuje dle následující tabulky.

Dlouhodobým drobným majetkem se rozumí nehmotný majetek s dobou použitelnosti vyšší než 1 rok a cenou pořízení od 5 tis. Kč do 80 tis. Kč a hmotný majetek s dobou použitelnosti vyšší než 1 rok a cenou pořízení od 40 tis. Kč do 80 tis. Kč. Tento majetek se odepisuje 24 měsíců

Drobným evidovaným majetkem se rozumí hmotný majetek s dobou použitelnosti vyšší než 1 rok a cenou pořízení od 5 tis. Kč do 40 tis. Kč (včetně mobil. telefonů, tabletů... bez ohledu na cenu pořízení. Tento majetek je účtován jednorázově do nákladů a veden v podrozvahové evidenci.

Ocenění dlouhodobého majetku vlastní výroby zahrnuje přímý materiál, přímé mzdy a režijní náklady přímo spojené s jeho výrobou až do doby jeho aktivace.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku.

V následující tabulce jsou uvedeny metody a doby odpisování podle skupin majetku:

Typ majetku	Popis	Účetní odpis v letech
Nehmotný	Software, audity a studie (energetické, odpadové)	3
Nehmotný	Goodwill	dle životnosti
Hmotný	Počítače, servery, audio-video	4-5
Hmotný	Ostatní stroje a zařízení	4-10
Hmotný	Výrobní stroje	10-20
Hmotný	Dopravní prostředky	4-5
Hmotný	VZV, man. technika	4-10
Hmotný	Kancelářské zařízení	4-10
Hmotný	Budovy, stavby a haly	15-50

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého majetku zvyšují jeho pořizovací cenu. Běžné opravy a údržba jsou účtovány do nákladů běžného roku.

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

Odpisy jsou ve výkazu zisku a ztráty vykázány v položce „Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – trvalé“.

O povolenkách na emise skleníkových plynů je účtováno jako o dlouhodobém nehmotném neodpisovaném majetku a jsou oceněny pořizovací cenou, případně reprodukční pořizovací cenou při bezúplatném nabytí. Bezúplatné nabytí povolenek na emise prvním držitelem se vykazuje jako poskytnutá dotace. O spotřebě povolenek na emise se účtuje do ostatních provozních nákladů v závislosti na odhadované výši emisí vyprodukovaných společností v daném účetním období. Dotace je rozpouštěna do ostatních provozních výnosů ve věcné a časové souvislosti se spotřebou povolenek. Prodej povolenek na emise je vykázán ve výkazu zisku a ztráty v položce Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku.

Majetek společnosti není zatížen zástavním právem.

Způsob tvorby opravných položek

Opravná položka k majetku se tvoří v případě, že existují informace, na jejichž základě je možno usuzovat na rozdíl mezi účetní zůstatkovou hodnotnou a tržním oceněním.

Opravné položky jsou ve výkazu zisku a ztráty vykázány v položce „Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku – dočasné“.

(b) Najatý majetek

Společnost účtuje o najatém majetku tak, že zahrnuje leasingové splátky do nákladů a aktivuje příslušnou hodnotu najatého majetku v době, kdy smlouva o nájmu končí a uplatňuje se možnost nákupu. Splátky nájemného hrazené předem jsou časově rozlišeny.

(c) Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek představuje majetkové účasti v ovládaných osobách a osobách pod podstatným vlivem.

Dlouhodobý finanční majetek je účtován v pořizovací ceně. Pořizovací cena zahrnuje přímé náklady související s pořízením, například poplatky a provize makléřům, poradcům, burzám.

Majetkové účasti jsou k rozvahovému dni oceňovány pořizovací cenou a v případě dočasného snížení realizovatelné hodnoty příslušné účasti je tvořena opravná položka.

Krátkodobý finanční majetek tvoří peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

K 31. prosinci se jednotlivé složky finančního majetku v cizích měnách přeceňují kurzem vyhlášeným Českou národní bankou.

(d) Klasifikace závazků

Společnost klasifikuje část dlouhodobých závazků, bankovních úvěrů a finančních výpomocí, jejichž doba splatnosti je kratší než jeden rok vzhledem k rozvahovému dni, jako krátkodobé.

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

(e) Zásoby

1. Oceňování zboží

Zboží je oceňováno v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení, celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě a dopravné za dodání do skladu. Úbytek zboží je oceňován metodou váženého aritmetického průměru.

2. Oceňování surovin a materiálu

Suroviny a materiál jsou oceňovány v pořizovacích cenách. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení, celní poplatky, skladovací poplatky při dopravě a dopravné za dodání do výrobního areálu. Úbytek materiálu je oceňován metodou váženého aritmetického průměru.

3. Oceňování výrobků a nedokončené výroby

Výrobky vlastní výroby a polotovary, jejichž výrobní cyklus je kratší než jeden den, jsou oceněny kalkulovanou skladovou cenou přímých nákladů. Cena zahrnuje také přímé náklady na energii, mzdové náklady, odpisy, nájem a materiálové náklady.

Výrobky vlastní výroby, jejichž výrobní cyklus je delší než jeden den, a nedokončená výroba jsou oceněny plánovanými vlastními náklady. Vlastní náklady zahrnují přímé materiálové a mzdové náklady a výrobní režijní náklady. Společnost v tomto případě účtuje o odchylkách mezi plánovanými a skutečnými vlastními náklady.

(f) Pohledávky

Pohledávky se účtují v nominální hodnotě.

(g) Stanovení opravných položek a rezerv

Zásoby

Opravné položky jsou vytvářeny v případech, kdy ocenění použité v účetnictví je přechodně vyšší než prodejní cena zásob snižená o náklady spojené s prodejem.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot zásob“.

Pohledávky

Společnost stanoví opravné položky k pochybným pohledávkám na základě vlastní analýzy věkové struktury platební schopnosti svých zákazníků a věkové struktury pohledávek.

Bez ohledu na dobu splatnosti jsou rovněž tvořeny účetní opravné položky k pohledávkám za společnostmi v konkursním nebo vyrovnávacím řízení.

Tvorba a zúčtování opravných položek je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce „Úpravy hodnot pohledávek“.

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

Rezervy

Rezerva na reklamace se tvoří na předpokládané a dosud neuplatněné reklamace výrobků.

Rezerva na nevybranou dovolenou je k rozvahovému dni tvořena na základě analýzy nevybrané dovolené a průměrných mzdových nákladů včetně nákladů na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění dle jednotlivých zaměstnanců.

Rezerva na prémie je tvořena na základě průměrných mzdových nákladů dle jednotlivých zaměstnanců v poměru k předpokladu splněných ukazatelů za dané účetní období.

Ostatní rezervy vytváří společnost na očekávané náklady za dané období, jejichž výše je upřesněna v období následujícím. V tento okamžik společnost rezervu rozpustí a naúčtuje náklady dle skutečnosti.

Rezervy zaměstnaneckých benefitů jsou tvořeny dle metodiky IAS19.

Rezervu na daň z příjmů vytváří společnost vzhledem k tomu, že okamžik sestavení účetní závěrky předchází okamžiku stanovení výše daňové povinnosti. V následujícím účetním období společnost rezervu rozpustí a zaúčtuje zjištěnou daňovou povinnost.

V rozvaze je rezerva na daň z příjmů snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů a je vykázána v položce Rezerva na daň z příjmů. Případná výsledná pohledávka je vykázána v položce Stát - daňové pohledávky.

(h) Přepočty cizích měn

Majetek pořízený v cizí měně je účtován v českých korunách s použitím kurzu platného v době jeho pořízení nebo v době, kdy byly jednotlivé položky zahrnuty do majetku.

Společnost používá pro přepočet transakcí v cizí měně denní kurz, který se stanovuje na základě denního kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB předchozí pracovní den. V průběhu roku účtuje společnost pouze o realizovaných kurzových ziscích a ztrátách.

Aktiva a pasiva v zahraniční měně jsou k rozvahovému dni přepočítávána podle kurzu devizového trhu vyhlášeného ČNB. Nerealizované kurzové zisky a ztráty jsou zachyceny ve výsledku hospodaření.

(i) Výzkum a vývoj

Náklady na výzkum jsou vynaloženy za účelem získání zcela nových technických znalostí, které mohou vést k budoucímu zlepšení výrobků nebo celých procesů, pro něž však není dosud stanoveno jejich ekonomické využití. Tyto náklady jsou účtovány do výkazu zisku a ztráty v období, ve kterém byly vynaloženy. Veškeré činnosti v oblasti výzkumu a vývoje jsou koordinovány prostřednictvím programu rozvoje POOL ROCHE v rámci skupiny SAINT-GOBAIN.

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

(j) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v Obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze.

(k) Přijaté a poskytnuté úvěry

Společnost využívá poolové účty, které obhospodařují sesterské společnosti SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o. a Compagnie de Saint-Gobain. Poolové účty mají kontokorentní charakter. Ve výkazech jsou poolové účty uváděny v pozici krátkodobých pohledávek nebo krátkodobých závazků k ovládané nebo ovládající osobě.

(l) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách. Podmíněné závazky se vykazují jako dohadné položky pasivní, pokud je možno určit s dostatečnou mírou pravděpodobnosti jejich výši.

Společnost klasifikuje část dlouhodobých závazků, bankovních úvěrů a finančních výpomocí, jejichž doba splatnosti je kratší než jeden rok vzhledem k datu účetní závěrky, jako krátkodobé.

(m) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí.

V souladu s principem opatrnosti společnost účtuje na vrub nákladů tvorbu rezerv a opravných položek na krytí všech rizik, ztrát a znehodnocení, která jsou ke dni sestavení účetní závěrky známy.

(n) Daň z příjmů

Daň z příjmů za dané období se skládá ze splatné daně a ze změny stavu v odložené dani.

Splatná daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného nebo sníženého o trvale nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy.

Odložená daň vychází z veškerých dočasných rozdílů mezi účetní a daňovou hodnotou aktiv a pasiv, případně dalších dočasných rozdílů (daňová ztráta), s použitím očekávané daňové sazby platné pro období, ve kterém budou daňový závazek nebo pohledávka uplatněny. Při výpočtu odložené daně není zohledněna dorovnávací daň.

O odložené daňové pohledávce se účtuje pouze tehdy, je-li pravděpodobné, že bude v následujících účetních obdobích uplatněna.

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

3. Dlouhodobý majetek

(a) Dlouhodobý nehmotný majetek

	Software	Ocenitelná práva	Goodwill	Emisní povolenky	Nedokončený dlouh. nehm. majetek	Celkem 2025
Požizovací cena						
Zůstatek k 1.1.2025	148 621	74 620	15 881	20 357	9 059	268 538
Přírůstky	--	--	--	73 463	--	73 452
Úbytky	-3 680	--	--	-92 183	--	-95 863
Přeúčtování	4 891	--	--	--	-4 891	--
Zůstatek k 31.12.2025	149 832	74 620	15 881	1 637	4 168	246 138
Oprávký						
Zůstatek k 1.1.2025	130 361	74 620	15 881	--	--	220 862
Odpisy	7 337	--	--	--	--	7 337
Oprávký k úbytkům	-1 963	--	--	--	--	-1 963
Zůstatek k 31.12.2025	135 735	74 620	15 881	--	--	226 236
Zůst. hodn. 1.1.2025	18 260	--	--	20 357	9 059	47 676
Zůst. hodn. 31.12.2025	14 097	--	--	1 637	4 168	19 902

(b) Dlouhodobý hmotný majetek

	Pozemky	Budovy	Hmotné movité věci	Nedok. hm. majetek	Posk. zálohy na DHM	Oceňovací rozdíl	Celkem 2025
Požizovací cena							
Zůstatek k 1.1.2025	229 142	2 461 941	3 886 795	1 590 931	266 234	865 765	9 300 808
Přírůstky	--	10 603	6 749	381 135	21 576	--	420 073
Úbytky	--	--	-23 283	--	--	--	-23 283
Přeúčtování	--	20 492	72 355	173 387	-266 234	--	--
Zůstatek k 31.12.2025	229 142	2 493 036	3 942 616	2 145 453	21 576	865 765	9 697 588
Oprávký							
Zůstatek k 1.1.2025	--	1 445 789	3 301 519	--	--	811 592	5 558 900
Odpisy	--	77 554	108 352	--	--	54 173	240 079
Oprávký k úbytkům	--	--	-24 700	--	--	--	-24 700
Zůstatek k 31.12.2025	--	1 523 343	3 385 171	--	--	865 765	5 774 279
Opravné položky							
Zůstatek k 1.1.2025	--	--	36 282	--	--	--	36 282
Zm. stavu opr. položek	--	--	-3 037	--	--	--	-3 037
Zůstatek k 31.12.2025	--	--	33 245	--	--	--	33 245
Zůst. hodn. 1.1.2025	229 142	1 016 152	548 994	1 590 931	266 234	54 173	3 705 626
Zůst. hodn. 31.12.2025	229 142	969 693	524 200	2 145 453	21 576	--	3 890 064

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

Mezi nejvýznamnější přírůstky dlouhodobého majetku v roce 2025 patřilo:

Sila 2 ks – závod Kozojedy	18,7 mil. Kč
Oboustranná bruska DDE Busetti – závod Brno	18,2 mil. Kč
Ocelové nádrže – výr. linka Praha	8,5 mil. Kč
Svářečka rámečků – závod Brno	6,6 mil. Kč
System pro sledování spotřeby energie – výr. linka Horní Počaply	3,1 mil. Kč

4. Najatý majetek

(a) Operativní leasing

Společnost zaplatila v roce 2025 celkem za operativní leasing budov, automobilů, strojů a zařízení 147 255 tis. Kč, v roce 2024 zaplatila částku 124 801 tis. Kč.

CITI Bank vystavila záruku ve výši 442 100,24 EUR na závazky společnosti, které vyplývají z nájemní smlouvy s dodavatelem CTP BOHEMIA NORTH, spol. s r.o. a záruku ve výši 225 000 EUR vyplývající z nájemní smlouvy s dodavatelem P3 PRAGUE D11 s.r.o.

(b) Finanční leasing

Společnost není příjemcem ani poskytovatelem finančního leasingu.

5. Peněžní prostředky

Stav peněžních prostředků k 31. prosinci 2025 a k 31. prosinci 2024 se skládal z pokladní hotovosti, cenin a prostředků na bankovních účtech.

6. Zásoby

Zásoby k 31. prosinci 2025 činily 829 357 tis. Kč (k 31. prosinci 2024 – 759 051 tis. Kč). K pomalu obrátkovým zásobám byla vytvořena opravná položka ve výši 74 904 tis. Kč (k 31. prosinci 2024 – 62 597 tis. Kč).

Podstatnou část v zásobách tvoří materiál k výrobě, tedy např. koks slévárenský, polystyren, písky, energosádrovec a sklo a další představují hodnotu cca 166 982 tis. Kč (k 31. prosinci 2024 – 181 757 tis. Kč).

7. Pohledávky

(a) Pohledávky z obchodních vztahů

Krátkodobé pohledávky z obchodních vztahů činily k 31. prosinci 2025 celkem 594 068 tis. Kč (k 31. prosinci 2024 – 660 887 tis. Kč) a byla k nim vytvořena opravná položka ve výši 24 658 tis. Kč (k 31. prosinci 2024 – 63 187 tis. Kč).

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

Krátkodobé pohledávky po lhůtě splatnosti činily k 31. prosinci 2025 celkem 73 308 tis. Kč (k 31. prosinci 2024 – 136 269 tis. Kč).

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly k 31. prosinci 2025 a k 31. prosinci 2024 vytvořeny opravné položky na základě časové struktury pohledávek a individuální posouzení vybraných odběratelů viz bod 8 této Přílohy.

Pohledávky z obchodních vztahů obsahují pohledávky za spřízněnými osobami, viz odstavec 17.

8. Opravné položky

	Op.pol. k majetku	Op.pol. k zásobám	Op.pol. k pohledávkám krátkodobým	CELKEM
Zůstatek k 1.1.2025	36 282	62 597	63 187	162 066
Tvorba/rozpuštění OP	-3 037	12 307	-38 529	-29 259
Zůstatek k 31.12.2025	33 245	74 904	24 658	132 807

9. Ostatní aktiva

Náklady příštích období k 31. 12. 2025 činí 8 864 tis. Kč (k 31. prosinci 2024 – 8 373 tis. Kč) a zahrnují především náklady na reklamu a pojištění. Jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

10. Vlastní kapitál

K datu sestavení účetní závěrky nebylo navrženo o plánovaném rozdělení zisku za rok 2025.

11. Rezervy

	Rezervy na prémie a nevybranou dovolenou	Rezervy na důchody	Ostatní rezervy	Celkem
Zůstatek k 1.1.2025	109 641	3 860	16 666	130 167
Tvorba/rozpuštění rezerv	9 399	--	-2 805	6 594
Zůstatek k 31.12.2025	119 040	3 860	13 861	136 761

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

V roce 2025 byla rezerva na daň z příjmů ve výši 182 228 tis. Kč (k 31. prosinci 2024 – 192 855 tis. Kč) snížena o zaplacené zálohy na daň z příjmů ve výši 202 839 tis. Kč (k 31. prosinci 2024 – 196 812 tis. Kč).

Výsledná pohledávka ve výši 20 611 tis. Kč je vykázána v pozici Stát-daňové pohledávky (k 31. prosinci 2024 – pohledávka ve výši 3 957 tis. Kč vykázán v pozici Stát-daňové pohledávky).

12. Bankovní úvěry

Společnost v roce 2025 ani v roce 2024 nečerpala žádný bankovní úvěr.

13. Závazky

(a) Závazky z obchodních vztahů

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů činily k 31. prosinci 2025 celkem 720 183 tis. Kč (k 31. prosinci 2024 – 1 080 826 tis. Kč). Závazky po lhůtě splatnosti činily k 31. prosinci 2025 celkem 199 733 tis. Kč (k 31. prosinci 2024 – 283 363 tis. Kč).

Závazky z obchodních vztahů obsahují také závazky vůči spřízněným osobám, viz odstavec 17.

(b) Závazky – ovládaná nebo ovládající osoba

Závazek představuje k 31. prosinci 2025 půjčku společností SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o. a Compagnie de Saint-Gobain z titulu smlouvy o vedení cash poolového účtu ve výši 612 443 tis. Kč (k 31.12.2024 – 405 649 tis. Kč). Související výnosové a nákladové úroky jsou vykázány v pozicích Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba a Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba.

14. Informace o tržbách

Rozpis výnosů společnosti z běžné činnosti v letech 2025 a 2024:

		Tržby v tuzemsku		Vývoz		Celkem
				Evropa	mimo Evropu	
Výrobky	2025	4 648 512	1 395 705	97 337	6 141 554	
	2024	4 312 359	1 512 955	106 862	5 932 176	
Služby	2025	67 706	295 750	2 549	366 005	
	2024	82 760	294 721	2 310	379 791	
Zboží	2025	1 648 588	78 958	186	1 727 732	
	2024	1 464 998	105 389	702	1 571 089	
Celkem	2025	6 364 806	1 770 413	100 072	8 235 291	
	2024	5 860 117	1 913 065	109 874	7 883 056	

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

15. Jiné provozní náklady a jiné provozní výnosy

V roce 2025 činily jiné provozní náklady celkem 320 663 tis. Kč (2024 - 101 377 tis. Kč). Mezi nejvýznamnější položky patří emisní povolenky ve výši 222 596 tis. Kč (2024 – 57 870 tis. Kč), odpis pohledávek ve výši 37 441 tis. Kč (2024 – 8 118 tis. Kč) a pojistné ve výši 25 128 tis. Kč (2024 – 19 452 tis. Kč).

Jiné provozní výnosy v roce 2025 činily celkem 142 564 tis. Kč (2024 – 109 276 tis. Kč).

Mezi nejvýznamnější položky patří emisní povolenky ve výši 72 517 tis. Kč (2024 – 57 870 tis. Kč) a marketingové výnosy 13 987 tis. Kč (2024 – 16 065 tis. Kč).

16. Služby

Pozice Služeb byla tvořena následujícími položkami:

	2025	2024
Opravy a údržba	95 689	101 177
Cestovné	12 233	15 616
Náklady na reprezentaci	36 944	38 235
Telekomunikační služby a IT	70 393	57 870
Přepravné a manipulace	630 832	631 202
Nájemné a správa budov	147 255	124 801
Marketingové služby	82 440	101 144
Poradenské služby, audit, účetnictví	222 811	178 756
Technický rozvoj	3 156	39 611
Odvoz odpadu	36 331	34 555
Outsourcing a agentur. zaměstnanci	73 250	61 359
Ostatní služby	49 455	47 499
Celkem	1 460 789	1 431 825

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

17. Informace o spřízněných osobách

(a) Pohledávky a závazky z obchodních vztahů

V pohledávkách a závazcích z obchodních vztahů, popsanych v bodě 8 a v bodě 14, jsou obsaženy následující zůstatky účtů týkající se vztahů k podnikům ve skupině:

Název společnosti	Pohledávky		Závazky	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
SAINT-GOBAIN PAM CZ s.r.o.	6	268	0	0
GLASS SERVICE, a.s.	2	1 573	0	0
Saint-Gobain Sekurit ČR, spol. s r.o.	1 651	1 457	0	0
SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o.	0	2 752	4 760	3 661
SAINT-GOBAIN AUTOVER ÖSTERREICH GMBH	0	0	159	91
Saint-Gobain Austria GmbH	3 267	7 552	408	565
NV Saint-Gobain Construction Products Belgium SA	353	518	7 972	3 978
SAINT-GOBAIN BULGARIA EOOD.	1 377	899	0	0
SAINT GOBAIN ISOVER G+H AG	0	0	932	459
SAINT-GOBAIN PERFORMANCE PLASTICS PAMPUS GMBH	1 071	1 777	0	0
SAINT-GOBAIN PERFORMANCE PLASTICS BIOLINK GMBH	548	565	0	0
Saint-Gobain Rigips GmbH	1 473	6 273	2 386	1 793
SAINT-GOBAIN GLASS DEUTSCHLAND GMBH	0	31	211	1 970
Saint-Gobain Glassolutions Isolierglas-Center GmbH	940	428	0	0
Saint-Gobain Weber GmbH	0	0	360	23
Saint-Gobain Denmark A/S	0	1 250	0	108
SAINT GOBAIN EHITUSTOOTED AS	254	0	0	0
SAINT GOBAIN ISOVER IBERICA, S.L.	655	651	0	0
SAINT GOBAIN PLACO IBERICA SA	0	0	45	410
Saint-Gobain Weber Cemarsa, S.A.U.	219	1 496	0	0
Saint-Gobain Finland Oy	0	610	0	286
SAS SAINT-GOBAIN GROUP DIGITAL ET IT INT	0	0	5 503	7 704
SAS SAINT-GOBAIN PLACO	110	137	1 623	1 530
SA SAINT-GOBAIN ISOVER	385	0	4 322	51
SAINT-GOBAIN ABRASIFS	0	0	495	502
SA PLACOPLATRE	3 404	4 301	0	0
SAINT GOBAIN EXPERTISE ET SERVICE	1 143	0	0	0
SAINT-GOBAIN GLASS FRANCE	331	106	367	0
SA COMPAGNIE DE SAINT-GOBAIN	1 237	0	399	4 332
SASU SAINT GOBAIN WEBER FRANCE	1 354	1 036	51	871
Saint-Gobain Construction Products UK Limited	2 615	5 093	327	0
SAINT GOBAIN HELLAS ABEE.	177	176	0	0

Strana 13

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

Saint-Gobain Građevinski proizvodi Hrvatska d.o.o.	9 767	4 642	0	0
SAINT-GOBAIN HUNGARY KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG	2 374	1 560	3 166	2 832
Rigips AG	9 780	14 140	0	0
SAINT-GOBAIN ITALIA S.P.A.	14 132	24 907	0	0
SAINT GOBAIN ABRASIVI S.p.A	0	0	19	0
SAINT-GOBAIN Abrasives S.A.	0	0	311	556
Saint-Gobain Cultilene b.v.	114 197	102 869	0	0
Insulation Solutions BV	0	3 637	0	0
GLAVA AS	725	3 186	0	0
SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	0	252	7 407	6 248
SAINT-GOBAIN POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	190	493	478	901
SAINT-GOBAIN INNOVATIVE MATERIALS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	875	533	3 586	914
Saint-Gobain Construction Products Romania SRL	1 190	805	0	0
Saint-Gobain Glass Romania SRL	51	6	0	0
SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS D.O.O.	2 868	887	0	0
SAINT-GOBAIN ECOPHON AKTIEBOLAG	5 155	2 268	196	170
Saint-Gobain Sweden AB	1 049	695	410	0
SAINT GOBAIN GRADBENI IZDELKI D O O	1 452	486	0	0
Saint-Gobain Construction Products, s.r.o.	22 669	25 266	523	245
CHRYSO Chemie, s.r.o.	104	47	64	0
SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS (IRL) LTD	704	736	0	0
Saint-Gobain Construction Products Albania	37	0	0	0
Saint-Gobain Abrasives B.V.	0	0	0	43
SG Weber Beamix BV	0	0	0	153
SG-Autover Intern. BV (Roosendaal)	31	32	675	184
Saint-Gobain Construction Products Macedonia	0	4	0	0
SAINT-GOBAIN HPM POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	0	0	3 033	3 784
Saint-Gobain Abrasives, Inc.	391	43	0	0
Saint-Gobain Abrasivos, S.A.	0	0	11	0
SAINT-GOBAIN ACOUSTICAL PRODUCTS INTERNATIONAL B.V.	0	10	0	0
SAINT-GOBAIN Diamantwerkzeuge GmbH	0	0	34	0
Saint-Gobain Autover Deutschland	0	0	36	0
Vetrotech Saint-Gobain Inter. AG	0	98	0	0
SAINT-GOBAIN CELTNI ECBAS PRODUKTI L	76	319	0	0
SAINT - GOBAIN SEKURIT SERVICE PORTUGAL S A	0	1	0	0
SODAMCO SAL	0	65	0	0
SAINT-GOBAIN MEXICO,S.A De C.V.	0	31	0	0
SAINT GOBAIN ESPAÑA SL	0	84	0	0
VETROTECH SAINT-GOBAIN DEUTSCHLAND GmbH	0	0	0	25

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025
(v tisících Kč)

SA SAINT GOBAIN WEBER	0	0	0	319
MARIS POLYMERS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΟΥΡΕΘΑΝΗΣ	0	0	80	16
UAB "SAINT-GOBAIN STATYBOS GAMINIAI"	496	0	0	0
SAINT-GOBAIN WEBER S.P.A.	1	0	0	0
SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS NEDERLAND B.V.	1 203	0	0	0
SAINT GOBAIN GLASS ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ	27	0	0	0
SAS SAINT GOBAIN RECHERCHE	7	0	0	0
Saint-Gobain Glass Co., Ltd.	40	0	0	0
SAS SAINT GOBAIN SEVA	0	0	453	0
Saint-Gobain Abrasives GmbH	0	0	29	0
Celkový součet	212 163	227 051	50 831	44 724

(b) Transakce se spřízněnými osobami (v tis. Kč):

Název společnosti	VÝNOSY		NÁKLADY	
	2025	2024	2025	2024
SAINT-GOBAIN PAM CZ s.r.o.	1 848	1 761	461	627
Saint-Gobain Sekurit ČR, spol. s r.o.	20 254	18 905	63	295
SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o.	25 535	25 057	89 801	85 584
Saint-Gobain Construction Products Albania	666	229	179	0
SAINT-GOBAIN AUTOVER ÖSTERREICH GMBH	0	178	1 035	1 091
Saint-Gobain Austria GmbH	55 332	130 866	22 407	21 226
NV Saint-Gobain Construction Products Belgium SA	3 766	4 069	149 388	145 580
SA SAINT-GOBAIN INNOVATIVE MATERIALS BELGIUM	20	0	0	0
SAINT-GOBAIN BULGARIA EOOD.	7 063	4 399	388	2 129
Saint-Gobain Abrasives GmbH	0	0	2 043	78
SAINT GOBAIN ISOVER G+H AG	0	116	54 264	32 320
SAINT-GOBAIN PERFORMANCE PLASTICS PAMPUS GMBH	10 637	14 992	0	0
Saint-Gobain Rigips GmbH	3 501	74 470	44 374	30 078
Saint-Gobain Autover Deutschland	70	866	319	107
SAINT-GOBAIN GLASS DEUTSCHLAND GMBH	326	678	24 308	22 394
SAINT-GOBAIN Diamantwerkzeuge GmbH	0	0	598	464
Saint-Gobain Glassolutions Isolierglas-Center GmbH	0	17	11 865	8 524
Vetrotech Saint-Gobain KINON GmbH	0	0	25	75
Saint-Gobain Weber GmbH	0	0	23 977	25 431
Saint-Gobain Denmark A/S	9 426	14 514	606	4 294
Saint-Gobain Eesti AS	685	654	0	0
SAINT GOBAIN ISOVER IBERICA, S.L.	4 938	4 707	1 289	1 248
SAINT GOBAIN PLACO IBERICA SA	0	0	2 116	1 643
Saint-Gobain Weber Cemarsa, S.A.U.	958	14 592	395	630
Saint-Gobain Abrasivos, S.A.	0	0	257	8

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

Saint-Gobain Finland Oy	3 445	3 227	7 895	4 828
SAS SAINT-GOBAIN GROUP DIGITAL ET IT INT	0	0	48 710	46 959
SAS SAINT-GOBAIN PLACO	2 233	1 486	15 454	17 809
SA SAINT-GOBAIN ISOVER	26 529	0	81 677	41 074
SAINT-GOBAIN ABRASIFS	0	0	5 997	5 595
SA PLACOPLATRE	56 408	52 938	0	109
SAINT GOBAIN EXPERTISE ET SERVICE	2 984	0	0	0
SAINT-GOBAIN GLASS FRANCE	4 365	2 125	1 730	1 607
SAS SOCIETE EUROPEENNE DES PRODUITS REFR	0	31	84	0
SAINT-GOBAIN SEVA	0	0	549	6 310
SA COMPAGNIE DE SAINT-GOBAIN	1 242	0	51 328	50 351
SA SAINT GOBAIN WEBER	0	0	3 742	3 800
SASU SAINT GOBAIN WEBER FRANCE	2 723	2 026	11 636	11 034
Saint-Gobain Construction Products UK Limited	3 733	83 015	-645	-860
Saint-Gobain High Performance Solutions UK Limited	0	0	1 155	32
MARIS POLYMERS SA	0	0	6 081	9 669
SAINT GOBAIN HELLAS ABEE.	1 975	1 759	0	0
Saint-Gobain Građevinski proizvodi Hrvatska d.o.o.	62 675	38 286	239	0
SAINT-GOBAIN HUNGARY KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG	21 691	18 220	124 614	152 675
Saint-Gobain Isover SA	0	0	0	264
Rigips AG	170 290	169 882	0	0
SOCIETE D'ASSURANCES GEN APPLIQUEES (SAGA) LTD	0	0	6 210	5 504
SAINT-GOBAIN ITALIA S.P.A.	207 047	145 037	1 379	2 149
Saint-Gobain Glass Italia S. p. A.	33	43	0	0
SAINT GOBAIN ABRASIVI S.p.A	0	0	12 537	10 075
SAINT GOBAIN STATYBOS GAMINAI UAB	2 172	461	0	0
SAINT-GOBAIN Abrasives S.A.	0	0	5 626	2 135
SAINT-GOBAIN CELTNIECBAS PRODUKTI L	2 886	1 616	0	0
Saint-Gobain Cultilene b.v. – NL VAT	430 063	445 666	2 582	3 299
Saint-Gobain Cultilene B.V. – CZ VAT	113 467	133 026	0	0
Insulation Solutions BV	3 827	27 853	0	0
Saint-Gobain Abrasives B.V.	0	0	1 809	868
SG CONSTRUCT PRODUCTS NEDERLAND	29 030	0	0	0
Saint-Gobain Weber Beamix B.V.	0	0	0	571
GLAVA AS	20 953	16 937	0	0
VETROTECH SAINT-GOBAIN (INTERNATIONAL) AG SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W POLSCE	0	0	0	40
SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	32 719	35 803	262 610	213 136
SAINT-GOBAIN HPM POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	0	0	53 971	75 024

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

SAINT-GOBAIN POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	3 247	3 083	8 912	7 512
SAINT-GOBAIN INNOVATIVE MATERIALS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	11 360	8 528	111 258	87 046
SAINT-GOBAIN PORTUGAL S.A.	6 033	1 769	154	262
Saint-Gobain Construction Products Romania SRL	6 590	9 197	784	2 904
Saint-Gobain Glass Romania SRL	78	407	0	0
Saint-Gobain gradevinski proizvodi d.o.o.	10 640	6 497	354	203
SAINT-GOBAIN ECOPHON AKTIEBOLAG	30 013	28 075	11 267	7 310
Saint-Gobain Sweden AB	13 494	8 426	2 745	1 126
SAINT GOBAIN GRADBENI IZDELKI D O O	11 057	4 247	262	0
Saint-Gobain Construction Products, s.r.o.	317 142	316 059	10 838	9 746
CHRYSO Chemie, s.r.o.	519	337	309	347
SAINT GOBAIN GLASS ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ	59	0	0	0
Saint-Gobain Weber SpA	1	0	0	0
SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS (IRL) LTD	5 730	3 731	0	0
Saint-Gobain Abrasives, Inc.	0	0	377	170
SAINT-GOBAIN ABRASIVES Inc	0	0	1 953	1 943
SG-Autover Intern. BV (Roosendaal)	0	32	11 074	4 379
Saint-Gobain Construction Products Macedonia	0	245	0	0
SAINT-GOBAIN ACOUSTICAL PRODUCTS INTERNATIONAL B.V.	0	0	4 995	3 924
SASU SAINT GOBAIN SEKURIT FRANCE	0	0	472	445
SAINT-GOBAIN PERFORMANCE PLASTICS BIOLINK GMBH	4 242	0	0	0
SAINT-GOBAIN ABRASIVOS LDA	0	0	341	1 158
STARCIN HOLDING FRANCE	0	816	0	0
GLASS SERVICE, a.s.	43	2 427	0	0
SODAMCO SAL	-9	54	0	0
SAINT - GOBAIN SEKURIT SERVICE PORTUGAL S A	0	1	0	0
SAINT-GOBAIN MEXICO,S.A De C.V.	0	127	0	0
SAINT GOBAIN ESPAÑA SL	0	84	0	0
Vetrotech Saint-Gobain Inter. AG	0	94	0	0
Saint-Gobain Glass Co., Ltd.	41	0	0	0
Saint-Gobain Recherche Paris	7	0	0	0
SODAMCO EMIRATES FACTORY FOR	16	0	0	0
Duraziv S.R.L.	2	0	0	0
Saint-Gobain Prime Glass Working	5	0	0	0
SGCP SERBIA MORTAR	189	0	0	0
CHRYSO FRANCE	0	0	938	0
Saint-Gobain Sekurit Deutschland GmbH	0	0	49	0
Celkový součet	1 768 014	1 884 743	1 304 210	1 176 358

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

Společnost nakupuje materiál, využívá služeb a prodává výrobky spřízněným stranám v rámci běžné obchodní činnosti podniku.

18. Zaměstnanci a vedoucí pracovníci

Průměrný počet zaměstnanců a osobní náklady za rok 2025 a 2024:

2025	Počet	Mzdové náklady	Náklady na soc. zabezpečení a zdr. pojištění	Sociální náklady
Zaměstnanci	1 250	1 060 658	361 137	61 778

Odměny členů orgánů obchodní korporace jsou zahrnuty ve mzdách vedoucích pracovníků. Členové představenstva a vrcholového vedení používají služební automobily i k soukromým účelům. V roce 2025 ani v roce 2024 neobdrželi členové řídicích, kontrolních a správních orgánů žádné zálohy, závdavky, zápůjčky, úvěry přiznané záruky a jiné výhody a nevlastní žádné akcie společnosti.

Společnosti nevznikly do 31. prosince 2025 žádné penzijní závazky vůči bývalým členům řídicích, kontrolních a správních orgánů.

2024	Počet	Mzdové náklady	Náklady na soc. zabezpečení a zdr. pojištění	Sociální náklady
Zaměstnanci	1 184	992 592	335 944	55 755

19. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění

Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění činily 38 113 tis. Kč k 31. prosinci 2025 (k 31. prosinci 2024 – 38 865 tis. Kč). Žádné z těchto závazků nejsou po lhůtě splatnosti.

20. Stát - daňové závazky a dotace

Daňové závazky činily k 31. prosinci 2025 Kč 20 652 tis. (k 31. prosinci 2024 – 10 523 tis. Kč). Žádné z těchto závazků nejsou po lhůtě splatnosti.

21. Informace o odměnách statutárním auditorům

Tyto informace jsou uvedeny v příloze konsolidované účetní závěrky sestavené za konsolidační celek, ve kterém je společnost zahrnuta.

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

22. Daň z příjmů

(a) Splatná

Splatná daň z příjmů zahrnuje odhad daně za zdaňovací období 2025 ve výši 182 228 tis. Kč (2024 – 192 855 tis. Kč) a upřesnění odhadu daně za zdaňovací období 2024 ve výši 13 009 tis. Kč (2024 – upřesnění odhadu daně za zdaňovací období 2023 ve výši 10 270 tis. Kč).

(b) Odložená

Vykázané odložené daňové pohledávky a závazky:

	Pohledávky		Závazky		Rozdíl	
	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2025	31.12.2024
Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek	--	--	-96 425	-109 041	-96 425	-109 041
OP k hmotnému majetku	--	--	--	-11 376	--	-11 376
OP k pohledávkám	861	1 241	--	--	861	1 241
OP k zásobám	15 730	13 145	--	--	15 730	13 145
Ostatní dočasné rozdíly	28 720	36 146	--	-574	28 720	35 572
Celkem	45 311	50 532	-96 425	-120 991	-51 114	-70 459

V souladu s účetními postupy uvedenými v bodě 2 (n) byla pro výpočet odložené daně použita daňová sazba 21 % (2024 – 21 %).

(c) Dorovnávací

Společnost se v souladu se zákonem č. 416/2023 Sb., o dorovnávacích daních pro velké nadnárodní skupiny a velké vnitrostátní skupiny stala poplatníkem dorovnávací daně. Společnost vyhodnotila, že dopad dorovnávací daně na splatnou daň je za rok 2025 nulový nebo nevýznamný.

23. Výzkum a vývoj

Výdaje společnosti za rok 2025 činily 3 156 tis. Kč (2024 – 39 611 tis. Kč) a vztahovaly se k základnímu výzkumu nových technologických postupů. Využití výsledků tohoto výzkumu nebylo konkretizováno, tudíž byly veškeré náklady zaúčtovány do výkazu zisku a ztráty v roce 2025.

24. Dohadné účty pasivní

Společnost k 31. prosinci 2025 vytvořila dohadné účty pasivní ve výši 715 504 tis. Kč (k 31. prosinci 2024 – 501 127 tis. Kč). Nejvýznamnější částka v dohadných položkách se týká obrátového a platebního bonusu - slev poskytnutých zákazníkům ve výši 329 542 tis. Kč (k 31. prosinci 2024 – 306 088 tis. Kč), dále pak dohady na běžné nevyfakturované služby jako je např. energie ve výši 160 672 tis. Kč (k 31. prosinci 2024 – 122 469 tis. Kč). Dále společnost tvořila dohadné položky pasivní na nevyfakturované dodávky materiálů ve výši 23 722 tis. Kč (k 31. prosinci 2024 – 11 470 tis. Kč).

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

25. Ostatní finanční výnosy a náklady

Finanční výsledek hospodaření v roce 2025 činí -82 354 tis Kč (2024 ve výši -79 253 tis Kč). Finanční náklady tvoří především kurzové ztráty, platební bonusy, skonta a náklady z derivátových operací.

26. Přehled o peněžních tocích

Pro účely sestavení přehledu o peněžních tocích jsou peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty definovány tak, že zahrnují peníze v pokladně, peníze na cestě, peníze na bankovních účtech a další finanční aktiva, jejichž ocenění může být spolehlivě určeno a která mohou být snadno přeměněna v peněžní prostředky. Zůstatek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů je na konci účetního období následující:

	Zůstatek k	
	31.12.2025	31.12.2024
Krátkodobý finanční majetek celkem	62	105

27. Následné události

S účinností od 01.01.2026 se společnost sloučila se společností CHRYSO Chemie, s.r.o. IČ 25097555, DIČ CZ25097555, se sídlem Křižíkova 226/16, 186 00 Praha 8. Nástupnickou společností se stala společnost Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

S účinností od 01.01.2026 při rozdělení odštěpením sloučením došlo k odštěpení části jmění společnosti na společnost Saint-Gobain Sekurit AGR CZ s.r.o. IČ 23907428, se sídlem Smrčkova 2485/4, Libeň, 180 00 Praha 8.

S účinností od 01.04.2026 byly provedeny změny na pozici člena představenstva společnosti. Od výše uvedeného data je členem představenstva Bc. Zuzana Kadochová, která nahradila PaedDr. Ladislava Krumpolce.

Společnost v roce 2026 přehodnotila svůj záměr držet a provozovat divizi Glassolution. V roce 2026 byla divize prodána nespřízněnému subjektu. Dopad transakce do účetnictví společnosti v roce 2026 je ztráta v přibližné výši 175 mil. Kč.

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Příloha v účetní závěrce

Rok končící 31. prosincem 2025

(v tisících Kč)

K datu sestavení účetní závěrky nejsou vedení společnosti známy žádné další významné následné události, které by ovlivnily účetní závěrku k 31. prosinci 2025.

Sestaveno dne: 16. června 2026



Ing. Tomáš Rosák
předseda představenstva



Ing. Zdeněk Staško
člen představenstva

Příloha

f)

Zpráva o vztazích
mezi ovládající
a ovládanou osobou

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Zpráva za rok 2025

Zpráva o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou (zpráva o vztazích mezi propojenými osobami)

Období, ke kterému se zpráva vztahuje: 1. ledna 2025 - 31. prosince 2025**Ovládaná osoba:**

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

sídlo: Smrčkova 2485/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 250 29 673

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u
Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9601

Zpráva je zpracována v souladu s § 82 zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech. Údaje zprávy vycházejí z účetních písemností účetní jednotky (účetní doklady, účetní knihy a ostatní účetní písemnosti) a z dalších podkladů, jako zejména smluv, které má účetní jednotka k dispozici. Hodnotové údaje jsou vykázány v tis. Kč, pokud není uvedeno jinak.

Obsah zprávy:

1. Ovládající osoba
2. Ovládaná osoba
3. Osoby ovládané stejnou ovládající osobou (propojené osoby)
4. Smluvní plnění mezi ovládajícími a ovládanou osobou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnými ovládajícími osobami
5. Jiné právní úkony a ostatní opatření

1. Ovládající osoba

Ovládající osobou byla společnost:

COMPAGNIE DE SAINT-GOBAIN S.A.

Courbevoie

18 Avenue d'Alsace

Les Miroirs 92400

Francouzská republika

Osoba ovládající vykonávala rozhodující vliv na provozování podniku osoby ovládané prostřednictvím společnosti:

SAINT-GOBAIN PRODUITS POUR LA CONSTRUCTION S.A.S.

Courbevoie

18 Avenue d'Alsace

Les Miroirs 92400

Francouzská republika

2. Ovládaná osoba

Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

sídlo: Smrčková 2485/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 250 29 673

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9601

Ovládaná osoba vykonávala rozhodnutí a činnosti, které jsou v souladu se strategickými cíli v rámci stanovených pravomocí a kompetenci.

statutární orgán – představenstvo k 31.12.2025:

Ing. Tomáš Rosák – předseda
PaedDr. Ladislav Krumpolec – člen
Ing. Robert Kazda – člen
Ing. Nikola Hoffmann – člen
Ing. Zdeněk Staško – člen
Jana Grigová – člen
Markéta Kopecká – člen
Mgr. Michaela Vitovjáková - člen

základní kapitál: 1 645 000 tis. Kč

3. Osoby ovládané stejnou ovládající osobou (propojené osoby) k 31.12.2025

Ovládající osoba uplatňuje v České republice nepřímý vliv na společnosti:

SAINT-GOBAIN PAM CZ s.r.o.
Saint-Gobain Sekurit ČR spol. s.r.o.
SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o.

Ovládající společnost dále přímo nebo nepřímo ovládá tyto osoby

<u>Název společnosti</u>	<u>Stát</u>
GLAVA AS	Norsko
CHRYSO Chemie, s.r.o.	Česko
CHRYSO SAS	Francie
Insulation Solutions BV	Nizozemské království
MARIS POLYMERS SA	Řecko
NV Saint-Gobain Construction Products Belgium SA	Belgie
Rigips AG	Švýcarsko
SA COMPAGNIE DE SAINT-GOBAIN	Francie
SA PLACOPLATRE	Francie
SA SAINT GOBAIN WEBER	Francie
SA SAINT-GOBAIN INNOVATIVE MATERIALS BELGIUM	Belgie
SA SAINT-GOBAIN ISOVER	Francie
SAINT GOBAIN ABRASIVI S.p.A	Itálie
SAINT GOBAIN GLASS ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ	Řecko
SAINT GOBAIN GRADBENI IZDELKI D O O	Slovinsko
SAINT GOBAIN HELLAS ABEE.	Řecko
Saint Gobain India Private limited	Indie
SAINT GOBAIN ISOVER G+H AG	Německo
SAINT GOBAIN ISOVER IBERICA, S.L.	Španělsko
SAINT GOBAIN NORDIC A/S	Dánsko
SAINT GOBAIN PLACO IBERICA SA	Španělsko
SAINT GOBAIN STATYBOS GAMINAI UAB	Litva
SAINT-GOBAIN ABRASIFS	Francie
Saint-Gobain Abrasives B.V.	Nizozemské království
Saint-Gobain Abrasives GmbH	Německo
SAINT-GOBAIN Abrasives S.A.	Lucembursko
Saint-Gobain Abrasives, Inc.	Spojené státy americké
SAINT-GOBAIN ABRASIVOS LDA	Portugalsko
Saint-Gobain Abrasivos, S.A.	Španělsko
SAINT-GOBAIN ACOUSTICAL PRODUCTS INTERNATIONAL B.V.	Nizozemské království
Saint-Gobain Austria GmbH	Rakousko
Saint-Gobain Autover Deutschland	Německo
SAINT-GOBAIN AUTOVER ÖSTERREICH GMBH	Rakousko
SAINT-GOBAIN BULGARIA EOOD.	Bulharsko
SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS (IRL) LTD	Irsko
Saint-Gobain Construction Products Albania	Albánie
SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS D.O.O.	Srbsko
Saint-Gobain Construction Products Macedonia	Severní Makedonie
SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS POLSKA SPÓLKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko
Saint-Gobain Construction Products Romania SRL	Rumunsko
Saint-Gobain Construction Products UK Limited	Velká Británie a Severní Irsko
Saint-Gobain Construction Products, s.r.o.	Slovensko
Saint-Gobain Cultilene b.v.	Nizozemské království
Saint-Gobain Denmark A/S	Dánsko
SAINT-GOBAIN Diamantwerkzeuge GmbH	Německo

SAINT-GOBAIN ECOPHON AKTIEBOLAG	Švédsko
Saint-Gobain Eesti AS	Estonsko
Saint-Gobain Finland Oy	Finsko
SAINT-GOBAIN GLASS DEUTSCHLAND GMBH	Německo
SAINT-GOBAIN GLASS FRANCE	Francie
Saint-Gobain Glass Romania SRL	Rumunsko
Saint-Gobain Glassolutions Isolierglas-Center GmbH	Německo
Saint-Gobain Građevinski proizvodi Hrvatska d.o.o.	Chorvatsko
SAINT-GOBAIN GYPROC EMIRATES INDUSTRIES LLC	Spojené arabské emiráty
Saint-Gobain High Performance Solutions UK Limited	Velká Británie a Severní Irsko
SAINT-GOBAIN HPM POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko
SAINT-GOBAIN HUNGARY KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Maďarsko
SAINT-GOBAIN INNOVATIVE MATERIALS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko
Saint-Gobain Isover SA	Švýcarsko
SAINT-GOBAIN ITALIA S.P.A.	Itálie
SAINT-GOBAIN PERFORMANCE PLASTICS BIOLINK GMBH	Německo
SAINT-GOBAIN PERFORMANCE PLASTICS PAMPUS GMBH	Německo
SAINT-GOBAIN POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko
SAINT-GOBAIN PORTUGAL S.A.	Portugalsko
Saint-Gobain Rigips GmbH	Německo
SAINT-GOBAIN SEVA	Francie
Saint-Gobain Weber Beamix B.V.	Nizozemské království
Saint-Gobain Weber Cemarksa, S.A.U.	Španělsko
Saint-Gobain Weber GmbH	Německo
SAS SAINT-GOBAIN GROUP DIGITAL ET IT INT	Francie
SAS SAINT-GOBAIN PLACO	Francie
SAS SAINT-GOBAIN VITRAGE BATIMENT	Francie
SAS SOCIETE EUROPEENNE DES PRODUITS REFR	Francie
SASU SAINT GOBAIN SEKURIT FRANCE	Francie
SASU SAINT GOBAIN WEBER FRANCE	Francie
SG-Autover Intern. BV (Roosendaal)	Nizozemské království
SOCIETE D'ASSURANCES GEN APPLIQUEES (SAGA) LTD	Irsko
VETROTECH SAINT-GOBAIN (INTERNATIONAL) AG SPÓŁKA AKCYJNA ODDZIAŁ W POLSCE	Polsko
Vetrotech Saint-Gobain KINON GmbH	Německo
SG IndustrieKeramik Rödental GmbH	Německo
GLASSOLUTIONS - ECKELT GLAS GmbH	Rakousko
Glas Ziegler Ges.m.b.H	Rakousko
SAINT-GOBAIN ABRASIVES (SHANGHAI)	Čína
Saint-Gobain Glassolutions Objekt-Center GmbH - Radeburg	Německo
SAS SAINT-GOBAIN GLASS SOLUTIONS SUD-OUEST	Francie
SAINT- GOBAIN DSI GROUPE	Francie
SEPR - DÉPARTEMENT EFI	Francie
Saint-Gobain Glass Italia S. p. A.	Itálie
SAINT-GOBAIN CELTNI ECBAS PRODUKTI L	Lotyšsko
SAINT-GOBAIN ABRASIFS S.A.	Maroko
SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS NEDERLAND B.V.	Nizozemské království
SAINT GOBAIN GLASS PORTUGAL VIDRO PLANO S A	Portugalsko
SAINT GOBAIN CORPORATION	Spojené státy americké
GLASS SERVICE, a.s.	Česko
Saint-Gobain Sweden AB	Švédsko
Vetrotech Saint-Gobain Inter. AG	Švýcarsko
SAINT - GOBAIN SEKURIT SERVICE PORTUGAL S A	Portugalsko
SODAMCO SAL	Libanon
SAINT-GOBAIN MEXICO,S.A De C.V.	Mexiko
SAINT GOBAIN ESPAÑA SL	Španělsko
VETROTECH SAINT-GOBAIN DEUTSCHLAND GmbH	Německo
Saint-Gobain građevinski proizvodi d.o.o.	Srbsko
STARCIN HOLDING FRANCE	Francie

SAINT-GOBAIN PAM CZ s.r.o.	Česko
Saint-Gobain Sekurit ČR, spol. s r.o.	Česko
SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o.	Česko
SAINT GOBAIN EHITUSTOOTED AS	Estonsko
SAINT GOBAIN EXPERTISE ET SERVICE	Francie
SAINT-GOBAIN Cristaleria S.L.	Španělsko
Saint-Gobain Glass Egypt	Egypt
SG Weber Beamix BV	Holandsko
MARIS POLYMERS ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ ΠΟΛΥΟΥΡΕΘΑΝΗΣ	Řecko
UAB "SAINT-GOBAIN STATYBOS GAMINIAI"	Litva
SAINT-GOBAIN WEBER S.P.A.	Itálie
SAS SAINT GOBAIN RECHERCHE	Francie
Saint-Gobain Glass Co., Ltd.	Čína
SAS SAINT GOBAIN SEVA	Francie
SODAMCO EMIRATES FACTORY FOR Duraziv S.R.L.	Spojené arabské emiráty
Saint-Gobain Prime Glass Working	Rumunsko
SGCP SERBIA MORTAR	Rumunsko
CHRYSO FRANCE	Srbsko
Saint-Gobain Sekurit Deutschland GmbH	Francie
	Německo

4. Smluvní plnění mezi ovládajícími a ovládanou osobou a mezi ovládanou osobou a osobami ovládanými stejnými ovládajícími osobami

V roce 2025 společnost realizovala následující transakce:

4a. Transakce na výstupu:

Typ transakce	Spřízněná společnost	Stát	Objem transakce
	CHRYSO Chemie, s.r.o.	Česko	313
	SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o.	Česko	15 218
	Saint-Gobain Austria GmbH	Rakousko	95
	SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS (IRL) LTD	Irsko	8
	SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko	4
	Saint-Gobain Construction Products Romania SRL	Rumunsko	96
	Saint-Gobain Construction Products UK Limited	Velká Británie a Severní Irsko	23
	Saint-Gobain Construction Products, s.r.o.	Slovensko	5 781
	Saint-Gobain Cultilene b.v.	Nizozemské království	170 258
	SAINT-GOBAIN ECOPHON AKTIEBOLAG	Švédsko	30 013
	SAINT-GOBAIN GLASS DEUTSCHLAND GMBH	Německo	31
	SAINT-GOBAIN GLASS FRANCE	Francie	442
	Saint-Gobain Građevinski proizvodi Hrvatska d.o.o.	Chorvatsko	197
	SAINT-GOBAIN ITALIA S.P.A.	Itálie	9
	SAINT-GOBAIN PAM CZ s.r.o.	Česko	989
	SAINT-GOBAIN POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko	3 214
	SAINT-GOBAIN PORTUGAL S.A.	Portugalsko	36
	Saint-Gobain Sekurit ČR, spol. s r.o.	Česko	6 742
	SAS SAINT-GOBAIN PLACO	Francie	2 233
	SASU SAINT GOBAIN WEBER FRANCE	Francie	2 703

	SA SAINT-GOBAIN ISOVER	Francie	26 519
	Saint-Gobain Recherche Paris	Francie	7
Celkem - Poskytnutí služeb			264 931
	GLASS SERVICE, a.s.	Česko	43
	CHRYSO Chemie, s.r.o.	Česko	2
	SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o.	Česko	2 328
	SAINT-GOBAIN BULGARIA EOOD.	Bulharsko	122
	Saint-Gobain Construction Products Romania SRL	Rumunsko	12
	Saint-Gobain Construction Products UK Limited	Velká Británie a Severní Irsko	180
	Saint-Gobain Construction Products, s.r.o.	Slovensko	240
	Saint-Gobain Cultilene b.v.	Nizozemské království	12
	Saint-Gobain Glass Romania SRL	Rumunsko	65
	SAINT-GOBAIN HUNGARY KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Maďarsko	1 453
	SAINT-GOBAIN PAM CZ s.r.o.	Česko	144
	SAINT-GOBAIN PERFORMANCE PLASTICS PAMPUS GMBH	Německo	10 636
	Saint-Gobain Sekurit ČR, spol. s r.o.	Česko	1 221
	SA COMPAGNIE DE SAINT-GOBAIN	Francie	22
	Duraziv S.R.L.	Rumunsko	2
	Saint-Gobain Prime Glass Working	Rumunsko	5
	SGCP SERBIA MORTAR	Srbsko	189
	SA SAINT-GOBAIN ISOVER	Francie	10
	SAINT-GOBAIN PERFORMANCE PLASTICS BIOLINK GMBH	Německo	4 242
Celkem - Přefakturace			20 928
	SAINT GOBAIN GRADBENI IZDELKI D O O	Slovinsko	1 236
	SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o.	Česko	7 989
	Saint-Gobain Austria GmbH	Rakousko	106
	SAINT-GOBAIN BULGARIA EOOD.	Bulharsko	856
	Saint-Gobain Construction Products Albania	Albánie	388
	SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko	5
	Saint-Gobain Construction Products Romania SRL	Rumunsko	2 672
	Saint-Gobain Construction Products, s.r.o.	Slovensko	3 275
	Saint-Gobain Cultilene b.v.	Nizozemské království	3
	SAINT-GOBAIN GLASS FRANCE	Francie	1 950
	Saint-Gobain Glass Romania SRL	Rumunsko	13
	Saint-Gobain građevinski proizvodi d.o.o.	Srbsko	1 358
	Saint-Gobain Građevinski proizvodi Hrvatska d.o.o.	Chorvatsko	1 430
	SAINT-GOBAIN HUNGARY KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Maďarsko	1 942
	SAINT-GOBAIN INNOVATIVE MATERIALS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko	11 334
	SAINT-GOBAIN ITALIA S.P.A.	Itálie	154
	SAINT-GOBAIN PAM CZ s.r.o.	Česko	716
	SAINT-GOBAIN PORTUGAL S.A.	Portugalsko	2
	Saint-Gobain Sekurit ČR, spol. s r.o.	Česko	6 284
	SA COMPAGNIE DE SAINT-GOBAIN	Francie	1 220
	SAINT GOBAIN EXPERTISE ET SERVICE	Francie	2 984
Celkem - Tržby ostatní			45 918
	GLAVA AS	Norsko	20 953
	CHRYSO Chemie, s.r.o.	Česko	204
	Insulation Solutions BV	Nizozemské království	3 827
	NV Saint-Gobain Construction Products Belgium SA	Belgie	3 765
	Rigips AG	Švýcarsko	170 290
	SA PLACOPLATRE	Francie	56 408
	SAINT GOBAIN GRADBENI IZDELKI D O O	Slovinsko	9 821
	SAINT GOBAIN HELLAS ABEE.	Řecko	1 975
	SAINT GOBAIN ISOVER IBERICA, S.L.	Španělsko	4 938
	SAINT GOBAIN STATYBOS GAMINAI UAB	Litva	2 172
	Saint-Gobain Austria GmbH	Rakousko	55 130
	Saint-Gobain Autover Deutschland	Německo	70

SAINT-GOBAIN BULGARIA EOOD.	Bulharsko	6 085
SAINT-GOBAIN CELTNECBAS PRODUKTI L	Lotyšsko	2 886
SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS (IRL) LTD	Irsko	5 722
Saint-Gobain Construction Products Albania	Albánie	278
SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko	32 710
Saint-Gobain Construction Products Romania SRL	Rumunsko	3 810
Saint-Gobain Construction Products UK Limited	Velká Británie a Severní Irsko	3 529
Saint-Gobain Construction Products, s.r.o.	Slovensko	307 846
Saint-Gobain Cultilene b.v.	Nizozemské království	373 257
Saint-Gobain Denmark A/S	Dánsko	9 425
Saint-Gobain Eesti AS	Estonsko	685
Saint-Gobain Finland Oy	Finsko	3 445
SAINT-GOBAIN GLASS DEUTSCHLAND GMBH	Německo	294
SAINT-GOBAIN GLASS FRANCE	Francie	1 973
Saint-Gobain Glass Italia S. p. A.	Itálie	33
Saint-Gobain građevinski proizvođači d.o.o.	Srbsko	9 282
Saint-Gobain Građevinski proizvođači Hrvatska d.o.o.	Chorvatsko	61 048
SAINT-GOBAIN HUNGARY KORLÁTOLT FELEŐSSÉGŐ TÁRSASÁG	Maďarsko	18 296
SAINT-GOBAIN INNOVATIVE MATERIALS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko	26
SAINT-GOBAIN ITALIA S.P.A.	Itálie	206 885
SAINT-GOBAIN POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko	34
SAINT-GOBAIN PORTUGAL S.A.	Portugalsko	5 995
Saint-Gobain Rigips GmbH	Německo	3 501
Saint-Gobain Sekurit ČR, spol. s r.o.	Česko	6 007
Saint-Gobain Sweden AB	Švédsko	13 494
Saint-Gobain Weber Cemarsa, S.A.U.	Španělsko	958
SASU SAINT GOBAIN WEBER FRANCE	Francie	21
SODAMCO SAL	Libanon	-9
SODAMCO EMIRATES FACTORY FOR	Spojené arabské emiráty	16
Saint-Gobain Weber SpA	Itálie	1
SG CONSTRUCT PRODUCTS NEDERLAND	Nizozemské království	29 029
Saint-Gobain Glass Co., Ltd.	Čína	41
SAINT GOBAIN GLASS ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ	Řecko	59
SA SAINT-GOBAIN INNOVATIVE MATERIALS BELGIUM	Belgie	20
Celkem - Tržby z prodeje - zboží,výrobků,materiálu		1 436 237
VÝNOSY CELKEM		1 768 014

4b. *Transakce na vstupu:*

Typ transakce	Sprížená společnost	Stát	Objem transakce
	SA COMPAGNIE DE SAINT-GOBAIN	Francie	47 908
	SA SAINT GOBAIN WEBER	Francie	3 742
	SA SAINT-GOBAIN ISOVER	Francie	47 359
	Saint-Gobain Austria GmbH	Rakousko	300
	Saint-Gobain Construction Products Romania SRL	Rumunsko	128
	SAINT-GOBAIN INNOVATIVE MATERIALS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko	4 285
	SAS SAINT-GOBAIN GROUP DIGITAL ET IT INT	Francie	48 468
	SAS SAINT-GOBAIN PLACO	Francie	15 454
	SASU SAINT GOBAIN WEBER FRANCE	Francie	10 669
Celkem - Licence, patenty, poplatky			178 313
	SA COMPAGNIE DE SAINT-GOBAIN	Francie	2 361
	SA SAINT-GOBAIN ISOVER	Francie	34 310
	Saint-Gobain Sweden AB	Švédsko	694
Celkem - Pořízení majetku			37 364
	SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o.	Česko	1 885
	Saint-Gobain Autover Deutschland	Německo	319
	SAINT-GOBAIN AUTOVER ÖSTERREICH GMBH	Rakousko	1 035
	SAINT-GOBAIN HUNGARY KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Maďarsko	31
	SAS SAINT-GOBAIN GROUP DIGITAL ET IT INT	Francie	242
	SASU SAINT GOBAIN SEKURIT FRANCE	Francie	472
	SG-Auver Intern. BV (Roosendaal)	Nizozemské království	11 074
	SA COMPAGNIE DE SAINT-GOBAIN	Francie	1 059
	SA SAINT-GOBAIN ISOVER	Francie	9
	SAINT-GOBAIN ABRASIFS	Francie	5 884
	Saint-Gobain Abrasives GmbH	Německo	93
	SAINT-GOBAIN Abrasives S.A.	Lucembursko	521
	Saint-Gobain Abrasives, Inc.	Spojené státy	377
	SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o.	Česko	33 263
	SAINT-GOBAIN BULGARIA EOOD.	Bulharsko	388
	SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko	142
	Saint-Gobain Construction Products, s.r.o.	Slovensko	3 244
	SAINT-GOBAIN ECOPHON AKTIEBOLAG	Švédsko	5
	SAINT-GOBAIN GLASS FRANCE	Francie	1 730
	Saint-Gobain gradevinski proizvodi d.o.o.	Srbsko	354
	SAINT-GOBAIN HPM POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko	824
	SAINT-GOBAIN HUNGARY KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Maďarsko	6 233
	SAINT-GOBAIN INNOVATIVE MATERIALS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko	3 652
	SAINT-GOBAIN PAM CZ s.r.o.	Česko	461
	Saint-Gobain Sekurit ČR, spol. s r.o.	Česko	63
	Saint-Gobain Weber GmbH	Německo	3
	Vetrotech Saint-Gobain KINON GmbH	Německo	25
	SAINT-GOBAIN SEVA	Francie	417
	Saint-Gobain Construction Products Albania	Albánie	179
	Saint-Gobain Građevinski proizvodi Hrvatska d.o.o.	Chorvatsko	239
	SAINT GOBAIN GRADBENI IZDELKI D O O	Slovinsko	262
	SAS SOCIETE EUROPEENNE DES PRODUITS REFR	Francie	84
Celkem - Poskytnutí služeb			74 568
	CHRYSO Chemie, s.r.o.	Česko	309
	MARIS POLYMERS SA	Řecko	6 081
	NV Saint-Gobain Construction Products Belgium SA	Belgie	149 388
	SAINT GOBAIN ABRASIVI S.p.A	Itálie	12 537

SAINT GOBAIN ISOVER G+H AG	Německo	54 264
SAINT GOBAIN ISOVER IBERICA, S.L.	Španělsko	1 289
SAINT GOBAIN PLACO IBERICA SA	Španělsko	2 116
SAINT-GOBAIN ABRASIFS	Francie	113
Saint-Gobain Abrasives B.V.	Nizozemské království	1 809
Saint-Gobain Abrasives GmbH	Německo	1 950
SAINT-GOBAIN ABRASIVES Inc	Maroko	1 953
SAINT-GOBAIN Abrasives S.A.	Lucembursko	5 105
SAINT-GOBAIN ABRASIVOS LDA	Portugalsko	341
Saint-Gobain Abrasivos, S.A.	Španělsko	257
SAINT-GOBAIN ACOUSTICAL PRODUCTS INTERNATIONAL B.V.	Nizozemské království	4 995
SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o.	Česko	54 653
Saint-Gobain Austria GmbH	Rakousko	22 107
SAINT-GOBAIN CONSTRUCTION PRODUCTS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko	262 468
Saint-Gobain Construction Products Romania SRL	Rumunsko	656
Saint-Gobain Construction Products UK Limited	Velká Británie a Severní Irsko	-645
Saint-Gobain Construction Products, s.r.o.	Slovensko	7 595
Saint-Gobain Cultilene b.v.	Nizozemské království	2 582
Saint-Gobain Denmark A/S	Dánsko	606
SAINT-GOBAIN Diamantwerkzeuge GmbH	Německo	598
SAINT-GOBAIN ECOPHON AKTIEBOLAG	Švédsko	11 262
Saint-Gobain Finland Oy	Finsko	7 895
SAINT-GOBAIN GLASS DEUTSCHLAND GMBH	Německo	24 308
Saint-Gobain Glassolutions Isolierglas-Center GmbH	Německo	11 865
Saint-Gobain High Performance Solutions UK Limited	Velká Británie a Severní Irsko	1 155
SAINT-GOBAIN HPM POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko	53 148
SAINT-GOBAIN HUNGARY KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Maďarsko	118 332
SAINT-GOBAIN INNOVATIVE MATERIALS POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko	103 320
SAINT-GOBAIN ITALIA S.P.A.	Itálie	1 379
SAINT-GOBAIN POLSKA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ	Polsko	8 912
SAINT-GOBAIN PORTUGAL S.A.	Portugalsko	154
Saint-Gobain Rigips GmbH	Německo	44 374
Saint-Gobain Sweden AB	Švédsko	2 051
Saint-Gobain Weber Cemarksa, S.A.U.	Španělsko	395
Saint-Gobain Weber GmbH	Německo	23 975
SASU SAINT GOBAIN WEBER FRANCE	Francie	966
SAINT-GOBAIN SEVA	Francie	131
CHRYSO FRANCE	Francie	938
Saint-Gobain Sekurit Deutschland GmbH	Německo	49
Celkem - nákup materiálu a zboží		1 007 735
SAINT-GOBAIN HUNGARY KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG	Maďarsko	19
SOCIETE D'ASSURANCES GEN APPLIQUEES (SAGA) LTD	Irsko	6 210
Celkem - Přefakturace		6 229
NÁKLADY CELKEM		1 304 210

4c. Celkový přehled transakcí uskutečněných v roce 2025:

Společnost je ve smluvním vztahu se společností SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o., která zajišťuje finanční služby pro společnost. Se společností SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o. má společnost uzavřenou smlouvu Cash Pooling Agreement – smlouva o sdružení peněžních prostředků na poolovém účtu formou overnight balancing. Se společností COMPAGNIE DE SAINT-GOBAIN má společnost uzavřenou smlouvu o vedení DTF účtů.

Žádné další smlouvy nebyly v průběhu roku 2025 uzavřeny.

5. Jiné právní úkony a ostatní opatření

V rámci holdingu Saint-Gobain mají zaměstnanci společností, které jsou holdingem přímo nebo nepřímo ovládané, možnost nákupu zaměstnaneckých akcií holdingu.

Společnosti, které jsou přímo nebo nepřímo ovládané holdingem Saint-Gobain Francie a mají sídlo na území České republiky, pojišťují v rámci holdingu své vybrané zaměstnance proti následkům úrazu.

Saint-Gobain Francie uplatňuje prostřednictvím ovládajících osob svůj vliv na společnost zejména v otázkách personalistiky a přímo kontroluje vnitřní systém společnosti a vývoj ekonomických ukazatelů společnosti. Na základě kontrol je ze strany Saint-Gobain Francie prostřednictvím ovládající osoby určován strategický plán vývoje společnosti Saint-Gobain Construction Products CZ a.s. a její ekonomické, cenové a politické chování v celém rozsahu působení společnosti bez územního omezení.

V posledním účetním období nejednala ovládající osoba nebo jí ovládané osoby nevyvolaly jednání, které by se týkalo majetku přesahující hodnotu 10 % vlastního kapitálu ovládané osoby mimo zmíněné transakce v bodě 4 této zprávy. V roce 2025 byly vyplaceny společnosti SAINT GOBAIN PRODUITS POUR LA CONSTRUCTION, SAS France podíly na zisku ve výši 462 761 tis. Kč a společnosti Saint-Gobain Abrasifs France podíly na zisku ve výši 24 356 tis. Kč.

Dále byly uskutečněny transakce viz bod č. 4 této zprávy.

Společnost nečerpala v průběhu účetního období 2025 žádný úvěr od osoby ovládající ani od osob ovládaných ovládající osobou.

Ovládanou osobou nebylo nutné přijímat opatření a činit jiné právní úkony, neboť v účetním období 2025 nedošlo k žádným rozporům a problémům mezi ovládanou a ovládající osobou, které by vyžadovaly takováto opatření či jiné právní úkony činit.

Vykázaný závazek ovládané nebo ovládající osoby představuje k 31. prosinci 2025 zejména půjčku společnosti SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o. z titulu smlouvy o vedení cash poolového účtu ve výši -326 941 tis. Kč, dále pak půjčku společnosti COMPAGNIE DE SAINT-GOBAIN z titulu smlouvy o vedení DTF účtů ve výši 94 808 tis. Kč.

Vedení společnosti prohlašuje, že ovládaným osobám nevznikly z titulu výše uvedených smluv, výše uvedeným jiných právních úkonů, ostatních opatření a poskytnutých plnění či přijatých protiplnění žádná újma. Veškeré smluvní vztahy mezi ovládající a ovládanými osobami jsou charakteru obchodního.

Veškeré obchodní smlouvy byly uzavírány na základě obvyklých obchodních zvyklostí, bez zvýhodnění jedné nebo druhé strany, na jejich uzavření se podílel nezávislý obchodní zástupce.

Ze vztahů s ovládanou osobou vyplývají společnosti zejména výhody. V současnosti společnost nemá o žádných nevýhodách nebo rizicích povědomí.

Statutární orgán měl pro vypracování zprávy potřebné informace včetně vysvětlení.

Sestaveno dne: 31. 3. 2026 Podpis statutárního orgánu:



Ing. Tomáš Rosák
Předseda představenstva



Ing. Zdeněk Staško
Člen představenstva

Příloha

g)

Zpráva nezávislého
auditora



KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Pobřežní 1a
186 00 Praha 8
Česká republika
+420 222 123 111
www.kpmg.cz

Zpráva nezávislého auditora

pro akcionáře společnosti Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Saint-Gobain Construction Products CZ a.s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31. prosinci 2025, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31. prosincem 2025 a přílohy v účetní závěrce, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy v této účetní závěrce.

Podle našeho názoru přiložená účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv Společnosti k 31. prosinci 2025 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření a peněžních toků za rok končící 31. prosincem 2025 v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky, včetně jeho požadavků vztahujících se k auditům účetních závěrek v České republice, jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá statutární orgán Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s auditem účetní závěrky seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během auditu účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda



případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpořednost statutárního orgánu a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Statutární orgán Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je statutární orgán Společnosti povinen posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze v účetní závěrce záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy statutární orgán plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpořednost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních metod, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti statutární orgán Společnosti uvedl v příloze v účetní závěrce.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky statutárním orgánem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální)



nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze v účetní závěrce, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat osoby pověřené správou a řízením mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

Statutární auditor odpovědný za zakázku

Ing. Milan Bláha je statutárním auditorem odpovědným za audit účetní závěrky společnosti Saint-Gobain Construction Products CZ a.s. k 31. prosinci 2025, na jehož základě byla zpracována tato zpráva nezávislého auditora.

V Praze dne 16. června 2026

KPMG Česká republika Audit, s.r.o.
Evidenční číslo 71

Ing. Milan Bláha
Partner
Evidenční číslo 2007



www.saint-gobain.cz

