

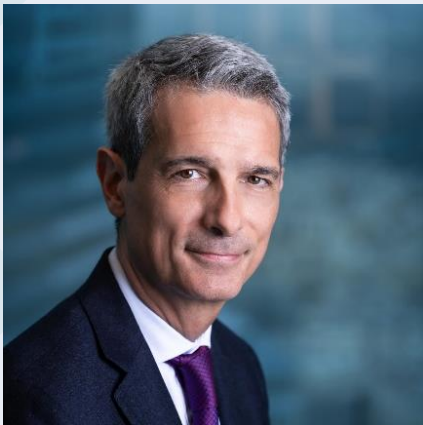
Barometr

udržitelné výstavby

2025 - 3. vydání

Úvodní slovo

Benoit Bazin
předseda představenstva a generální
ředitel
Skupina Saint-Gobain



„Ve světě, kde se prohlubuje bytová krize, je každý projekt výstavby nebo rekonstrukce příležitostí, jak uspokojit potřeby obyvatel.“

V roce 2050 bude na naší planetě žít 9,6 miliardy lidí, přičemž 70% z nás bude žít ve městech. Způsob, jakým dnes stavíme a renovujeme, bude určovat kvalitu života budoucích generací. Zatímco 50% budov očekávaných v roce 2050 je ještě třeba postavit, 80% budov, které budou v té době v provozu, již stojí.

Udržitelná přeměna stávajícího zastavěného prostředí a navrhování infrastruktur budoucnosti s vysokými standardy jsou dva neoddělitelné imperativy. Ve světě, kde se prohlubuje bytová krize, je každý projekt výstavby nebo rekonstrukce příležitostí, jak uspokojit potřeby obyvatel a zároveň snížit dopad tohoto odvětví na životní prostředí, a to jak z hlediska uhlíkové stopy, tak z hlediska ochrany zdrojů. Podle Světové zdravotnické organizace (WHO) může zlepšení podmínek bydlení zachránit životy, předcházet nemocem, zvýšit kvalitu života, snížit chudobu, pomoci zmírnit změnu klimatu a přispět k dosažení cílů udržitelného rozvoje (SDGs). Je proto naléhavě nutné docílit v této oblasti dalšího pokroku.

Vzhledem k tomu, že stavebnictví jako odvětví produkuje téměř 40% emisí CO₂, spotřebovává 50% přírodních zdrojů a vytváří 40% pevného odpadu, může jeho transformace směrem ke stále udržitelnější výstavbě podstatně změnit rovnováhu životního prostředí.

K tomu je nezbytné mobilizovat všechny zúčastněné strany v odvětví. V tomto duchu vytvořila společnost Saint-Gobain „Observatoř udržitelné výstavby“. Abychom dokázali sjednotit hodnotový řetězec, musíme nejprve určit prioritní oblasti opatření, v nichž budou všichni jednat společně, a proto naše Observatoř každoročně vydává mezinárodní Barometr udržitelné výstavby. Již třetí vydání tohoto Barometru zahrnuje 27 zemí a letos má i jednu zajímavou novinku – část věnovanou občanům, kteří tak mají možnost vyjádřit v diskusi o udržitelné výstavbě svůj názor. Observatoř nám dává příležitost naslouchat těm, kteří tento svět budují a obývají.

Zjištění jsou jasná: je čas jednat. Aby však udržitelná výstavba převládla, musíme ji lépe pochopit a musí se stát nedílnou součástí očekávání široké veřejnosti i odborníků. Kromě dopadu na životní prostředí je třeba lépe zdůraznit její konkrétní přínosy, pokud jde o pohodlí a komfort. K dosažení tohoto cíle je nezbytné, abychom zaujali přístup, který bude na jedné straně globální, ale současně také přizpůsobený specifickým místním požadavkům. V letošním roce zúčastněné strany v tomto odvětví poukazují na rostoucí potřebu silného a odolného stavebnictví tváří v tvář klimatickým rizikům, zejména v rozvíjejících se zemích. Rozhodujícím faktorem navíc zůstává finanční ziskovost projektů. Přesvědčit odborníky a občany, aby tento přechod urychlili, vyžaduje jasné prokázání jeho finančních přínosů: snížení nákladů na energii, zvýšení hodnoty nemovitostí, snížení výdajů na opravy, pozitivní dopady na zdraví, odolnost vůči klimatickým změnám a optimální pojistitelnost.

Tyto otázky mají zásadní význam pro urychlení transformace odvětví a účinné řízení společného úsilí. Nastal čas jednat.

Observatoř udržitelné výstavby

BY SAINT-GOBAIN

Stavebnictví jako obor se nachází v centru hlavních výzev, které ovlivňují naši budoucnost, a stojí na křižovatce demografických, sociálních, energetických a klimatických problémů, kterým lidská společnost čelí. Tyto výzvy ale nelze úspěšně zvládnout, aniž by se urychlil jeho přechod směrem ke stále udržitelnější výstavbě: k prostředí, které pozitivně přispívá ke zdraví a pohodě lidí, je odolné vůči klimatickým rizikům, má nízké emise uhlíku a poskytuje dostupné bydlení pro všechny bez kompromisů v oblasti kvality a výkonu.

Tento přechod vyžaduje společnou mobilizaci všech zúčastněných stran - odborníků, institucí a občanů. Proto společnost Saint-Gobain představila v roce 2023 svůj projekt Observatoře udržitelné výstavby a pasovala se tak do role přední společnosti, průkopníka i hybné síly, jež má urychlit udržitelnou výstavbu na celém světě tím, že spojí všechny zúčastněné strany.



NASLOUCHAT

Observatoř analyzuje stav udržitelné výstavby na celém světě. Zkoumá vnímání a identifikuje překážky, páky pokroku, plánovaná řešení a klíčové aktéry. Poskytuje nám měřítko pokroku a pomáhá nám identifikovat prioritní oblasti, na které je třeba zaměřit naše společné úsilí.

Observatoř udržitelné výstavby každoročně vydává mezinárodní „Barometr“, který je k dispozici zúčastněným stranám i široké veřejnosti.



SJEDNOTIT SE

Observatoř sdružuje klíčové aktéry z celého rozšířeného mezinárodního trhu, včetně stavebních profesionálů, institucí a široké veřejnosti. Podporuje sdílení nápadů a osvědčených postupů a přispívá k vývoji a zavádění nových řešení.

Observatoř udržitelné výstavby pořádá „Rozhovory o udržitelné výstavbě“ - častá mezinárodní setkání v rámci významných multilaterálních událostí na globální i místní úrovni.



INFORMOVAT

Observatoř shromažďuje poznatky, zkušenosti a analýzy v oblasti udržitelné výstavby, které se týkají jak výzev, tak možných řešení. Jejím účelem je informovat zúčastněné strany a podpořit je při jejich rozhodování.

Observatoř udržitelné výstavby vydává i svůj digitální časopis „Constructing a Sustainable Future“ (Budování udržitelné budoucnosti). Tento časopis zkoumá všechny aspekty udržitelné výstavby, včetně environmentálních a sociálních dopadů, a představuje inovativní řešení a inspirativní projekty.

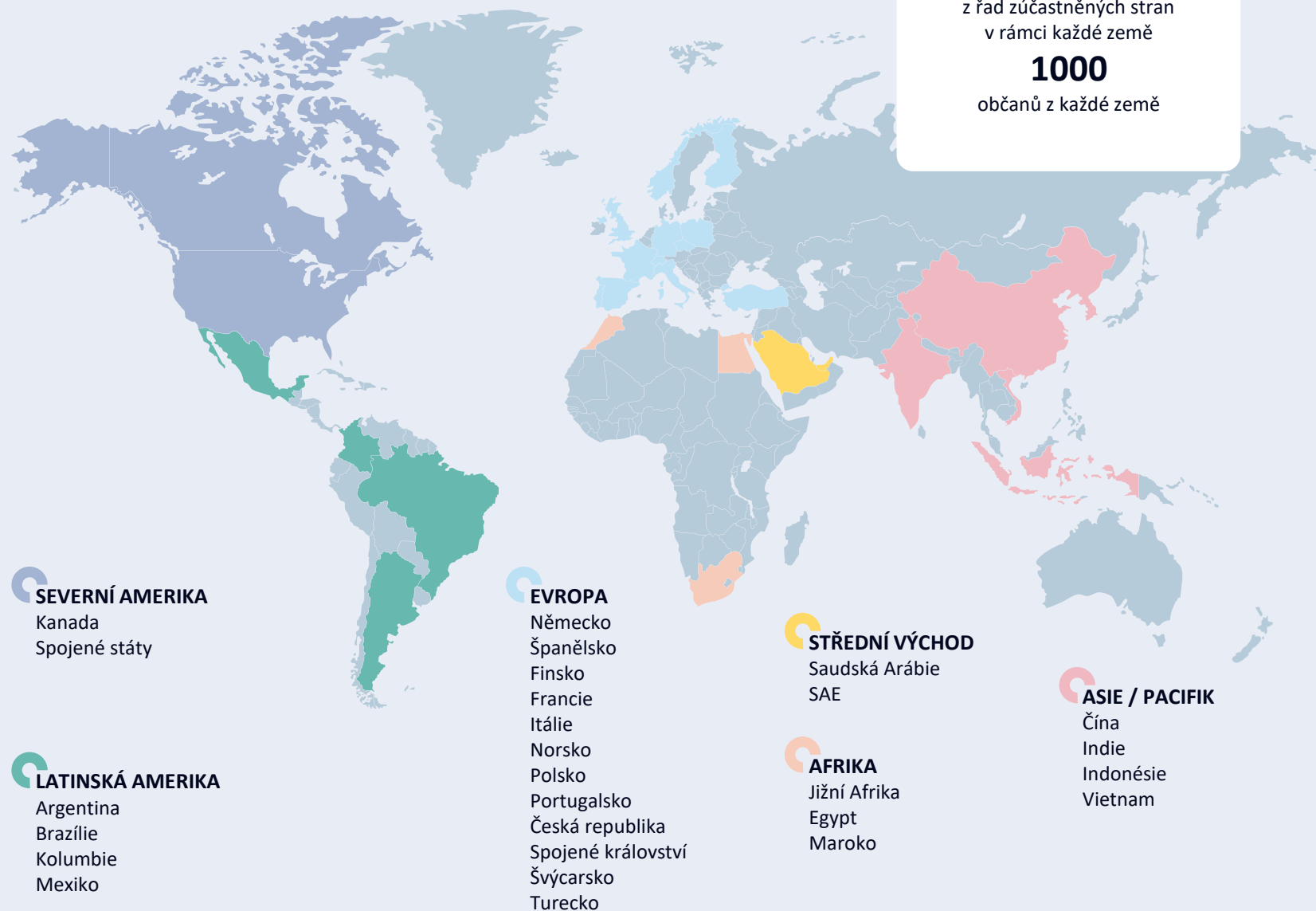
METODIKA

Tuto studii provedl studijní institut Occurrence - Ifop, který je od roku 1938 průkopníkem metodiky provádění průzkumů a studií. Studie probíhala od 21. října do 21. listopadu 2024 a zahrnovala:

- Skupinu 4 320 osob z cílové skupiny „zúčastněných stran“ ve věku od 18 let z 27 různých zemí. Tuto skupinu tvořilo:
 - 1 350 odborníků z oblasti stavebnictví, stavebního inženýrství, architektury, životního prostředí, ekodesignu, bydlení a příbuzných oborů
 - 1 350 studentů stavebnictví, stavebního inženýrství, architektury a prostorového designu
 - 1 080 členů sdružení zaměřených na ekologický přechod, bydlení, stavebnictví, energetiku, atd.
 - 540 volených místních veřejných činitelů (v SAE a Saúdské Arábii, kde nejsou volení místní úředníci, jsme se dotazovali zástupců místní samosprávy)
- Vzorek 27 000 občanů ve věku 18+, reprezentativní pro populaci, ve které žijí.

Všechny níže uvedené analýzy byly ověřeny studijním institutem Occurrence - Ifop.

Jelikož se jedná o Barometrickou studii, budou výsledky porovnány s výsledky Barometru z předchozího roku (2024).



Metoda průzkumu:

Telefonický dotazník pro volené veřejné činitele

Online dotazník vyplňovaný přímo respondenty, určený pro studenty, členy asociací a odborníky (přes sociální sítě)

Online dotazník pro širokou veřejnost

KLÍČOVÉ POZNATKY

UDRŽITELNÁ VÝSTAVBA:

Větší informovanost, sdílený pocit naléhavosti a silná podpora veřejnosti.

67% představitelů zúčastněných stran uvedlo, že jsou obeznámeni s konceptem udržitelné výstavby, což je o 6 bodů více než v loňském roce (s pozoruhodným nárůstem o 32 bodů mezi volenými veřejnými činiteli). Existuje silný pocit naléhavosti ohledně zavádění udržitelných stavebních postupů, přičemž 69% zúčastněných stran to považuje za prioritu. Tento stabilní výsledek je dále podpořen odpověďmi široké veřejnosti: 60% respondentů považuje udržitelnou výstavbu za prioritu, zatímco 95% ji považuje přinejmenším za „důležitou“.

Nyní je třeba vycházet z informovanosti zúčastněných stran a veřejnosti a zavádět cílená a konkrétní opatření, aby žádný region nezůstal pozadu.

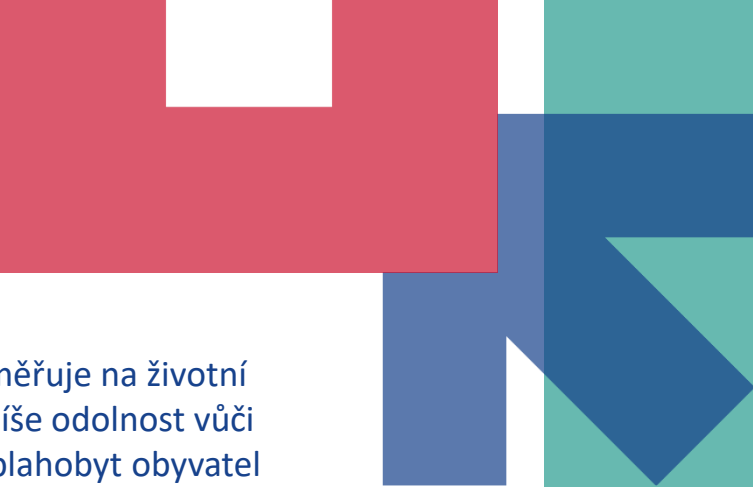
V této souvislosti je důležité uvědomovat si regionální rozdíly v touze po pokroku. Další pozornost si zaslouží například výsledky ze Spojených států: 34% respondentů z řad veřejnosti pojem udržitelné výstavby nezná. Rekordních 11% zúčastněných stran a 9% respondentů z řad veřejnosti, což je celosvětově druhá nejvyšší hodnota, považuje udržitelnou výstavbu za druhořadou záležitost.

Existuje všeobecná, sdílená touha udělat v této oblasti více. Soukromé subjekty jsou všeobecně považovány za klíčovou hnací sílu, i když regionální priority se liší.

Panuje také všeobecná shoda, že je třeba urychlit udržitelnou výstavbu, přičemž 87% respondentů uvedlo, že v této oblasti „musíme udělat více“. Za rozhodující hnací sílu udržitelné výstavby jsou přitom považováni aktéři zapojení do fáze projektování, kteří se nacházejí vysoko v hodnotovém řetězci: podle 56% respondentů z řad zúčastněných stran mají největší legitimitu vést realizaci tohoto přechodu architekti a inženýrské firmy, následované soukromými společnostmi ve stavebnictví (44%).

V prioritách však existují velké regionální rozdíly. V Asii a Tichomoří, Africe a na Blízkém východě se často uvádí jako problém přizpůsobení budov přírodním a klimatickým rizikům, zatímco v Latinské Americe se za klíčovou otázku považuje používání ekologických materiálů. V Evropě pozorujeme obzvláště silný zájem o renovaci budov, zatímco v Severní Americe je důležitější otázka cenové dostupnosti. Tyto regionální rozdíly zdůrazňují potřebu přizpůsobit strategie udržitelné výstavby místním podmínkám a zároveň zachovat silnou globální dynamiku.

Přestože zjištění ukazují na různé a velmi lokalizované perspektivy, nemůžeme si nevšimnout možného rizika poklesu zájmu o udržitelnou výstavbu v Evropě, a to pouhý rok po přijetí Déclaration de Chaillot: Evropa je skutečně jediným regionem, kde se významný podíl respondentů (8%) domnívá, že bychom měli v oblasti udržitelné výstavby „zařadit zpátečku“, přičemž několik zemí v tomto ukazateli přesahuje 10% (Francie, Česká republika, Polsko, Portugalsko, Turecko). Ačkoli je tento trend okrajový, přesto si zaslouží pozornost.



Udržitelná výstavba se stále zaměřuje na životní prostředí. Prosazována je ale spíše odolnost vůči klimatickým změnám, zatímco blahobyt obyvatel zůstává druhořadý.

Chápání udržitelné výstavby ze strany zúčastněných stran se zlepšilo, ale respondenti si tyto postupy stále spojují především s otázkami životního prostředí. Hlavní kritéria používaná pro definici konceptu zůstávají stejná: energetická účinnost budov (35%, pokles o 7 bodů) a používání ekologických materiálů (31%, stabilní).

Odolnost vůči klimatickým jevům je nicméně stále více považována za důležitou otázku. V této oblasti došlo k největšímu nárůstu oproti předchozím výsledkům, a to o 21%. Zaměření na odolnost vůči klimatickým změnám se liší region od regionu. Nutnost zvýšení odolnosti vůči klimatickým změnám je vnímána jako hlavní problém v Africe (35%) a v Asii a Tichomoří (32%) a na druhém místě pak na Blízkém východě (33%). Důvodem je pravděpodobně větší expozice obyvatel těchto regionů negativním jevům spojeným s klimatickými změnami.

Překvapivě, „lidský“ rozměr udržitelné výstavby se stále těžko prosazuje a zůstává druhořadým tématem. Pouze 15% zúčastněných stran a 15% respondentů z řad veřejnosti spojuje udržitelnou výstavbu se zlepšením pohody obyvatel, přestože má právě tento faktor vysoký potenciál podpořit její širší přijetí a realizaci.

Uvědomělé, ale nedostatečně proškolené zúčastněné strany: překážka konkrétních závazků?

Zúčastněné strany sice tvrdí, že jsou obeznámeny s problematikou udržitelné výstavby, ale pouze 28% z nich se domnívá, že plně rozumí jejímu významu, a pouze 35% odborníků absolvovalo specializované školení.

Tato stále ještě omezená znalost tématu může vysvětlovat dosud nedostatečné konkrétní závazky v této oblasti. 78% studentů považuje vzdělání v oblasti udržitelné výstavby za rozlišující faktor na trhu práce, ale pouze 40% by odmítlo nabídku od společnosti, která se k této iniciativě nezavázala (5% kategoricky). 67% odborníků uvádí, že vyhodnocuje uhlíkovou stopu svých udržitelných stavebních projektů, ale pouze 30% tak činí systematicky: tento výsledek je sice lepší než v loňském roce, ale stále nízký.

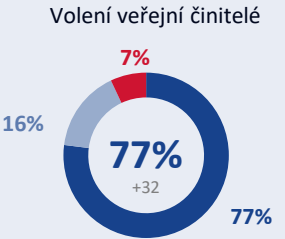
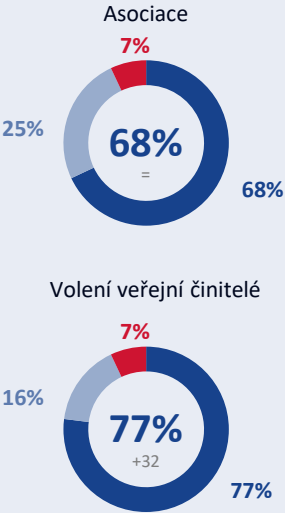
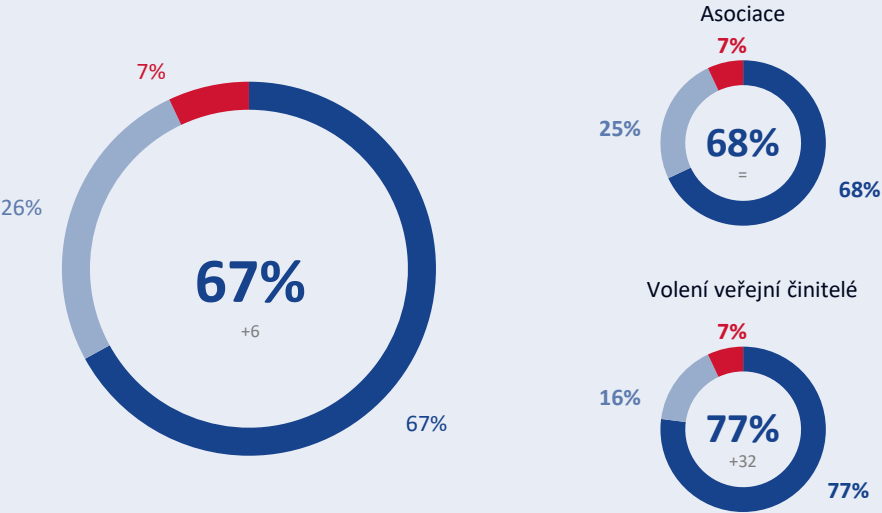
51% volených veřejných činitelů tvrdí, že chtějí vyloučit z veřejných stavebních zakázek projekty, které nezohledňují udržitelné stavební metody, ale pouze 37% z nich skutečně přijalo nějaká konkrétní opatření - výsledek, jehož výrazný nárůst (+26 bodů) nicméně představuje povzbudivý signál do budoucna. Tento rozdíl mezi záměrem a následným činem poukazuje na obtížnost přeměny uvědomění v konkrétní kroky.



**Povědomí, pochopení a vnímání
významu udržitelné výstavby**

POVĚDOMÍ O TÉTO PROBLEMATICE SE S URČITÝMI ROZDÍLY STÁLE ZLEPŠUJE

Znáte nebo jste slyšeli o konceptu udržitelné výstavby?



PŘEHLED OBLASTÍ					
Zná a ví, o co jde					
AFRIKA**	65%	26%	9	65%	=
SEVERNÍ AMERIKA**	67%	27%	6	67%	+16
LATINSKÁ AMERIKA**	64%	25%	11	64%	=
ASIE-PACIFIK**	59%	34%	7	59%	+15
EVROPA**	71%	24%	5	71%	+7
STŘEDNÍ VÝCHOD**	79%	17%	4	79%	
SPOJENÉ KRÁLOVSTVÍ					
	60%	31%	9	60%	
ČESKÁ REPUBLIKA	50%	37%	13	50%	
TURECKO	44%	43%	13	44%	

Stále více zúčastněných stran tvrdí, že jsou obeznámeni s konceptem udržitelné výstavby: 67% respondentů tvrdí, že mu jasně rozumí, a 93% respondentů tento pojem zná.

Na celosvětové úrovni došlo k výraznému nárůstu informovanosti (+6 bodů), přičemž obzvláště výrazný pokrok byl zaznamenán v regionu Asie-Pacifik (+15 bodů v ukazateli „Vím přesně, o co se jedná“), ačkoli tento region stále zaostává za zbytkem světa, pokud jde o znalosti v oblasti udržitelné výstavby.

Obeznamenost s tématem se výrazně zvýšila mezi sdruženími a ještě více mezi volenými veřejnými činiteli, kteří uvádějí, že mu rozumí lépe než v předchozích letech.

Všimněte si, že relativně významný počet účastníků ze tří evropských zemí, konkrétně z Velké Británie, České republiky a Turecka, uvedl, že „o udržitelné výstavbě nic neví“ nebo „o ní nikdy neslyšel“, a povědomí v těchto zemích je pod celosvětovým průměrem.

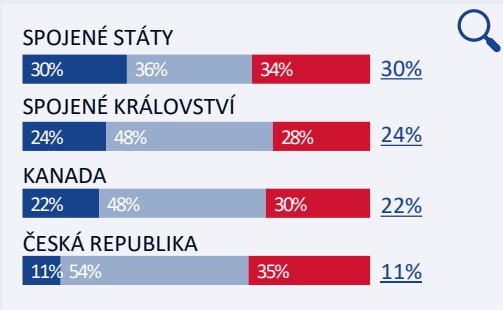
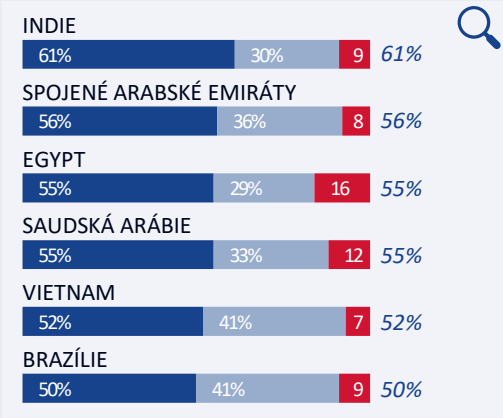
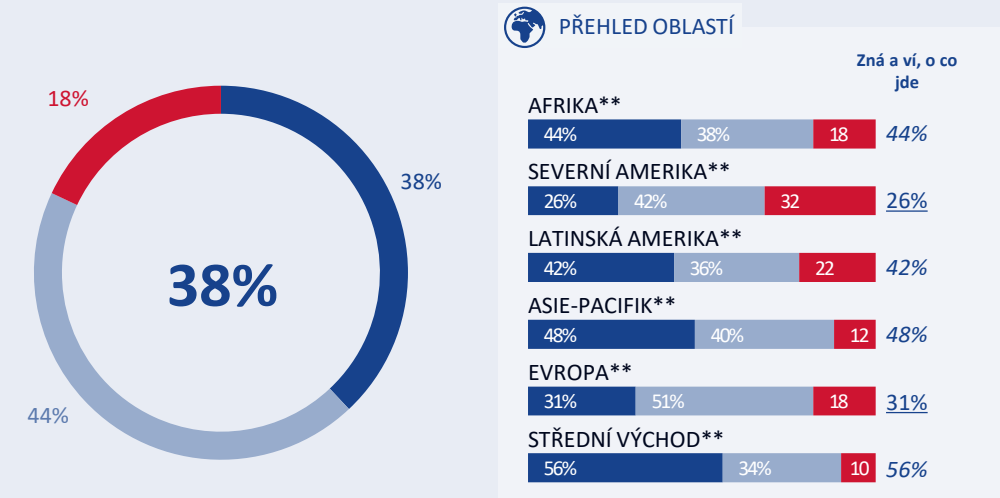
Ano, a vím přesně, o co se jedná **Ano, ale vlastně o tom nic nevím** **Ne, nikdy jsem o tom neslyšel(a)**

Základna: všechny zúčastněné strany (4 320 respondentů) - možná pouze jedna odpověď

** Viz podrobnosti o zemích v jednotlivých regionech, kde byl průzkum prováděn (str. 4).

OMEZENÁ INFORMOVANOST ŠIROKÉ VEŘEJNOSTI, PŘIČEMŽ EVROPA A SEVERNÍ AMERIKA ZAOSTÁVAJÍ

Znáte nebo jste slyšeli o konceptu udržitelné výstavby?



Ano, a vím přesně, o co se jedná Ano, ale vlastně o tom nic nevím Ne, nikdy jsem o tom neslyšel(a)

Základna: všichni občané (27 000 respondentů) - možná pouze jedna odpověď

** Viz podrobnosti o zemích v jednotlivých regionech, kde byl průzkum prováděn (str. 4).

82% respondentů z řad veřejnosti na celém světě tvrdí, že o udržitelné výstavbě slyšeli, ale pouze 38% uvádí, že „přesně ví, o co se jedná“.

Povědomí o této problematice se výrazně liší podle regionů, přičemž Evropa (31%) a Severní Amerika (26%) zřetelně zaostávají za zbytkem světa. Nejvyšší povědomí je na Blízkém východě (56%) a v Asii a Tichomoří (48%).

Tento trend se projevuje i na úrovni jednotlivých zemí: v šesti zemích (Indie, SAE, Egypt, Saúdská Arábie, Vietnam a Brazílie), více než polovina respondentů z řad veřejnosti prohlašuje, že pojmu udržitelné výstavby dobře rozumí. Nejnižší míra povědomí byla zjištěna ve Velké Británii (24%), Kanadě (22%) a v Česku (11%). Je třeba poznamenat, že ve Spojených státech nezná koncept udržitelné výstavby 34% respondentů z řad veřejnosti, což je druhá nejvyšší hodnota na světě.

VELKÉ ROZDÍLY V CHÁPÁNÍ POJMU UDRŽITELNÉ VÝSTAVBY, VNÍMÁNÍ POTŘEBY VYŠŠÍ ODOLNOSTI VŮČI KLIMATICKÝM ZMĚNÁM V POSTIŽENÝCH OBLASTECH ROSTE, ZDRAVÍ OBYVATEL ZŮSTÁVÁ DRUHOŘADÝM PROBLÉMEM.

Která z následujících definic nejlépe vystihuje pojem udržitelné výstavby?
Výstavba...

		Vývoj	AFRIKA**	SEVERNÍ AMERIKA**	LATINSKÁ AMERIKA**	ASIE-PACIFIK**	EVROPA**	STŘEDNÍ VÝCHOD**
energeticky účinných staveb	<div><div></div><div></div></div> 18%35%	-7	34%	33%	42%	26%	36%	39%
za použití ekologických materiálů	<div><div></div><div></div></div> 16%31%	=	25%	19%	48%	27%	33%	17%
zaměřená na dosažení uhlíkové neutrality	<div><div></div><div></div></div> 17%29%	-4	20%	35%	19%	22%	37%	21%
pokrokových staveb schopných přizpůsobit se novým způsobům využití	<div><div></div><div></div></div> 11%22%	+4	23%	15%	16%	20%	23%	33%
staveb odolných vůči přírodním a klimatickým rizikům*	<div><div></div><div></div></div> 11%21%	+8	35%	24%	17%	32%	13%	33%
zaměřená na snižování množství stavebního odpadu	<div><div></div><div></div></div> 9%19%	=	20%	23%	21%	26%	16%	16%
využívající méně vyčerpateľných materiálů	<div><div></div><div></div></div> 9%19%	=	15%	24%	13%	15%	23%	16%
podporující pohodu a zdraví obyvatel	<div><div></div><div></div></div> 7%15%	=	17%	16%	16%	24%	12%	15%

Na prvním místě Celkem

Základna: zúčastněné strany obeznámené s konceptem udržitelné výstavby (4 031 respondentů) - dvě možné odpovědi

* Položka se mírně změnila.

** Viz podrobnosti o zemích v jednotlivých regionech, kde byl průzkum prováděn (str. 4).



Definice udržitelné výstavby se zaměřují spíše na environmentální než na sociální rozměr: energetická účinnost budov je na prvním místě v seznamu navrhovaných definic (35%, pokles o 7 bodů), následuje výběr ekologických materiálů (31%, stabilní). Tento aspekt je zvláště výrazný v Latinské Americe, kde výrazně převyšuje ostatní možnosti (48%).

V celosvětovém měřítku je uhlíková neutralita na třetím místě (29%), ale v Evropě se tato definice objevuje na prvním místě (37%).

Odolnost vůči klimatickým rizikům je v celosvětovém měřítku vnímána jako druhořadý problém, avšak její důležitost od minulého vydání vzrostla na 21% (+8 bodů). Priorita přisuzovaná tomuto kritériu vykazuje výrazné regionální rozdíly: na prvním místě je v Africe (35%) a v Asii a Tichomoří (32%), na druhém místě na Blízkém východě (33%), což je velmi pravděpodobně způsobeno tím, že tyto regiony jsou více vystaveny problémům souvisejícím s klimatem.

Zdraví obyvatel pak zůstává na posledním místě (15%) a pro zúčastněné strany je stále jen okrajovým problémem.

V OČÍCH ŠIROKÉ VEŘEJNOSTI JE UDRŽITELNÁ VÝSTAVBA DEFINOVÁNA POUŽÍVÁNÍM EKOLOGICKÝCH MATERIÁLŮ A ENERGETICKOU ÚČINNOSTÍ.

Která z následujících definic nejlépe vystihuje pojem udržitelné výstavby?
Výstavba...

		AFRIKA**	SEVERNÍ AMERIKA**	LATINSKÁ AMERIKA**	ASIE-PACIFIK**	EVROPA**	STŘEDNÍ VÝCHOD**
za použití ekologických materiálů	<div><div></div><div></div></div> 21%38%	19%	27%	57%	29%	46%	19%
energeticky účinných staveb	<div><div></div><div></div></div> 17%34%	25%	26%	29%	22%	43%	30%
staveb odolných vůči přírodním a klimatickým rizikům*	<div><div></div><div></div></div> 13%23%	38%	20%	22%	34%	15%	31%
zaměřená na dosažení uhlíkové neutrality	<div><div></div><div></div></div> 11%22%	14%	27%	13%	20%	27%	20%
zaměřená na snižování množství stavebního odpadu	<div><div></div><div></div></div> 10%21%	25%	32%	21%	25%	15%	29%
využívající méně vyčerpateľných materiálů	<div><div></div><div></div></div> 10%20%	16%	27%	17%	18%	21%	20%
podporující pohodu a zdraví obyvatel	<div><div></div><div></div></div> 7%15%	20%	14%	14%	23%	11%	18%
pokrokových staveb schopných přizpůsobit se novým způsobům využití	<div><div></div><div></div></div> 7%14%	25%	11%	13%	19%	10%	20%

Na prvním místě Celkem

Základna: občané obeznámení s konceptem udržitelné výstavby (22 071 respondentů) - dvě možné odpovědi

* Položka se mírně změnila.

** Viz podrobnosti o zemích v jednotlivých regionech, kde byl průzkum prováděn (str. 4).

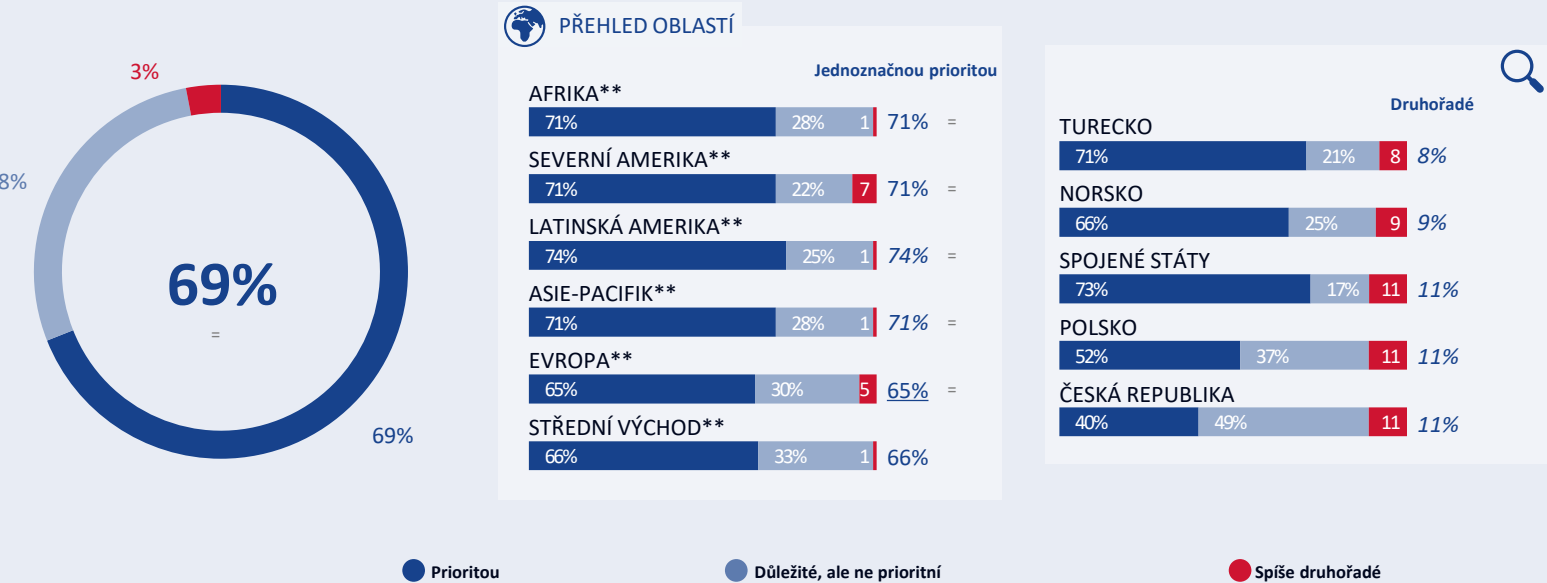
Zúčastněné strany i široká veřejnost se na definici udržitelné výstavby do značné míry shodují, přičemž na prvním a druhém místě jsou totožné prvky. Veřejnost si udržitelnou výstavbu spojuje především s používáním ekologických materiálů (38%). Za tímto výsledkem stojí zejména vysoké hodnoty v Latinské Americe (57%) a v Evropě (46%). Výsledky z evropských zemí také v žebříčku značně podpořily energetickou účinnost (43% v Evropě, 34% celkově).

Veřejnost se opět shoduje se zúčastněnými stranami v názoru na potřebu zvýšení odolnosti vůči změnám klimatu: 38% respondentů v Africe, 34% v Asii a Tichomoří a 31% na Blízkém východě ji považuje za prioritu, což je nepochybně způsobeno zvýšenou viditelností problémů souvisejících se změnami klimatu v těchto zemích.

Jen málo respondentů považuje zdraví a pohodu obyvatel za významný aspekt udržitelné výstavby (15%).

POCIT NALÉHAVOSTI ZŮSTÁVÁ, ALE OBJEVUJÍ SE PROTICHŮDNÉ NÁZORY

Řekli byste, že zavedení udržitelnější výstavby je...?



Téměř 7 z 10 respondentů považuje zavádění udržitelné výstavby za prioritu, přičemž 97% ji označilo za přinejmenším „důležitou“, což znamená nárůst o 2 body.

Tato priorita je celosvětově uznávaná, přičemž obzvláště dobré výsledky jsou v Latinské Americe. V Evropě je pocit naléhavosti nižší (za prioritu považuje udržitelnou výstavbu 65% respondentů).

Obecněji řečeno, počet respondentů, kteří považují udržitelnou výstavbu za "druhořadou", překročil v několika evropských zemích (Turecko, Norsko, Polsko a Česko) celosvětový průměr, což ukazuje na větší kontrast ve vnímání.

Odpovědi z USA byly více polarizované, na prvních místech se umístily odpovědi „Je prioritou“ a „Je spíše druhořadé“.

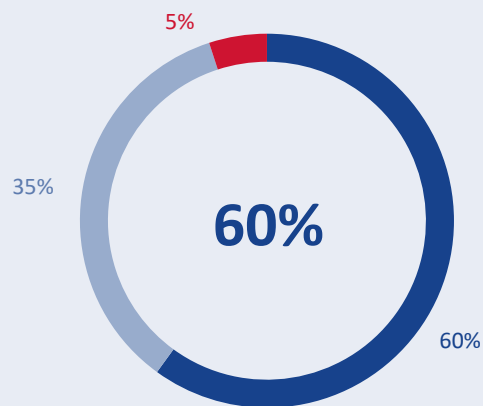
Základna: všechny zúčastněné strany (4 320 respondentů) - možná pouze jedna odpověď

** Viz podrobnosti o zemích v jednotlivých regionech, kde byl průzkum prováděn (str. 4).

VŠEOBECNÁ PODPORA UDRŽITELNÉ VÝSTAVBY MEZI VEŘEJNOSTÍ, SMÍŠENÉ VÝSLEDKY V EVROPĚ A SEVERNÍ AMERICE



Řekli byste, že zavedení udržitelnější výstavby je...?



PŘEHLED OBLASTÍ

Jednoznačnou prioritou

AFRIKA**	67%	29%	4	67%
SEVERNÍ AMERIKA**	50%	41%	9	50%
LATINSKÁ AMERIKA**	69%	27%	4	69%
ASIE-PACIFIK**	75%	22%	3	75%
EVROPA**	50%	44%	6	50%
STŘEDNÍ VÝCHOD**	65%	31%	4	65%

Jednoznačnou prioritou

SPOJENÉ STÁTY	50%	41%	9	50%
ŠVÝCARSKO	48%	46%	6	48%
FINSKO	44%	53%	3	44%
NĚMECKO	41%	54%	5	41%
POLSKO	38%	55%	8	38%
ČESKÁ REPUBLIKA	16%	65%	19	16%

● Prioritou

● Důležité, ale ne prioritní

● Spíše druhořadé

Základna: všichni občané (27 000 respondentů) - možná pouze jedna odpověď

** Viz podrobnosti o zemích v jednotlivých regionech, kde byl průzkum prováděn (str. 4).



Široká veřejnost sdílí názor zúčastněných stran na potřebu jednat: vysoký podíl (60%) respondentů z řad veřejnosti považuje udržitelnější výstavbu za prioritu.

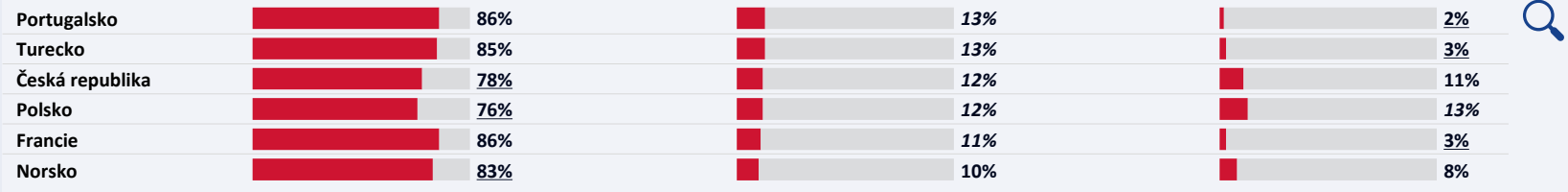
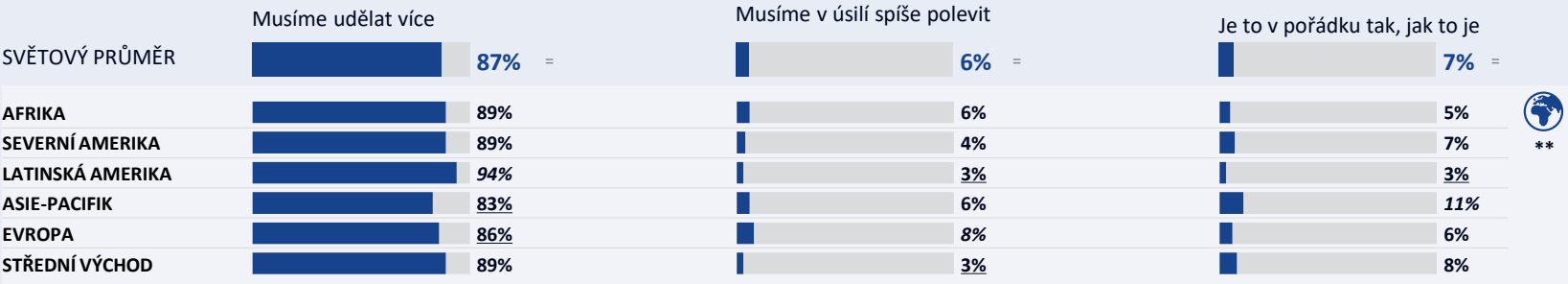
Stejně jako u zúčastněných stran však tyto celkové výsledky skrývají velké regionální rozdíly, přičemž zaostávají zejména Severní Amerika a Evropa (v obou regionech považuje udržitelnou výstavbu za „prioritu“ 50% respondentů).

Všechny země, kde odpověď „Zavedení udržitelnější výstavby je jednoznačnou prioritou“ dosáhla 50% nebo méně bodů, spadají do těchto dvou oblastí: Spojené státy (50%), Švýcarsko (48%), Finsko (44%), Německo (41%), Polsko (38%) a Česko, kde je skóre žalostných 16%.

Spolu s dříve pozorovanými trendy v Evropě a Severní Americe by toto snížení mohlo naznačovat, že lidé jsou otázkou udržitelné výstavby již trochu „unavení“.

SPOLEČNÁ TOUHA JÍT DÁL, ALE NADŠENÍ ZŮSTÁVÁ NEROVNOUJNÉ

➤ Pokud jde o udržitelnou výstavbu, řekli byste, že...?



Podíl zúčastněných stran, které se domnívají, že je třeba jít v oblasti udržitelné výstavby ještě dále, zůstává vysoký (87%), ale oproti předchozímu roku se nezměnil.

Jak již bylo zmíněno, tato stagnace může svědčit o jisté „únavě“, pokud jde o ekologické otázky, zejména v Evropě (konkrétně v Portugalsku, Turecku, Česku, Polsku a Francii). Vzhledem k těmto zjištěním je klíčové prezentovat udržitelnou výstavbu jako žádoucí příležitost, nikoli jako nutnost.

Respondenti z Latinské Ameriky projevili silnější odhodlání: 94% respondentů v regionu chce úsilí v problematice udržitelné výstavby ještě zvýšit.

Základna: všechny zúčastněné strany (4 320 respondentů) - možná pouze jedna odpověď

** Viz podrobnosti o zemích v jednotlivých regionech, kde byl průzkum prováděn (str. 4).

A modern, multi-story building with a light-colored wooden facade and large glass balconies. The balconies have dark metal railings. The building is set against a backdrop of snow-capped mountains and a clear blue sky. In the foreground, there are green bushes and a grassy area. The text "Cíle a priority činností" is overlaid on the right side of the image.

Cíle a priority činností

„ZELENÉ“ CÍLE NADÁLE DOMINUJÍ, ZATÍMCO CÍLE ZALOŽENÉ NA INDIVIDUÁLNÍCH POTŘEBÁCH JSOU STÁLE SPÍŠE MENŠINOVÝM ZÁJMEM

Co by podle vás mělo být hlavním cílem udržitelné výstavby?



		Vývoj	AFRIKA**	SEVERNÍ AMERIKA**	LATINSKÁ AMERIKA**	ASIE-PACIFIK**	EVROPA**	STŘEDNÍ VÝCHOD**
Ochrana životního prostředí	<div><div></div></div> 39%	+4	38%	32%	50%	41%	34%	49%
Boj proti změně klimatu	<div><div></div></div> 22%	=	18%	26%	22%	15%	26%	14%
Úspora energií	<div><div></div></div> 15%	=	15%	12%	12%	14%	18%	14%
Přizpůsobení budov přírodním a klimatickým rizikům	<div><div></div></div> 12%	+7	18%	13%	7%	18%	9%	15%
Zdraví uživatelů budov	<div><div></div></div> 7%	-3	8%	8%	5%	6%	8%	7%
Nižší náklady	<div><div></div></div> 5%	-6	4%	10%	3%	6%	6%	2%

Zúčastněné strany považují environmentální cíle za vysokou prioritu v udržitelné výstavbě: na prvním místě je ochrana životního prostředí (39%), následuje boj proti změně klimatu (22%).

Ekonomické aspekty jsou považovány za méně důležité: 15% respondentů uvedlo jako hlavní cíl snížení výdajů na energie a pouze 5% snížení nákladů obecně.

Pouze 7% z nich uvedlo zdraví uživatelů budov (mírný pokles oproti minulému roku), přičemž v jednotlivých regionech nebyly zaznamenány žádné výrazné rozdíly.

Tato nerovnováha poukazuje na potenciální problémy spojené s přístupem k udržitelné výstavbě, který je více založený na potřebách a orientuje se na zdraví, bezpečnost, pohodlí či dokonce finance obyvatel.

Základna: všechny zúčastněné strany (4 320 respondentů) - možná pouze jedna odpověď

** Viz podrobnosti o zemích v jednotlivých regionech, kde byl průzkum prováděn (str. 4).

DVĚ HLAVNÍ VÝZVY: VÝVOJ KONKURENCESCHOPNÝCH UDRŽITELNÝCH ŘEŠENÍ A ZVYŠOVÁNÍ POVĚDOMÍ VEŘEJNOSTI

Která z následujících opatření by podle vašeho názoru měla být prioritně zavedena, aby se urychlil rozvoj udržitelné výstavby?

		Vývoj	AFRIKA**	SEVERNÍ AMERIKA**	LATINSKÁ AMERIKA**	ASIE-PACIFIK**	EVROPA**	STŘEDNÍ VÝCHOD**
Zvyšování konkurenceschopnosti udržitelných materiálů, výrobků a řešení	<div></div> 33%	=	39%	34%	30%	32%	33%	38%
Zvyšování povědomí veřejnosti o výzvách udržitelné výstavby	<div></div> 32%	=	43%	28%	38%	39%	24%	48%
Zvyšování informovanosti všech zúčastněných stran a posilování jejich spolupráce	<div></div> 31%	+5	33%	33%	35%	33%	27%	37%
Upřednostnění používání biomateriálů před konvenčními materiály*	<div></div> 28%	+8	32%	26%	27%	36%	26%	26%
Zajištění lepší viditelnosti a transparentnosti parametrů udržitelnosti staveb	<div></div> 26%	+7	32%	25%	25%	30%	21%	39%
Navrhování nových inovativních řešení	<div></div> 22%	=	27%	16%	23%	23%	19%	33%
Intenzivnější školení odborníků	<div></div> 21%	=	17%	25%	26%	20%	22%	6%
Renovace stávajících budov	<div></div> 18%	=	12%	19%	7%	12%	26%	13%

Každý třetí respondent z řad zúčastněných stran považuje za hlavní priority při urychlování rozvoje udržitelné výstavby zvýšení cenové dostupnosti udržitelných řešení a zvýšení informovanosti veřejnosti.

Zvyšování povědomí široké veřejnosti je považováno za nejvyšší prioritu v Africe (43%), na Blízkém východě (48%) a v regionu Asie/Pacifik (39%), tedy v oblastech, které se již nyní mohou pochlubit nejvyšší úrovní povědomí veřejnosti o udržitelné výstavbě, přičemž jejich skóre je vyšší než celosvětový průměr (44% respondentů z řad veřejnosti v Africe, 48% v regionu Asie/Pacifik a 56% na Blízkém východě tvrdí, že „přesně vědí, o co se jedná“).

Základna: všechny zúčastněné strany (4 320 respondentů) - možnost více odpovědí v daném pořadí

* Položka se mírně změnila.

** Viz podrobnosti o zemích v jednotlivých regionech, kde byl průzkum prováděn (str. 4).

SNÍŽENÝ ZÁJEM ZÚČASTNĚNÝCH STRAN O VEŘEJNÉ INICIATIVY

Která z následujících opatření by podle vašeho názoru měla být prioritně zavedena, aby se urychlil rozvoj udržitelné výstavby?

		Vývoj	AFRIKA**	SEVERNÍ AMERIKA**	LATINSKÁ AMERIKA**	ASIE-PACIFIK**	EVROPA**	STŘEDNÍ VÝCHOD**
Přechod k větší regulaci	<div><div></div></div> 12%	-3	8%	18%	20%	12%	10%	8%
Zavedení předpisů, které pomohou zvýšit počet energetických renovací*	<div><div></div></div> 11%	=	-	-	-	-	24%	-
Zvýšení veřejné podpory pro odborníky	<div><div></div></div> 10%	=	11%	9%	10%	12%	10%	10%
Zvýšení veřejné podpory pro jednotlivce	<div><div></div></div> 10%	-3	9%	10%	7%	8%	13%	7%
Upřednostňování kolektivního bydlení	<div><div></div></div> 6%	=	6%	9%	6%	10%	5%	5%
Zjednodušení úlohy štítků a certifikace	<div><div></div></div> 6%	=	6%	7%	4%	7%	6%	5%
Přechod k menší regulaci	<div><div></div></div> 5%	-2	3%	8%	5%	5%	7%	1%

Veřejné iniciativy (veřejná podpora, regulace, atd.) jsou v žebříčku prioritních opatření pro urychlení rozvoje udržitelné výstavby na posledním místě.

Zdá se, že zúčastněné strany stále považují veřejné iniciativy spíše za omezení než za páky pro urychlení.

Z údajů vyplývají některé zajímavé regionální rozdíly:

- Evropští respondenti projevují větší zájem o veřejnou pomoc soukromým osobám, než je celosvětový průměr (13% oproti 10%);
- Kolektivní bydlení je v Asii a Tichomoří považováno za vyšší prioritu než jinde (10% oproti 6% celosvětového průměru);
- Latinskoameričtí respondenti jsou většímu rozšíření regulace nakloněni více, než je celosvětový průměr (20% oproti 12%).

Základna: všechny zúčastněné strany (4 320 respondentů) - možnost více odpovědí v daném pořadí

* Položka je zobrazena pouze v Evropě.

** Viz podrobnosti o zemích v jednotlivých regionech, kde byl průzkum prováděn (str. 4).

DVĚ HLAVNÍ VÝZVY: VÝVOJ KONKURENCESCHOPNÝCH UDRŽITELNÝCH ŘEŠENÍ A ZVYŠOVÁNÍ POVĚDOMÍ VEŘEJNOSTI

Která z následujících opatření by podle vašeho názoru měla být prioritně zavedena, aby se urychlil rozvoj udržitelné výstavby?

		AFRIKA**	SEVERNÍ AMERIKA**	LATINSKÁ AMERIKA**	ASIE-PACIFIK**	EVROPA**	STŘEDNÍ VÝCHOD**
Zvyšování konkurenceschopnosti udržitelných materiálů, výrobků a řešení	<div><div></div></div> 32%	29%	34%	36%	39%	29%	33%
Zvyšování povědomí veřejnosti o výzvách udržitelné výstavby	<div><div></div></div> 30%	40%	25%	38%	38%	22%	36%
Upřednostnění používání biomateriálů před konvenčními materiály*	<div><div></div></div> 30%	28%	28%	30%	39%	27%	30%
Zajištění lepší viditelnosti a transparentnosti parametrů udržitelnosti staveb	<div><div></div></div> 26%	29%	26%	28%	35%	21%	30%
Navrhování nových inovativních řešení	<div><div></div></div> 22%	24%	17%	26%	19%	22%	21%
Zvyšování informovanosti všech zúčastněných stran a posilování jejich spolupráce	<div><div></div></div> 20%	29%	18%	28%	22%	14%	25%
Renovace stávajících budov	<div><div></div></div> 19%	16%	20%	11%	11%	25%	15%
Intenzivnější školení odborníků	<div><div></div></div> 14%	17%	14%	17%	13%	14%	11%

Základna: všichni občané (27 000 respondentů) - možnost více odpovědí v daném pořadí

* Položka se mírně změnila.

** Viz podrobnosti o zemích v jednotlivých regionech, kde byl průzkum prováděn (str. 4).



Široká veřejnost a zúčastněné strany vytvořily podobnou klasifikaci prioritních opatření pro urychlení udržitelné výstavby. Mezi společné priority patří cenová dostupnost udržitelných řešení (32% oproti 33%), zvyšování povědomí veřejnosti (30% oproti 32%) a upřednostňování používání biomateriálů (30% oproti 28%).

Všimněte si však, že opatření, která mají přímý dopad na zúčastněné strany (informovanost zúčastněných stran, odborná příprava), mají mezi zúčastněnými stranami vyšší hodnocení než mezi širokou veřejností.

Renovace jsou v Evropě většinou považovány za prioritní cíl (25% respondentů z řad veřejnosti), což lze vysvětlit existencí silného a zavedeného bytového fondu.

VEŘEJNÉ INICIATIVY SE U VEŘEJNOSTI A ZÚČASTNĚNÝCH STRAN TĚŽKO PROSAZUJÍ

Která z následujících opatření by podle vašeho názoru měla být prioritně zavedena, aby se urychlil rozvoj udržitelné výstavby?

		AFRIKA**	SEVERNÍ AMERIKA**	LATINSKÁ AMERIKA**	ASIE-PACIFIK**	EVROPA**	STŘEDNÍ VÝCHOD**
Zvýšení veřejné podpory pro jednotlivce	<div><div></div></div> 14%	15%	14%	9%	8%	16%	14%
Zvýšení veřejné podpory pro odborníky	<div><div></div></div> 10%	12%	9%	9%	8%	10%	12%
Zavedení předpisů, které pomohou zvýšit počet energetických renovací*	<div><div></div></div> 9%	-	-	-	-	21%	-
Přechod k větší regulaci	<div><div></div></div> 9%	6%	11%	12%	8%	8%	10%
Upřednostňování kolektivního bydlení	<div><div></div></div> 8%	10%	12%	7%	7%	8%	9%
Zjednodušení úlohy štítků a certifikace	<div><div></div></div> 7%	6%	8%	5%	7%	7%	8%
Přechod k menší regulaci	<div><div></div></div> 6%	4%	8%	5%	3%	8%	5%

Členové nadprůměrné skupiny, stejně jako zúčastněné strany, řadí veřejné iniciativy (pomoc a regulace) na poslední místo v seznamu prioritních opatření pro urychlení udržitelné výstavby.

Stejně jako v případě zúčastněných stran i toto zjištění vykazuje určité regionální nuance:

- Zájem evropských respondentů o veřejnou pomoc soukromým osobám je vyšší než celosvětový průměr (16% oproti 14%);
- Latinskoameričtí respondenti projevují nadprůměrný zájem o zvýšenou regulaci (12% oproti 9% celosvětově).

Tyto výsledky ukazují, že veřejné iniciativy nejsou mezi zúčastněnými stranami ani mezi širokou veřejností vnímány jako priorita pro přechod v odvětví udržitelného stavebnictví a tyto iniciativy jsou obecně spojovány s regulačními omezeními.

ARCHITEKTI, STAVEBNÍ INŽENÝŘI, SOUKROMÉ SPOLEČNOSTI: HLAVNÍ AKTÉŘI PŘECHODU

Které z následujících skupin jsou podle vás pro rozvoj udržitelné výstavby klíčové?

		Vývoj	AFRIKA**	SEVERNÍ AMERIKA**	LATINSKÁ AMERIKA**	ASIE-PACIFIK**	EVROPA**	STŘEDNÍ VÝCHOD**
Architekti a stavební inženýři	<div><div></div></div> 56%	=	67%	54%	46%	55%	55%	75%
Soukromé společnosti působící v odvětví stavebnictví	<div><div></div></div> 44%	=	47%	36%	55%	39%	41%	48%
Veřejné instituce	<div><div></div></div> 35%	=	28%	22%	42%	25%	41%	31%
Vládní činitelé	<div><div></div></div> 18%	*	15%	33%	6%	23%	21%	3%
Občané	<div><div></div></div> 17%	=	18%	19%	22%	21%	14%	18%
Asociace	<div><div></div></div> 12%	+3	10%	12%	12%	22%	10%	9%
Živnostníci	<div><div></div></div> 7%	+2	6%	13%	5%	6%	7%	5%

Hráči zapojení do fáze projektování, kteří se nacházejí vysoko v hodnotovém řetězci, jsou považováni za klíčovou hnací sílu udržitelné výstavby: 56% zúčastněných stran považuje architekty a stavební inženýry za klíčové hráče při prosazování přechodu v odvětví stavebnictví, následované společnostmi ze soukromého sektoru (44%).

- Dynamika se v jednotlivých regionech liší:
- V Latinské Americe jsou na prvním místě soukromé společnosti (55%).
 - Jedničkou v Africe (67%) a na Blízkém východě (75%) jsou zase architekti a stavební inženýři.
 - Veřejné instituce mají v Evropě vyšší podíl než jinde (41% oproti 35% celosvětově).
 - Volení veřejní činitelé jsou v Severní Americe na vyšší úrovni než jinde, ale veřejné instituce zaostávají (22%).
 - Asociace hrají klíčovou roli v regionu Asie/Pacifik (22%).

Živnostníci se v této oblasti umístili nejhůře (7%).

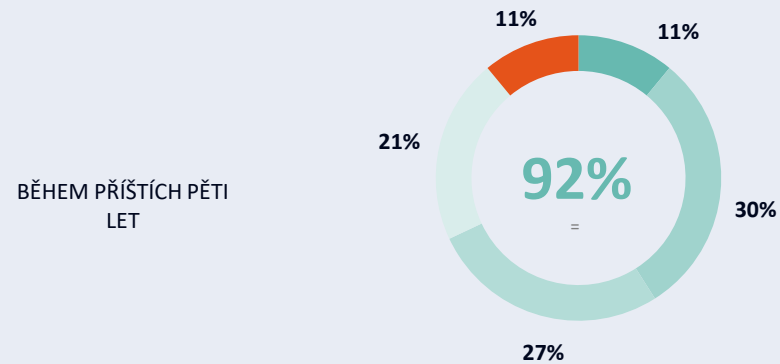
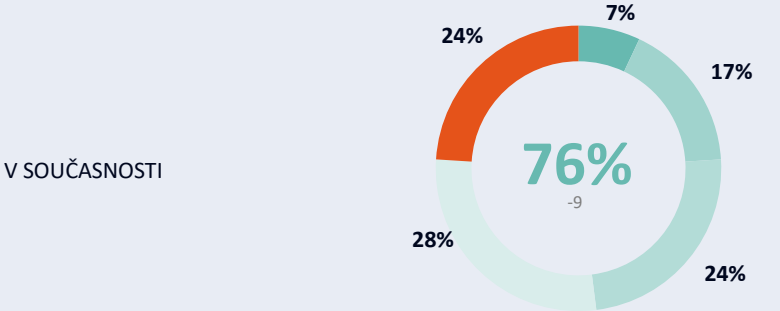
Základna: všechny zúčastněné strany (4 320 respondentů) - dvě možné odpovědi

*Vývoj u volených úředníků nebyl z důvodu metodických změn prezentován.

** Viz podrobnosti o zemích v jednotlivých regionech, kde byl průzkum prováděn (str. 4).

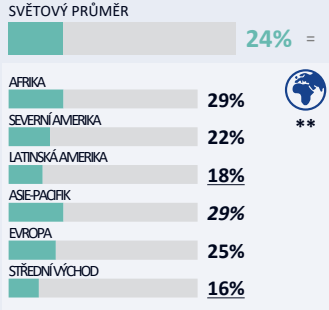
OČEKÁVÁ SE, ŽE ÚTLUM UDRŽITELNÉ VÝSTAVBY BUDE DOČASNÝ, ALE DO BUDOUČNA NEVYHNUTELNÝ, ZEJMÉNA V ASIJSKO-PACIFICKÉM REGIONU, AFRICE A NA BLÍZKÉM VÝCHODĚ

Podnikáte zcela nebo zčásti v oblasti udržitelné výstavby? A jaká bude situace v příštích pěti letech?

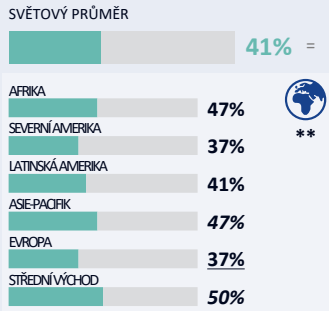


● Ano, zcela ● Ano, více než 50% ● Ano, mezi 25% a 50%
● Ano, méně než 25% ● Žádný podíl mého podnikání nebude v oblasti udržitelné výstavby

Od 50% do 100% podnikání



Od 50% do 100% podnikání v příštích 5 letech



76% odborníků uvádí, že část nebo všechny jejich aktivity se týkají udržitelné výstavby, což je o 9 bodů méně než v předchozím ročníku Barometru, pravděpodobně v důsledku ekonomického zpomalení, které bylo zaznamenáno v roce 2024.

Toto zpomalení však bude pravděpodobně dočasné a udržitelnost ve stavebnictví zůstane: 92% odborníků očekává, že v příštích pěti letech zahrne udržitelnou výstavbu do své činnosti.

Míra angažovanosti se však v jednotlivých regionech liší. V Asii, na Blízkém východě a v Africe se odborníci nadále angažují a plánují zvýšit svou angažovanost: 47%, 50% a 47% plánuje věnovat této oblasti do pěti let alespoň polovinu své činnosti, zatímco v Evropě a Severní Americe je to 37%.

Základna: odborníci (1 350 respondentů) - možná pouze jedna odpověď

** Viz podrobnosti o zemích v jednotlivých regionech, kde byl průzkum prováděn (str. 4).

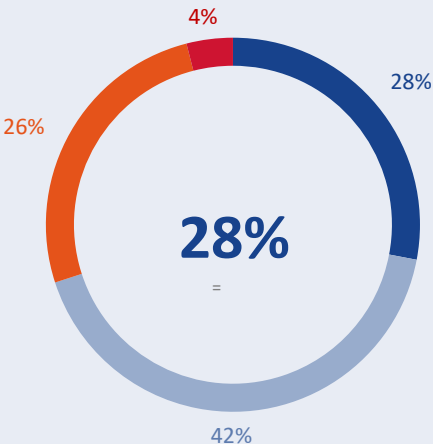
Informace a školení



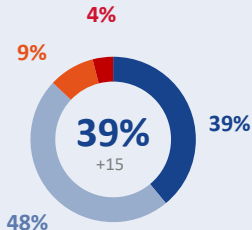
ÚROVNĚ INFORMACÍ: STABILNÍ, ALE NEDOSTATEČNÉ?



Cítíte se dostatečně informováni o problematice udržitelné výstavby?



Volení veřejní činitelé



● Ano, určitě

● Ano, do jisté míry

● Ne, spíše ne

● Ne, rozhodně ne

Základna: všechny zúčastněné strany (4 320 respondentů) - možná pouze jedna odpověď

** Viz podrobnosti o zemích v jednotlivých regionech, kde byl průzkum prováděn (str. 4).



PŘEHLED OBLASTÍ

	Rozhodně ano								
AFRIKA**	33%	40%	24	3	33%	=			
SEVERNÍ AMERIKA**	29%	47%	23	1	29%	=			
LATINSKÁ AMERIKA**	21%	37%	32	10	21%	=			
ASIE-PACIFIK**	44%	43%	11	2	44%	=			
EVROPA**	23%	44%	30	3	23%	=			
STŘEDNÍ VÝCHOD**	29%	42%	28	1	29%	=			

ČESKÁ REPUBLIKA

16% 44% 34% 6% 16%

FINSKO

16% 46% 38% 16%

PORTUGALSKO

14% 41% 38% 8% 14%

BRAZÍLIE

9% 39% 34% 18% 9%



Zatímco 70% respondentů se považuje za „informované“ o udržitelné výstavbě, pouze 28% odpovědělo „rozhodně ano“.

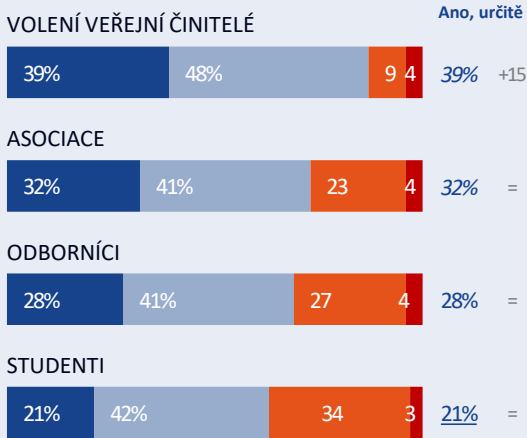
Úroveň informací je v jednotlivých regionech poměrně rovnoměrná, ale některé země vykazují výrazné zpoždění:

- V Evropě: Portugalsko (14%), Finsko (16%), Česko (16%).
- V Latinské Americe: Brazílie (9%).

Zatímco pocit informovanosti je na celosvětové úrovni stabilní, u volených veřejných činitelů došlo k výraznému pokroku, a to o 15 bodů oproti předchozímu ročníku Barometru.

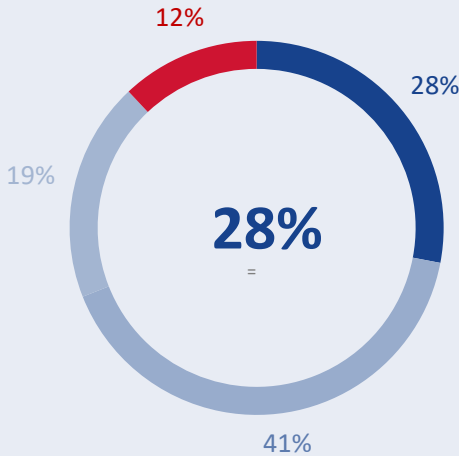
INFORMOVAT, ALE PŘEDEVŠÍM ŠKOLIT

Cítíte se dostatečně informováni o problematice udržitelné výstavby?



Základna: všechny zúčastněné strany (4 320 respondentů) - možná pouze jedna odpověď

Je součástí vašeho školení také problematika udržitelné výstavby?



Základna: studenti (1 350 respondentů) - možná pouze jedna odpověď

Studenti jsou skupinou, která se považuje za nejméně informovanou o udržitelné výstavbě - pouze 21% z nich odpovědělo na naši otázku „Ano, určitě“ (stabilní). Tento nedostatek znalostí může bránit rozvoji odvětví, zejména proto, že tito budoucí odborníci mají hrát klíčovou roli v transformaci stavebnictví.

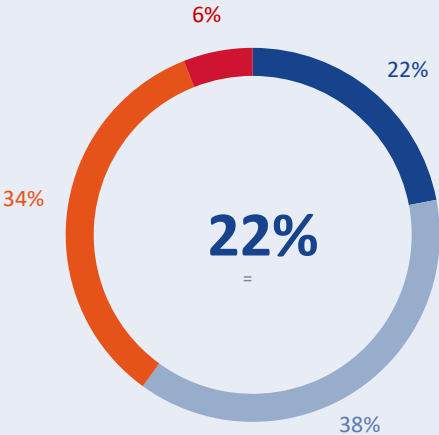
Zvyšování povědomí o udržitelné výstavbě nestačí: je třeba také vyučovat a předávat dovednosti potřebné k realizaci změn. Nabídka vzdělávání je stále nedostatečná, pouze 28% studentů se pravidelně vzdělává v této problematice, což znamená jen velmi malý pokrok.

Jednou z hlavních výzev je těsnější začlenění těchto témat do akademických osnov a kurzů školení a přeměna znalostí na dovednosti s cílem urychlit přechod.

ŠKOLENÍ ODBORNÍKŮ: PROSTOR PRO ZLEPŠENÍ



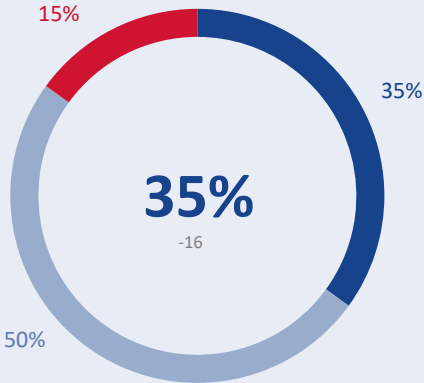
Cítíte se dostatečně proškoleni v oblasti udržitelné výstavby?



- Ano, určitě
- Ano, do jisté míry
- Ne, spíše ne
- Ne, rozhodně ne



Absolvovali jste školení v oblasti udržitelné výstavby?



- Ano
- Ne, ale mám to v úmyslu
- Ne, a ani to nemám v úmyslu



Dalším důkazem, že je zapotřebí dalšího vzdělávání, aby bylo možné čelit výzvám udržitelného stavebnictví, je skutečnost, že pouze 22% odborníků se domnívá, že absolvovalo úplné školení v této oblasti; pouze 35% absolvovalo specifické školení, což je nízké číslo, které se od minulého ročníku Barometru ještě snížilo.

Ačkoli se zdá, že si lidé skutečně uvědomují problémy, neboť 50% z nich vyjádřilo přání absolvovat školení, tento pocit zatím nevyústil v nějaké konkrétní kroky. Konkrétní zvýšení kvalifikace by mělo vést k urychlení přechodu k udržitelnějším postupům.

Prioritou by mělo být zlepšení přístupu k vhodným kurzům počátečního nebo dalšího vzdělávání, které by odborníkům umožnilo rozvíjet potřebné dovednosti a překlenout propast mezi záměrem a činností.

Základna: odborníci obeznámení s konceptem udržitelné výstavby (1 248 respondentů) - možná pouze jedna odpověď

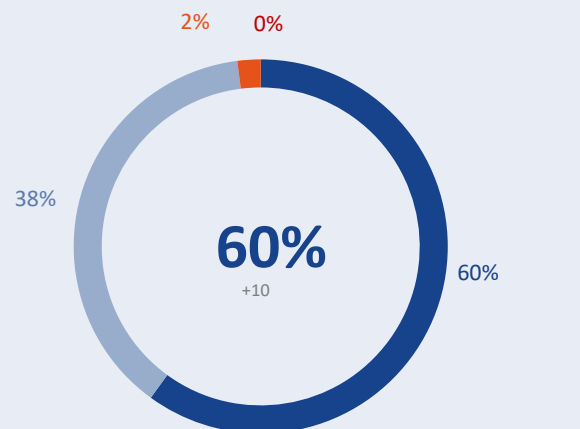


Konkrétní závazky
zúčastněných stran

VOLENÍ VEŘEJNÍ ČINITELÉ KLADOU STÁLE VĚTŠÍ DŮRAZ NA UDRŽITELNOU VÝSTAVBU



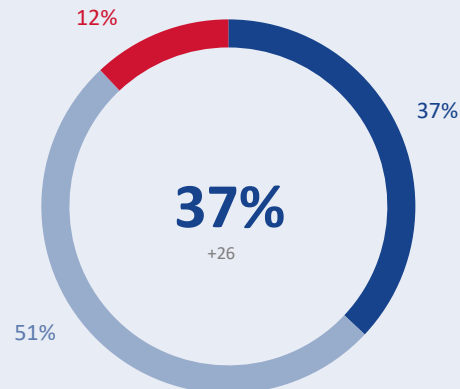
Představuje dnes pro volené veřejné činitele udržitelnost u stavebních projektů důležité kritérium při zadávání veřejných zakázek?



● Velmi důležité
● Ano, jedno z důležitých kritérií
● Ne příliš důležité
● Zcela bezvýznamné



Jste vy osobně připraveni vyloučit z veřejných stavebních zakázek projekty, které nezohledňují udržitelné stavební metody?



● Ano, již jsem tak učinil(a)
● Ano, mám to v úmyslu
● Ne



6 z 10 volených veřejných činitelů považuje udržitelnost za hlavní kritérium při zadávání veřejných stavebních zakázek, což je o 10 bodů více než v minulém průzkumu.

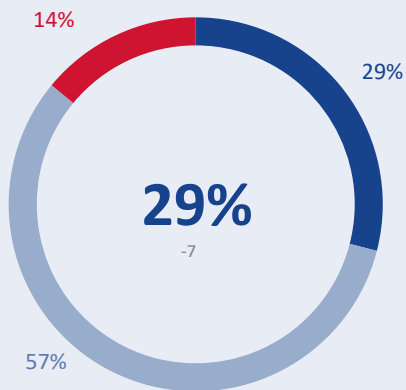
4 z 10 volených veřejných činitelů (37%) již vyloučili z výběrových řízení projekty bez rozměru udržitelnosti, což ve srovnání s předchozími roky vykazuje výrazný nárůst.

Je zajímavé, že mezi veřejnými činiteli, kteří považují zavádění udržitelné výstavby za prioritu, 44% (oproti 37% v celé skupině) již v minulosti vyloučilo z výběrových řízení projekty, které nezohledňovaly způsoby udržitelné výstavby.

Tato čísla zdůrazňují potřebu sjednotit všechny zúčastněné strany, aby se v odvětví mohla uskutečnit nutná transformace.

ODBORNÍCI SE SNAŽÍ ZAVÉST UDRŽITELNĚJŠÍ POSTUPY NA STAVENÍŠTI

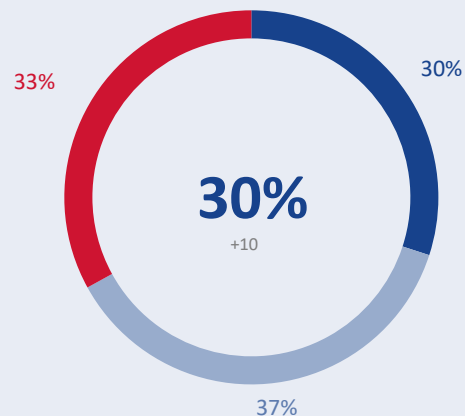
➤ Jste vy osobně připraveni provádět více zakázek, které zohledňují udržitelnou výstavbu, bez ohledu na dopady z hlediska doby realizace, dodávek materiálu nebo marží?



- Ano, již jsem tak učinil(a)
- Ano, mám to v úmyslu
- Ne

Základna: odborníci (1 350 respondentů) - možná pouze jedna odpověď

➤ Vyhodnocujete uhlíkovou stopu svých projektů udržitelných budov?



- Ano, systematicky
- Ano, ale jen příležitostně
- Ne, nikdy

Základna: odborníci pracující v oblasti udržitelné výstavby (1 030 respondentů) - možná pouze jedna odpověď



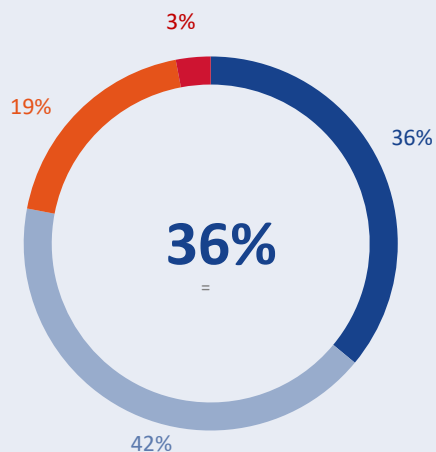
29% odborníků tvrdí, že pracovalo na stavbách, které uplatňují udržitelné stavební postupy, což je méně než v předchozím roce.

67% odborníků sice tvrdí, že hodnotí uhlíkovou stopu svých stavebních projektů, ale pouze 30% tak činí systematicky: tato praxe se rozvíjí, ale zatím si ji osvojila jen menšina.

STUDENTI SE SNAŽÍ PLNĚ ZAPOJIT DO UDRŽITELNÉ VÝSTAVBY



Je podle vašeho názoru vaše vzdělání v oblasti udržitelné výstavby kritériem, které by mohlo rozhodnout o získání zaměstnání?

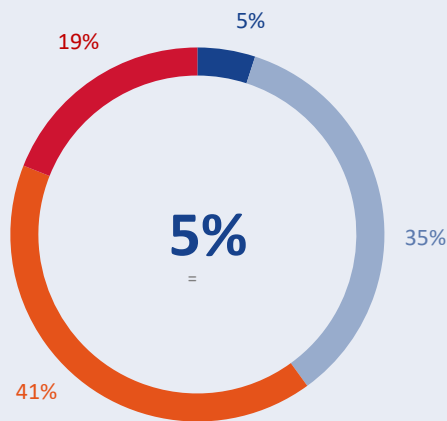


● Ano, určitě
● Ano, do jisté míry
● Ne, spíše ne
● Ne, rozhodně ne

Základna: studenti, kteří se učí o udržitelné výstavbě (1192 respondentů)
- možná pouze jedna odpověď



Jste osobně připraveni přijmout nabídku práce ve společnosti, která se nezavázala k udržitelné výstavbě?



● Ne, rozhodně ne
● Ne, spíše ne
● Ano, do jisté míry
● Ano, určitě

Základna: studenti (1 350 respondentů) - možná pouze jedna odpověď



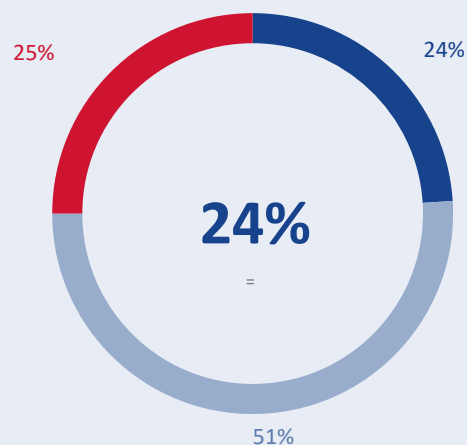
Více než třetina studentů (36%) považuje vzdělání v oblasti udržitelné výstavby za rozlišující faktor na trhu práce. Tento výsledek je ve srovnání s předchozím ročníkem Barometru stabilní.

Zatímco však studenti považují udržitelnou výstavbu za rozlišující faktor, pouze 5% z nich by kategoricky odmítlo pracovat pro společnost, která se nezavázala k udržitelné výstavbě.

VÝZVY K BOJKOTU: V PŘÍPADĚ SDRUŽENÍ SPÍŠE TEORIE, NEŽ PRAXE



Jste osobně připraveni bojkotovat stavební firmy, které se dostatečně nesnaží stavět udržitelněji?



- Ano, již jsem tak učinil(a)
- Ano, mám to v úmyslu
- Ne



A konečně, mezi respondenty z profesních sdružení a asociací je jako brzdící faktor vnímáno nedostatečné odhodlání více se angažovat v oblasti udržitelné výstavby:

3 ze 4 respondentů uvedli, že by byli ochotni vyzvat k bojkotu stavebních společností, které nevyvíjejí dostatečné úsilí v oblasti udržitelné výstavby.

Všimněte si však, že pouze 24% těchto sdružení již k bojkotu skutečně vyzvalo, což ukazuje na značný rozdíl mezi záměrem a reálným jednáním.

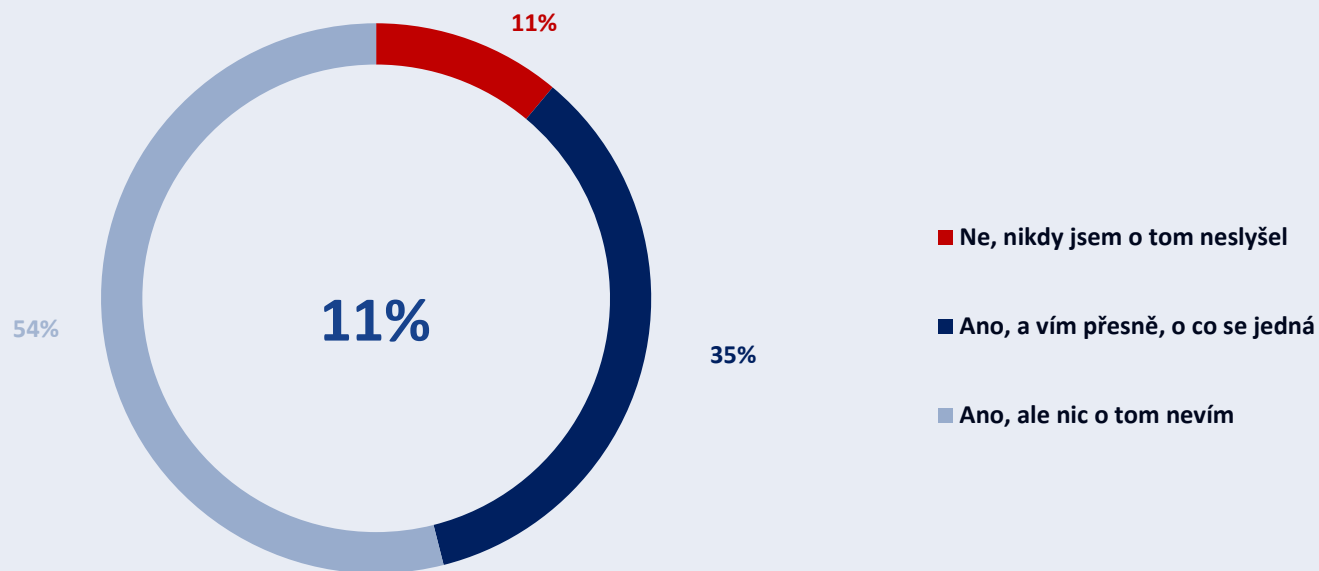
A co Česká republika?



Nízké povědomí o konceptu udržitelné výstavby, třeba i jen podle názvu



Znáte koncept udržitelné výstavby nebo jste o něm slyšeli?

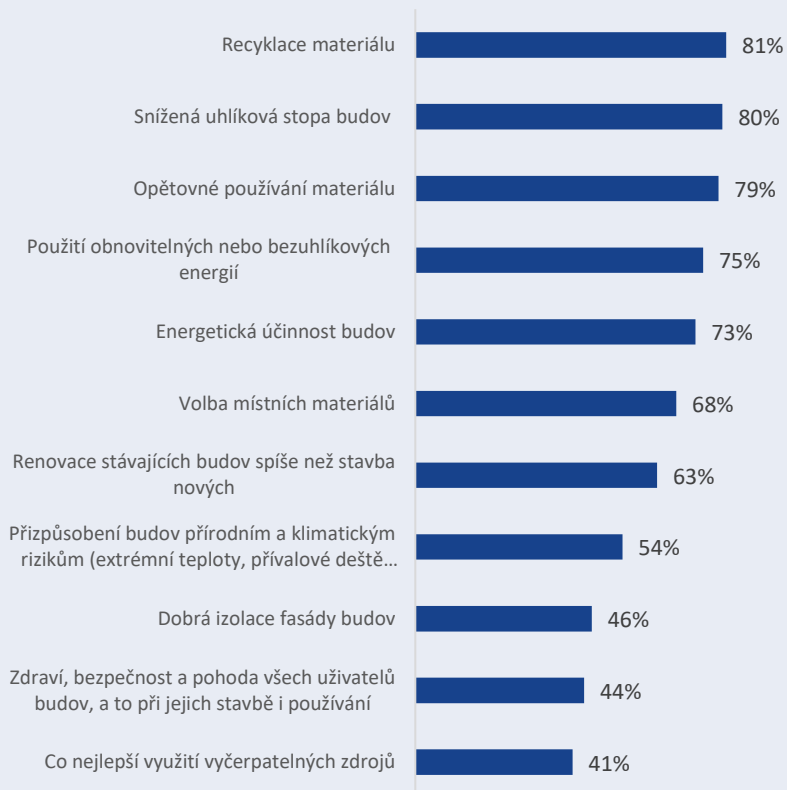


Jen 11 % české veřejnosti ví, co přesně znamená udržitelná výstavba – nejméně ze všech sledovaných zemí.

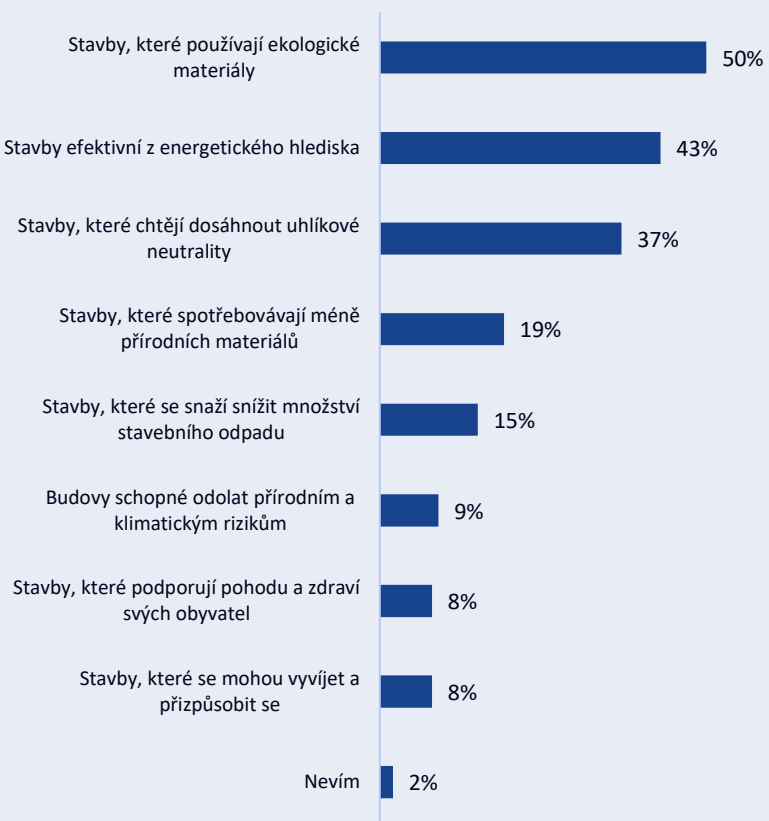
Udržitelná výstavba je však komplexní téma – kromě známých oblastí jako ekologické materiály, recyklace a minimalizace odpadů zahrnuje i zdraví obyvatel, odolnost budov vůči klimatickým změnám a využívání inovativních materiálů. Právě v těchto oblastech máme jako společnost ještě co dohánět.

Na druhé straně ale mají Češi k udržitelnosti praktický přístup

Které z následujících prvků je možné přiřadit k pojmu udržitelného stavebnictví?



Které z následujících definicí nejlépe odpovídají pojmu udržitelné stavebnictví?



Češi se stále více uvědomují důležitost udržitelné výstavby, ale často ji vnímají zjednodušeně – jako otázku rekonstrukcí, kvality materiálů či energetické náročnosti budov.

Češi si udržitelnou výstavbu spojují:

- více než svět s renovací budov (63 % ČR vs. 51 % globálně),
- s recyklací (81% ČR vs 64% globálně)
- s ekologickými materiály (50% ČR vs 38% globálně).

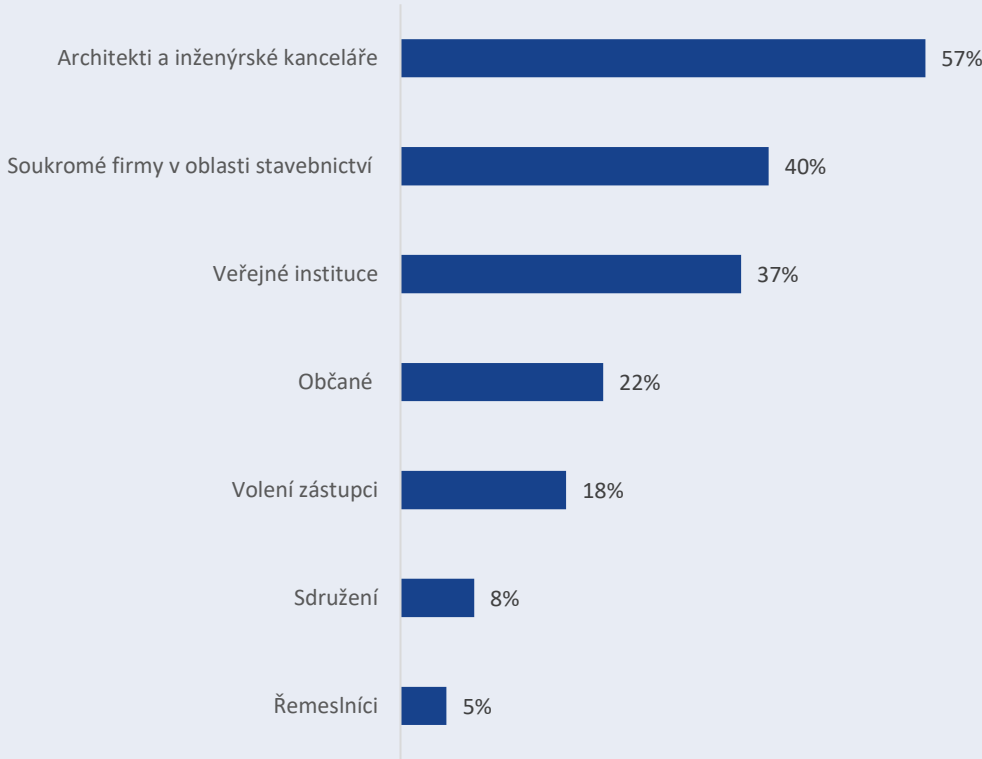
Češi mají oproti globálnímu průměru pragmatičtější pohled na udržitelnou výstavbu.

Méně často si ji spojí s klíčovými environmentálními aspekty jako:

- stavby, které podporují pohodu a zdraví svých obyvatel (8 % ČR vs. 15 % globálně)
- efektivní využití přírodních zdrojů (41 % ČR vs. 48 % globálně),
- flexibilita staveb (8 % v ČR vs. 14 % globálně).

Důvěra v profesionály – zásadní změna ve srovnání s Barometrem 2024

Kterou z následujících cílových skupin považujete za nejlegitimnější pro podporu udržitelné výstavby?



6 z 10 odborníků z oblasti stavebnictví si myslí, že zásadní roli při směřování k udržitelnosti, by měli hrát architekti a projektanti.

Je to zásadní změna ve srovnání s posledním průzkumem, kdy nejvíce preferovanou možností byli volení zástupci a veřejná správa.

PODĚKOVÁNÍ

Observatoř udržitelné výstavby děkuje týmům Occurrence - Ifop za provedení terénního průzkumu, který umožnil zveřejnění tohoto mezinárodního Barometru.

Chcete-li se dozvědět více a přečíst si náš Barometr pro rok 2025, navštivte stránku Observatoře udržitelné výstavby na adrese:

<https://www.saint-gobain.com/en/sustainable-construction-observatory>

Podrobnější informace o udržitelné výstavbě a jejích akceleračních pákách naleznete v našem online magazínu o výstavbě a udržitelné budoucnosti „Constructing a Sustainable Future“:

<https://www.constructing-sustainable-future.com/en/home>

Observatoř udržitelné výstavby

BY SAINT-GOBAIN

Vydala společnost Saint-Gobain – duben 2025

Fotografie:

Strana 2: obrázek Benoita Bazina, autor: © Eric Garault

Strana 7: © Shutterstock_1917163493 / Joaquin Corbalan P

Strana 15: © Matej Kastelic / Shutterstock_1917163493

Strana 23: © Shutterstock_1538592806/ Petair

Strana 27: © Shutterstock_1890359758

Všechna práva vyhrazena.