

**Upozornění pro věřitele, zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance  
a společníky nebo členy osoby zúčastněné na přeměně na jejich práva**

- 1) **Saint-Gobain Construction Products CZ a.s.**, se sídlem Smrčkova 2485/4, Libeň, 180 00 Praha 8, Česká republika, identifikační číslo 250 29 673, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 9601 (dále jen „**Rozdělovaná společnost**“),
- 2) **Saint-Gobain Sekurit AGR CZ s.r.o.**, se sídlem Smrčkova 2485/4, Libeň, 180 00 Praha 8, Česká republika, identifikační číslo 239 07 428, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou C 434906 (dále jen „**Nástupnická společnost**“)

(Rozdělovaná společnost a Nástupnická společnost společně též jen „**Zúčastněné společnosti**“ a každá z nich jen „**Zúčastněná společnost**“),

se účastní přeměny, ve formě rozdělení nebo sloučení, při níž dojde k odstěpení vyčleněné části jmění Rozdělované společnosti, která odpovídá celé divizi Sekurit Service Rozdělované společnosti, a která je blíže specifikována v článku 11. Projektu přeměny vyhotoveného Zúčastněnými společnostmi dne 28. listopadu 2025 (dále jen „**Projekt přeměny**“) a k jejímu sloučení se jměním Nástupnické společnosti.

Zúčastněné společnosti tímto v souladu s ustanovením § 33 odst. 1 písm. b) zákona č. 125/2008 Sb., o přeměnách obchodních společností a družstev, v platném znění (dále jen „**Zákon o přeměnách**“) upozorňují věřitele, zástupce zaměstnanců, popřípadě zaměstnance a společníky na jejich práva podle Zákona o přeměnách.

**1. Upozornění pro věřitele:**

Věřitelé Zúčastněných společností mohou požadovat poskytnutí dostatečného zajištění, jestliže se v důsledku přeměny zhorší dobytost jejich dosud nesplatných pohledávek ze závazků vzniklých před zveřejněním Projektu přeměny podle ustanovení § 33 nebo jeho uveřejněním podle ustanovení § 33a Zákona o přeměnách; to platí obdobně i pro pohledávky budoucí nebo podmíněné.

Nedojde-li mezi věřitelem a Zúčastněnou společností na přeměně k dohodě o způsobu zajištění pohledávky, zřídí dostatečné zajištění soud na návrh věřitele, který osvědčí skutečnosti nasvědčující tomu, že přeměna zhorší dobytost jeho pohledávky. Soud zřídí dostatečné zajištění podle slušného uvážení s ohledem na druh a výši pohledávky.

O zřízení dostatečného zajištění rozhodne soud usnesením. Účinky zajištění nastávají nejdříve dnem, kdy se stal zápis přeměny do obchodního rejstříku účinným vůči třetím osobám.

Právo na dostatečné zajištění musí být uplatněno u soudu do 3 měsíců ode dne zveřejnění Projektu přeměny podle ustanovení § 33 Zákona o přeměnách nebo jeho uveřejnění podle ustanovení § 33a Zákona o přeměnách, jinak zaniká. Podání návrhu nebrání zápisu přeměny do obchodního rejstříku.

Právo na poskytnutí dostatečného zajištění nemají věřitelé,

- a) kteří mají právo na přednostní uspokojení svých pohledávek v insolvenčním řízení, nebo
- b) kteří se pro účely insolvenčního řízení považují za zajištěné věřitele.

Žádná ze Zúčastněných společností není eminentem vyměnitelných ani prioritních dluhopisů, ani jiných účastnických cenných papírů, s nimiž by byla spojena zvláštní práva.

Žádná ze Zúčastněných společností není emitentem dluhopisů.

## **2. Upozornění pro zaměstnance:**

Rozdělením dochází k přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů ze Zanikající společnosti na Nástupnickou společnost a zaměstnanci Zanikající společnosti specifikovaní v Projektu přeměny se stávají zaměstnanci Nástupnické společnosti.

Podle § 339 zákoníku práce přede dnem nabytí účinnosti přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů k Nástupnické společnosti jsou Zanikající společnost a Nástupnická společnost povinny v dostatečném časovém předstihu, nejpozději 30 dnů před přechodem práv a povinností k Nástupnické společnosti, informovat odborovou organizaci a radu zaměstnanců o této skutečnosti a projednat s nimi za účelem dosažení shody

- a) stanovené nebo navrhované datum převodu,
- b) důvody převodu,
- c) právní, ekonomické a sociální důsledky převodu pro zaměstnance,
- d) připravovaná opatření ve vztahu k zaměstnancům.

Nepůsobí-li u zaměstnavatele odborová organizace ani rada zaměstnanců, je dosavadní a přejímající zaměstnavatel povinen předem informovat zaměstnance, kteří budou převodem přímo dotčeni, o výše uvedených skutečnostech nejpozději 30 dnů přede dnem nabytí účinnosti přechodu práv a povinností k Nástupnické společnosti.

Byla-li výpověď ze strany zaměstnance dána z důvodu přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů nebo z důvodu přechodu výkonu práv a povinností z pracovněprávních vztahů do 15 dnů ode dne, kdy byl zaměstnanec o takovém přechodu informován v rozsahu § 339 nejpozději 30 dnů přede dnem nabytí účinnosti tohoto přechodu, pracovní poměr skončí nejpozději dnem, který předchází dni nabytí účinnosti tohoto přechodu. Nebyl-li zaměstnanec o přechodu práv a povinností z pracovněprávních vztahů nebo o přechodu výkonu práv a povinností z pracovněprávních vztahů informován v rozsahu § 339 nejpozději 30 dnů přede dnem nabytí účinnosti tohoto přechodu, může dát z tohoto důvodu výpověď s tím, že

- a) byla-li dána výpověď přede dnem nabytí účinnosti tohoto přechodu, pracovní poměr skončí dnem, který předchází dni nabytí účinnosti tohoto přechodu,
- b) byla-li dána výpověď do 2 měsíců ode dne nabytí účinnosti tohoto přechodu, pracovní poměr skončí uplynutím výpovědní doby, která činí 15 dnů a začíná dnem, v němž byla výpověď doručena zaměstnavateli.

Zaměstnavatel je také povinen informovat zaměstnance o právním postavení zaměstnavatele a jeho změnách.

Za den, kdy nastanou právní účinky rozdělení, se předpokládá 1. leden 2026. O přesném datu budou zaměstnanci informováni.

## **Upozornění pro společníky (akcionáře) Rozdělované společnosti:**

Společník (akcionář) nebo člen osoby zúčastněné na přeměně má v souladu se Zákonem o přeměnách zejména následující práva:

- a) právo na dorovnání (§ 45 a násl. Zákona o přeměnách),
- b) práva na výměnu podílů při fúzi nebo rozdělení,
- c) práva na náhradu škody dle ustanovení (§ 50 a násl. Zákona o přeměnách),
- d) práva na odkup svých akcií při fúzi (§ 144 a násl. Zákona o přeměnách) nebo rozdělení akciové společnosti (§ 308 a násl. Zákona o obchodních korporacích),
- e) práva podat návrh na určení neplatnosti projektu přeměny a návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení přeměny (§ 52 a násl. Zákona o přeměnách).

Rozdělovaná společnost tímto ve smyslu § 298 Zákona o přeměnách upozorňuje, že v sídle Rozdělované společnosti budou k nahlédnutí pro akcionáře počínaje dnem zveřejnění tohoto oznámení až do konání valné hromady Rozdělované společnosti dokumenty uvedené v § 299 Zákona o přeměnách a tyto dokumenty budou volně přístupné k nahlédnutí podle § 301 odst. 1 Zákona o přeměnách.

V sídle Rozdělované společnosti musí být k nahlédnutí pro akcionáře alespoň 1 měsíc před stanoveným dnem konání valné hromady, jež má rozhodnout o schválení rozdělení,

- a) projekt rozdělení,
- b) účetní závěrky všech Zúčastněných společností za poslední 3 účetní období, jestliže Zúčastněná společnost po tuto dobu trvá, popřípadě takové účetní závěrky právního předchůdce, měla-li Zúčastněná společnost právního předchůdce, a vyžadují-li se, také zprávy auditora o jejich ověření,
- c) konečné účetní závěrky všech Zúčastněných společností, zahajovací rozvaha Nástupnické společnosti, pokud rozhodný den rozdělení předchází vyhotovení projektu rozdělení, a vyžadují-li se, také zprávy auditora o jejich ověření,
- d) mezitímní účetní závěrka a zpráva auditora o jejím ověření, anebo pololetní zpráva podle zákona o podnikání na kapitálovém trhu, pokud se vyžadují,
- e) společná zpráva o rozdělení nebo všechny zprávy o rozdělení všech Zúčastněných společností, pokud se vyžadují,
- f) znalecká zpráva o rozdělení nebo všechny znalecké zprávy o rozdělení všech Zúčastněných společností, pokud se vyžadují, a
- g) posudek znalce pro ocenění jmění, pokud se vyžaduje a není-li součástí znalecké zprávy o rozdělení.

Společnost vydá každému akcionáři, který o to požádá, bez zbytečného odkladu bezplatně opis nebo výpis z listin uvedených výše pod písmeny a) až f), pokud se vyžadují.

Pokud akcionář souhlasil s tím, že příslušná Zúčastněná akciová společnost bude k poskytování informací využívat elektronické prostředky, mohou mu být kopie listin zasílány elektronicky. Souhlas lze dát jakýmkoliv způsobem, z něhož plyne tato vůle akcionáře.

Jestliže má být rozdělení schváleno akcionáři mimo valnou hromadu, zašle společnost dokumenty podle výše uvedených písmen a) až f) a upozornění, že akcionáři mají právo seznámit se v sídle společnosti s posudkem znalce pro ocenění jmění podle výše uvedeného písmena g), akcionářům spolu s návrhem rozhodnutí o rozdělení mimo valnou hromadu.

Představenstvo na začátku valné hromady objasní akcionářům projekt rozdělení. Představenstvo Zúčastněné akciové společnosti seznámí před hlasováním o schválení

rozdělení akcionáře se znaleckou zprávou o rozdělení, pokud se vyžaduje, a se všemi podstatnými změnami týkajícími se jmění, k nimž došlo v období od vyhotovení projektu rozdělení do dne konání valné hromady, která rozhoduje o rozdělení, ve všech Zúčastněných společnostech. Správnost oznámení o změnách týkajících se jmění musí být potvrzena auditorem, pokud podléhá společnost povinnému auditu, nebo znalcem, který prováděl ocenění jmění.

Představenstvo Zúčastněné akciové společnosti informuje o změnách jmění statutární orgán ostatních Zúčastněných společností tak, aby mohla informovat své příslušné valné hromady.

Jestliže má být rozdělení schváleno akcionáři mimo valnou hromadu, je představenstvo povinno zaslat akcionářům informace podle § 301 odst. 5 Zákona o přeměnách spolu s návrhem rozhodnutí o rozdělení mimo valnou hromadu.

Každý společník nebo člen, který o to požádá, má právo na informace, jež se týkají ostatních osob zúčastněných na přeměně, jsou-li důležité z hlediska přeměny, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení Projektu přeměny do sbírky listin nebo uveřejnění projektu přeměny způsobem podle § 33a Zákona o přeměnách. Akcionáři Zúčastněné akciové společnosti mohou požadovat informace podle věty první jen na valné hromadě, která má schválit přeměnu. Osoba zúčastněná na přeměně informace neposkytne, pokud:

- a) by poskytnutí těchto informací mohlo způsobit značnou újmu osobě zúčastněné na přeměně nebo jí ovládající nebo jí ovládané osobě,
- b) tyto informace tvoří předmět obchodního tajemství, nebo
- c) se jedná o utajovanou informaci podle zákona upravujícího utajované informace.

Každá ze Zúčastněných akciových společností upozorňuje společníky (akcionáře) na jejich další práva vyplývající ze Zákona o přeměnách, a to zejména na jejich práva vyplývající z ustanovení § 45 a násl., popřípadě § 52 a násl. Zákona o přeměnách.

### **Upozornění pro společníky Nástupnické společnosti:**

Společník nebo člen osoby zúčastněné na přeměně má v souladu se Zákonem o přeměnách zejména následující práva:

- a) právo na dorovnání (§ 45 a násl. Zákona o přeměnách),
- b) práva na výměnu podílů při fúzi nebo rozdělení,
- c) práva na náhradu škody dle ustanovení (§ 50 a násl. Zákona o přeměnách),
- d) práva podat návrh na určení neplatnosti projektu přeměny a návrh na vyslovení neplatnosti rozhodnutí o schválení přeměny (§ 52 a násl. Zákona o přeměnách),
- e) práva na zaslání dokumentů při přeměně společnosti s ručením omezeným.

Nejméně 2 týdny přede dnem konání valné hromady, na kterém má být schváleno rozdělení, musí být společníkům doručeny

- a) projekt rozdělení,
- b) účetní závěrky všech Zúčastněných společností za poslední 3 účetní období, jestliže Zúčastněná společnost po tuto dobu trvá, popřípadě takové účetní závěrky právního předchůdce, měla-li Zúčastněná společnost právního předchůdce, a zprávy auditora o jejich ověření, pokud se vyžadují,
- c) konečné účetní závěrky všech Zúčastněných společností, zahajovací rozvaha Nástupnické společnosti, pokud rozhodný den rozdělení předchází vyhotovení projektu rozdělení, a zprávy auditora o jejich ověření, pokud se vyžadují,

- d) mezitímní účetní závěrka a zpráva auditora o jejím ověření, anebo pololetní zpráva podle zákona o podnikání na kapitálovém trhu, pokud se vyžadují,
- e) společná zpráva o rozdělení nebo všechny zprávy o rozdělení všech Zúčastněných společností, pokud se vyžadují,
- f) znalecká zpráva o rozdělení nebo všechny znalecké zprávy o rozdělení všech Zúčastněných společností, pokud se vyžadují.

Nástupnická společnost zároveň s těmito dokumenty zašle společníkům upozornění, že mají právo se seznámit v sídle společnosti s posudkem znalce pro ocenění jmění, pokud se vyžaduje.

Jestliže má být rozdělení schváleno společníky mimo valnou hromadu, zašle společnost tyto dokumenty a zmíněné upozornění společníkům spolu s návrhem na rozhodnutí o rozdělení mimo valnou hromadu.

Každý společník nebo člen, který o to požádá, má právo na informace, jež se týkají ostatních osob zúčastněných na přeměně, jsou-li důležité z hlediska přeměny, a to ode dne zveřejnění oznámení o uložení projektu přeměny do sbírky listin nebo uveřejnění projektu přeměny způsobem podle § 33a Zákona o přeměnách. Osoba zúčastněná na přeměně informace neposkytne, pokud:

- a) by poskytnutí těchto informací mohlo způsobit značnou újmu osobě zúčastněné na přeměně nebo jí ovládající nebo jí ovládané osobě,
- b) tyto informace tvoří předmět obchodního tajemství, nebo
- c) se jedná o utajovanou informaci podle zákona upravujícího utajované informace.

Jestliže o to požádá některý ze společníků, podá zúčastněná společnost návrh na jmenování znalce pro rozdělení a předloží tomuto společníkovi projekt rozdělení ke schválení bez zbytečného odkladu po jeho přezkoumání znalcem pro rozdělení. V takovém případě se provádí přezkoumání rozdělení jen u Zúčastněné společnosti, jejíž společník o přezkoumání požádal; ustanovení § 113 odst. 3 a § 114 až 116 se na znalce pro rozdělení a znaleckou zprávu o rozdělení použijí obdobně.

Jednatel Nástupnické společnosti seznámí před hlasováním o schválení rozdělení společníky se znaleckou zprávou o rozdělení, pokud se vyžaduje, a se všemi podstatnými změnami týkajícími se jmění, k nimž došlo v období od vyhotovení projektu rozdělení do dne konání valné hromady, která rozhoduje o rozdělení, ve všech Zúčastněných společnostech. Správnost oznámení o změnách týkající se jmění musí být potvrzena auditorem, pokud podléhá společnost povinnému auditu, nebo znalcem, který prováděl ocenění jmění. Jednatel Nástupnické společnosti informuje o výše uvedených změnách jmění členy statutárních orgánů ostatních Zúčastněných společností tak, aby mohli informovat své valné hromady.

Nástupnická společnost upozorňuje společníky jejich další práva vyplývající ze Zákona o přeměnách, a to zejména na jejich práva vyplývající z ustanovení § 45 a násl., popřípadě § 52 a násl. Zákona o přeměnách.